



تاریخ: ۱۳/۱۲/۱۳۹۹

شماره: ۲۸۳۶۴/۲۷۴۵/۱۶۰

پیوست: ۲

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای بیروز حناچی

شهردار محترم تهران

موضوع: مصوبه بودجه سال ۱۴۰۰ شهرداری تهران و سازمان ها و شرکت های تابعه

سلام علیکم؛

لایحه شماره ۱۰/۱۰۹۷۲۹۳ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۰۵ و الحاقیه آن به شماره ۱۰/۱۱۹۷۳۱۷ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۲۸ در خصوص «بودجه سال ۱۴۰۰ شهرداری تهران و سازمان های و شرکت های تابعه»، در دویست و هفتاد و چهارمین الی دویست و هفتاد و هفتمین جلسات رسمی پنجمین دوره شورای اسلامی شهر تهران منعقد در روزهای سوم، پنجم، دهم و دوازدهم اسفندماه سال ۱۳۹۹ مطرح و پس از بحث و بررسی و مذاکرات انجام شده، لایحه مذکور با لحاظ اصلاحات بعمل آمده مشتمل بر ماده واحده چهل تبصره، جداول و پیوست های مربوط با اکثریت آرای موافق (شانزده رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از هجده عضو حاضر در جلسه در زمان رأی گیری) به تصویب رسید که جهت اقدام ایفاد و ابلاغ می شود.

وفق ماده نودم (۹۰) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۳/۱ و اصلاحات بعدی آن، مصوبه مزبور در صورتی که تا دوهفته پس از تاریخ ابلاغ مورد اعتراض مسئولین ذیربط قرار نگیرد لازم الاجرا خواهد بود. م/ ۱۶۰/۵

محمّد هاشمی رفسنجانی
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - رئیس محترم مجمع نمایندگان استان تهران در مجلس شورای اسلامی جهت استحضار و ابلاغ به نمایندگان محترم مردم تهران.

- فرماندار محترم تهران جهت استحضار.

- اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- رئیس محترم شورای اسلامی استان تهران جهت استحضار.

- جناب آقای بشیر نظری عضو محترم شورا و رئیس کمیته تنقیح مصوبات جهت استحضار.

- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (۱۶۰/۵- شناسه: ۲۷۴۵).

شماره:
تاریخ:
پیوست:



مشخصات مصوبه

عنوان:

« بودجه سال ۱۴۰۰ شهرداری تهران و سازمان ها و شرکتهای تابعه »

(مشتمل بر ماده واحده و چهل (۴۰) تبصره و جداول و پیوست های مربوط)

(ممههور به مهر شورای اسلامی شهر تهران)

و گردش کار تصویب

شناسه مصوبه: ۲۷۴۵

رده بندی مصوبه: (۵/۹۹/۲۷۷/۱)

مصوب جلسات دویست و هفتاد چهارمین الی دویست و هفتاد و هفتمین

جلسات رسمی شورای اسلامی شهر تهران (دوره پنجم)

به تاریخ های سوم، پنجم، دهم و دوازدهم اسفندماه سال ۱۳۹۹

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://laws.tehran.ir>

قابل دسترسی است.



ماده واحده:

بودجه سال ۱۴۰۰ شهرداری تهران شامل:

الف) بودجه عمومی شهرداری تهران (مناطق، واحدهای ستادی، راهنمایی و رانندگی تهران بزرگ و شورای اسلامی شهر تهران (حوزه انتخابیه تهران، ری و تجریش) از حیث منابع تأمین اعتبار شامل درآمدها، واگذاری دارایی‌های سرمایه‌ای و واگذاری دارایی‌های مالی اعم از نقد و غیرنقد بالغ بر چهارصد و هشتاد و هشت هزار و هشتصد و سی و سه میلیارد و هفتصد و شصت و چهار میلیون و هشتصد و بیست هزار (۴۸۸,۸۳۳,۷۶۴,۸۲۰,۰۰۰) ریال و از حیث مصارف شامل: هزینه‌ها، تملک دارایی‌های سرمایه‌ای و تملک دارایی‌های مالی بالغ بر چهارصد و هشتاد و هشت هزار و هشتصد و سی و سه میلیارد و هفتصد و شصت و چهار میلیون و هشتصد و بیست هزار (۴۸۸,۸۳۳,۷۶۴,۸۲۰,۰۰۰) ریال مشتمل بر:

۱- اعتبارات هزینه‌ای: یکصد و شصت و شش هزار و نهصد و بیست و هشت میلیارد و هفتصد و شصت و سه میلیون و یکصد و هشت هزار (۱۶۶,۹۲۸,۷۶۳,۱۰۸,۰۰۰) ریال

۲- اعتبارات تملک دارایی‌های سرمایه‌ای: دویست و سی و سه هزار و یکصد و هفت میلیارد و یکصد و شصت و یک میلیون و پانصد و چهل و هفت هزار (۲۳۳,۱۰۷,۱۶۱,۵۴۷,۰۰۰) ریال

۳- اعتبارات تملک دارایی‌های مالی: هشتاد و هشت هزار و هفتصد و نود و هفت میلیارد و هشتصد و چهل میلیون و یکصد و شصت و چهار هزار (۸۸,۷۹۷,۸۴۰,۱۶۴,۰۰۰) ریال می‌باشد.

به شهرداری تهران اجازه داده می‌شود حداکثر تا سقف بیست (۲۰٪) درصد از منابع و مصارف بودجه سال ۱۴۰۰ را بصورت غیرنقدی عمل نماید.

ب) شهرداری تهران مکلف است در صورت کاهش یا افزایش جدی (بیش از ۲۰ درصد) سرجمع درآمدهای وصولی ناشی از ارائه خدمات و وصول عوارض و سایر درآمدها نسبت به بودجه مصوب سال ۱۴۰۰، نسبت به ارائه لایحه اصلاحیه بودجه حداکثر تا پایان آبان ماه ۱۴۰۰ اقدام و منابع افزایش یا کاهش یافته را مطابق با برنامه پنج ساله سوم توسعه شهر تهران و در راستای اولویت‌ها و مسائل کلیدی شهر «عدالت در دسترسی به زیرساخت‌ها و توسعه متوازن مناطق و محلات» و «ترافیک، عبور و مرور روان و توسعه شبکه حمل و نقل عمومی» در اصلاحیه بودجه پیشنهاد نماید.





تبصره یکم (۱):

برای حصول اطمینان از تحصیل و مصرف منابع و درآمدهای عمومی و اختصاصی بر اساس قوانین، مقررات و مصوبات شورای اسلامی شهر تهران:

۱) بر اساس «دستورالعمل طرز تهیه و تدوین، اجرا و تفریح بودجه در شهرداری» ابلاغی وزارت کشور به شماره ۴۲۰۰۰ مورخ ۱۳۹۸/۰۸/۱۴، «دستورالعمل خزانه‌داری در شهرداری‌ها» ابلاغی وزارت کشور به شماره ۲۵۴۵۹ مورخ ۱۳۹۶/۰۲/۲۰ و مصوبه «فهرست حساب‌های درآمدی سازمان‌ها و شرکت‌های وابسته به شهرداری تهران» ابلاغی به شماره ۱۶۰/۱۹۹۴/۲۷۹۲۶ مورخ ۱۳۹۳/۱۰/۱۵، تمامی واحدها، مناطق، سازمان‌ها و شرکت‌های تابعه و مؤسسات وابسته شهرداری تهران موظفند کلیه منابع درآمدی خود اعم از عمومی و اختصاصی را بطور مستقیم در چارچوب آیین‌نامه‌های مالی و معاملاتی، ضوابط شهرسازی و طرح‌های جامع و تفصیلی شهر تهران و سایر قوانین مربوط وصول و به شرح ذیل به حساب‌های بانکی که به پیشنهاد شهرداری تهران و تأیید شورای اسلامی شهر تهران افتتاح شده یا می‌شود، واریز نمایند. واریز مبالغ مذکور خارج از این حساب‌ها تخلف محسوب می‌شود.

الف) واریز وجوه ناشی از عوارض و درآمدهای عمومی شهرداری (به شرح پیوست شماره ۱) به حساب‌های تمرکز وجوه درآمدی عمومی نزد خزانه؛

ب) واریز وجوه ناشی از عوارض و درآمدهای اختصاصی شهرداری (به شرح پیوست شماره ۲) به حساب‌های تمرکز وجوه درآمدی اختصاصی نزد خزانه (به تفکیک برای هر منبع)؛

ج) واریز وجوه ناشی از عوارض و درآمدهای اختصاصی (به شرح پیوست شماره ۳) که سازمان‌ها و شرکت‌ها به نیابت از شهرداری تهران وصول می‌نمایند به حساب‌های تمرکز وجوه اختصاصی نزد خزانه (به تفکیک برای هر منبع) به صورت واریز و برداشت توسط همان سازمان بدون هرگونه دخل و تصرف و مسدودی در خزانه شهرداری؛

د) واریز سایر درآمدهای اختصاصی سازمان‌ها و شرکت‌ها به حساب‌های همان سازمان یا شرکت با اطلاع خزانه؛

ه) شهرداری تهران موظف است گزارش واریز درآمدهای واحدهای اجرایی را به تفکیک واحدها هر سه (۳) ماه یکبار به شورای اسلامی شهر تهران ارائه کند.

و) مازاد منابع اختصاصی سازمان‌ها و شرکت‌ها (درآمد و سایر وجوهی که به موجب بودجه مصوب) در سقف رقم پیش‌بینی شده در بودجه سال ۱۴۰۰ باید در حساب همان سازمان توسط خزانه‌داری شهرداری مسدود و هرگونه هزینه و ذخیره به عنوان مازاد منابع اصلاحیه بودجه پیشنهاد و به تصویب شورای اسلامی شهر تهران برسد.

ز) تخصیص اعتبار و پرداخت هرگونه منابع نقد و غیرنقد بابت اعتبارات مصوب سازمان‌ها و شرکت‌های وابسته شهرداری تهران در سه (۳) ماهه اول سال ۱۴۰۰ منوط به:





۱- اعلام فهرست کلیه حساب‌های درآمدی سازمان‌ها، شرکت‌ها و موسسات وابسته به اداره کل خزانه‌داری و تأیید این حساب‌ها توسط شورای اسلامی شهر تهران است.

۲- معرفی امضاء قائم‌مقام ذیحساب آن واحد در اجرای تبصره (۴) مصوبه «انتخاب عوامل ذیحسابی در شهرداری تهران» ابلاغی به شماره ۱۶۰/۴۰۰۴/۲۱۷۲۲ مورخ ۱۳۹۲/۱۰/۲۱ به عنوان یکی از صاحبان امضاء مجاز به بانک عامل حداکثر تا پایان فروردین ۱۴۰۰ می‌باشد.

۲) وجوه حاصل از عوارض و درآمدهای اختصاصی یاد شده با رعایت قوانین و مقررات به صورت واریز و برداشت توسط همان سازمان بدون هرگونه دخل و تصرف و مسدودی در خزانه شهرداری در چارچوب بودجه مصوب هزینه خواهد شد. نحوه ثبت رویدادهای مذکور در دفاتر هر یک از واحدهای اجرایی در چارچوب استانداردهای نظام حسابداری تعهدی بخش عمومی توسط شهردار تهران ابلاغ خواهد شد.

۳) در راستای بند یک این تبصره، ضوابط شناسایی و توزیع واریز وجوه ناشی از عوارض و درآمدهای اختصاصی سازمان‌ها و شرکت‌های مرتبط به شرح موارد ذیل خواهد بود:

الف) عوارض تأمین پارکینگ با عنوان "درآمد ناشی از عدم امکان تأمین پارکینگ" و با شماره درآمدی "۱۱۰۲۱۳" پس از واریز به حساب تمرکز درآمد اختصاصی، بدون هرگونه دخل و تصرف و مسدودی صددرصد تخصیص یافته محسوب می‌شود و به حساب سازمان حمل و نقل و ترافیک واریز می‌گردد تا آن سازمان صرفاً در ردیف اعتباری اختصاصی به شماره طبقه‌بندی "۲۲-۲۰۳۰۶۰۳۷۳" با عنوان "احداث پارکینگ محله‌ای از محل درآمد ناشی از اخذ عوارض تأمین پارکینگ" هزینه نماید.

ب) صد در صد درآمد حاصل از عوارض حفظ و گسترش فضای سبز موضوع مصوبه ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۶۲۵/۳۲۲۶۷ مورخ ۹۸/۱۱/۱۴ شورای اسلامی شهر تهران تحت عنوان "اخذ عوارض حفظ و گسترش فضای سبز مبتنی بر ارزش بیولوژیک درختان" با عنوان "عوارض قطع اشجار" به شماره ردیف درآمدی "۱۱۰۲۰۷"، پس از واریز به حساب تمرکز درآمد اختصاصی، بدون هرگونه دخل و تصرف و مسدودی در خزانه شهرداری تخصیص یافته محسوب شده و به حساب سازمان بوستان‌ها و فضای سبز شهر تهران واریز می‌شود. سازمان بوستان‌ها و فضای سبز شهر تهران نیز مکلف است مبلغ مذکور را صرفاً در ردیف اعتباری اختصاصی به شماره طبقه‌بندی "۲۲-۳۰۱۰۲۴۵۷۲" با عنوان "احیا و تملک باغات با اولویت مناطق دارای کمبود فضای سبز" هزینه نماید.

ج) صددر صد (۱۰۰٪) درآمدهای حاصل از عوارض ایمنی ساختمان‌ها موضوع مصوبه «مجوز محاسبه و اخذ عوارض ایمنی ساختمان‌ها در شهرداری تهران» ابلاغی به شماره ۱۶۰/۱۷۱۱/۲۲۰۱۵ مورخ ۱۳۹۱/۱۰/۳۰ و اصلاحات بعدی آن با عنوان "عوارض آتش‌نشانی ساختمان‌ها در هنگام صدور پروانه" به شماره ردیف درآمدی "۱۱۰۲۱۱"، و بهای خدمات ایمنی ساختمان‌ها موضوع مصوبه «تأمین منابع مالی پایدار سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی و راهکارهای ارتقاء کمی و کیفی تجهیزات و آموزش شهروندان شهر تهران» - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۲۱۹/۱۵۱۲۹ مورخ ۱۳۹۵/۰۶/۲۰ شورای اسلامی شهر تهران و اصلاحات بعدی آن با عنوان "بهای خدمات





ایمنی و آتش‌نشانی" به شماره ردیف درآمدی "۱۳۰۱۱۱"، پس از واریز به حساب تمرکز درآمد اختصاصی، بدون هر گونه دخل و تصرف و مسدودی در خزانه شهرداری تخصیص یافته محسوب شده و به حساب سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی واریز می‌شود تا آن سازمان مبالغ مذکور را به منظور احداث ایستگاه‌های آتش‌نشانی، خرید تجهیزات و ماشین‌آلات مربوط، توسعه ایمنی و سایر پروژه‌های سرمایه‌ای ذیربط صرفاً در ردیف اعتباری اختصاصی به شماره طبقه‌بندی "۲۲-۴۰۱۰۹۷۲" با عنوان "اعتبارات سرمایه‌ای سازمان آتش‌نشانی" هزینه نماید.

د) عوارض توسعه قطار شهری و حمل و نقل ریلی (۲ درصد عوارض صدور پروانه ساختمانی) با عنوان "عوارض ناشی از اجرای ماده ۹ قانون حمل و نقل ریلی شهرهای بالای ۵۰۰ هزار نفر" و با شماره درآمدی "۱۱۰۳۱۲" پس از واریز به حساب تمرکز درآمد اختصاصی، بدون هر گونه دخل و تصرف و مسدودی در خزانه شهرداری صددرصد تخصیص یافته تلقی شده و به حساب شرکت راه آهن شهری تهران و حومه (مترو) واریز می‌شود تا آن شرکت صرفاً در ردیف اعتباری اختصاصی به شماره طبقه‌بندی "۲۲-۲۰۱۰۸۷۳" با عنوان "احداث خط ۷ شهری از محل ۲٪ عوارض صدور پروانه ساختمانی" هزینه نمایند.

هـ) عوارض تردد وسایل نقلیه در محدوده‌های مرکزی و ترافیک (مجوز ورود به محدوده طرح ترافیک) با عنوان "عوارض حاصل از اجرای طرح‌های ترافیکی" به شماره درآمدی "۱۱۰۳۱۰" پس از واریز به حساب تمرکز درآمد اختصاصی، به میزان ۴۰ درصد شهرداری تهران، ۴۰ درصد سازمان حمل و نقل و ترافیک و ۲۰ درصد شرکت راه آهن شهری تهران و حومه (مترو) تسهیم خواهد شد. سهم شهرداری تهران بصورت صددرصد تخصیص یافته تلقی و صرفاً در محل ردیف اعتباری به شماره "۲۲-۲۰۲۱۵۰۱۷۳" با عنوان "کمک فنی و اعتباری پرداخت مابه‌التفاوت تسهیلات بازسازی و نوسازی ناوگان حمل و نقل عمومی و دوچرخه" هزینه می‌گردد. سهم سازمان حمل و نقل و ترافیک پس از دریافت به عنوان درآمد در سیستم حسابداری سازمان مذکور شناسایی و مطابق بودجه مصوب آن سازمان هزینه خواهد شد. همچنین سهم شرکت راه آهن شهری تهران و حومه (مترو) بصورت صددرصد تخصیص یافته تلقی و صرفاً در ردیف اعتباری اختصاصی به شماره طبقه‌بندی "۲۲-۲۰۱۰۷۷۳" با عنوان "احداث خط ۶ شهری از محل عوارض تردد وسایل نقلیه در محدوده‌های مرکزی و ترافیک (مجوز ورود به محدوده طرح ترافیک)" هزینه خواهد شد.

و) درآمدهای حاصل از تابلوها با کاربری تبلیغاتی با عنوان "درآمد حاصل از آگهی‌های تجاری و تبلیغات محیطی" به شماره درآمدی "۱۳۰۲۰۲" به حساب تمرکز درآمد اختصاصی واریز خواهد شد و ۵۰ درصد آن بصورت هفتگی به حساب بانکی سازمان زیباسازی منظور خواهد شد. سهم سازمان زیباسازی پس از دریافت به عنوان درآمد در سیستم حسابداری سازمان مذکور شناسایی و مطابق بودجه مصوب آن سازمان هزینه خواهد شد.

ز) عوارض حمل و نقل پایانه‌های مسافری برون‌شهری با عنوان "عوارض بلیت زمینی" به شماره درآمدی "۱۱۰۱۰۵۱" به حساب تمرکز درآمد اختصاصی واریز خواهد شد و ۵۰ درصد آن بصورت ماهانه به حساب بانکی سازمان پایانه‌های مسافری و پارک‌سوارها منظور خواهد شد. سهم سازمان پایانه‌ها و پارک‌سوارها پس از دریافت به عنوان درآمد در سیستم حسابداری سازمان مذکور شناسایی و مطابق بودجه مصوب آن سازمان هزینه خواهد شد.



ح) «درآمد حاصل از برج میلاد تهران» به شماره ردیف درآمدی ۱۲۰۱۰۴۱ پس از واریز به حساب تمرکز درآمد اختصاصی، به میزان سی و پنج درصد (۳۵٪) هزینه نگهداشت برج میلاد، ۱۰ درصد بودجه شرکت برج میلاد تهران و پنجاه و پنج درصد (۵۵٪) شهرداری تهران تسهیم خواهد شد. سهم هزینه نگهداشت برج میلاد تهران صرفاً در محل ردیف‌های اعتباری به شماره طبقه‌بندی ۱۲-۳۰۱۰۶۱۰ با عنوان «نگهداری فضای سبز اطراف برج میلاد تهران»، شماره طبقه‌بندی ۳۰۴۰۸۰۲ با عنوان «رفت و روب شهری برج میلاد تهران»، شماره طبقه‌بندی ۲۲-۱۰۸۰۱۳۵۷۵ با عنوان «تکمیل طرح‌های نیمه‌تمام فنی و مهندسی فاز ۱ برج میلاد» و شماره طبقه‌بندی ۲۲-۱۰۸۰۱۳۶۷۵ با عنوان «تعمیر، نگهداری و تجهیز ابنیه و تاسیسات فنی برج میلاد تهران» هزینه خواهد شد؛ سهم شرکت برج میلاد تهران پس از دریافت به عنوان درآمد در سیستم حسابداری شرکت مذکور شناسایی و مطابق بودجه مصوب آن شرکت هزینه خواهد شد؛ سهم شهرداری تهران پس از واریز به حساب تمرکز وجوه درآمدی عمومی نزد خزانه، بر اساس اولویت‌های شهرداری و مطابق بودجه مصوب هزینه خواهد شد. تا زمان ادامه محدودیت‌های ناشی از شرایط شیوع ویروس کرونا، اولویت هزینه‌کرد با هزینه‌های نگهداشت برج میلاد تهران و هزینه‌های شرکت برج میلاد تهران خواهد بود.

۴) کلیه واحدهای شهرداری تهران موظفند صددرصد درآمدهای اختصاصی مذکور در پیوست‌های شماره ۲ و ۳ این مصوبه را صرفاً در مصارف (هزینه‌ای/تملک‌داری‌های سرمایه‌ای) حوزه مأموریت یا مأموریت‌های تعیین شده و در چارچوب بودجه مصوب هزینه نماید. معاونت مالی و اقتصاد شهری موظف است گزارش پیش‌بینی تحقق منابع اختصاصی و مصارف آن را به صورت ماهانه به کمیته تخصیص برای گزارش به شورای اسلامی شهر تهران ارائه نماید.

۵) در راستای مفاد ماده ۷۹ قانون شهرداری‌ها و «دستورالعمل طرز تهیه و تدوین، اجرا و تفریغ بودجه در شهرداری» ابلاغی وزارت کشور به شماره ۴۲۰۰۰ مورخ ۱۳۹۸/۰۸/۱۴، کلیه پرداخت‌ها (شامل علی‌الحساب، پیش‌پرداخت و هزینه‌ها) در قالب ردیف‌های اعتباری بودجه مصوب (تا سقف‌های تعیین شده در کمیته تخصیص) و با رعایت ضوابط و مقررات مربوطه در چارچوب حسابداری تعهدی، ذیل حساب‌های کل، معین، تفصیلی به حساب ذینفع‌نهایی با اعمال نظارت مالی حین خرج ذیحساب و قائم‌مقامان ذیحساب شهرداری تهران صورت خواهد گرفت. هرگونه پرداخت خارج از چارچوب فوق تحت هر عنوان ممنوع بوده و تخلف محسوب می‌گردد.

۶) خزانه‌داری شهرداری تهران مکلف است در اجرای ماده ۳۵ برنامه پنج ساله سوم توسعه شهر تهران از ابتدای تیرماه ۱۴۰۰ نسبت به استقرار خزانه‌داری الکترونیک و حذف هرگونه دریافت نقدی وجه در کلیه واحدهای شهرداری، سازمان‌ها، شرکت‌ها و مؤسسات وابسته و جایگزین نمودن دریافت و پرداخت الکترونیک به منظور مدیریت جریان نقدینگی اقدام نماید.

۷) علاوه بر سازمان‌های مذکور در بندهای فوق؛ سایر سازمان‌های تابعه شهرداری تهران به شرح ذیل (جدول شماره یک) مکلفند علاوه بر اجرای مفاد بند یک این تبصره، مازاد نقدینگی حاصل از درآمدهای اختصاصی طی سال مالی و مازاد درآمد بر هزینه سنواتی را حداکثر ظرف مدت یک ماه و پس از پایان دوره شش ماهه با نظارت اداره کل امور مجامع و شوراهای سازمان‌ها به حساب خزانه شهرداری تهران واریز نمایند.

مبالغ قطعی واریزی هر سازمان، پس از تهیه و تنظیم صورت سود و زیان (درآمد و هزینه) سالانه آن سازمان، مورد تعدیل و تصمیم‌گیری قرار خواهد گرفت.



**(جدول شماره یک)**

ردیف	نام سازمان	سهام شهرداری (مبالغ به هزار ریال)
۱	سازمان بهشت زهرا(س)	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	سازمان مدیریت میوه و تره‌بار شهرداری تهران	۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	سازمان مهندسی و عمران شهر	۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	سازمان مشاور فنی و مهندسی شهر تهران	۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
	جمع کل	۳,۷۷۰,۰۰۰,۰۰۰

۸) آن دسته از شرکت‌هایی که میزان مالکیت سهام شهرداری تهران در آنها پنجاه درصد (۵۰٪) و بیشتر باشد (جدول شماره دو) مکلفند علاوه بر اجرای مفاد بند یک (۱) این تبصره، مازاد وجوه نقدی که از محل درآمدهای اختصاصی، فروش دارائی‌ها و منابع سرمایه‌ای در سال مالی کسب می‌شود، یا سود انباشته را در مقاطع زمانی شش ماهه با نظارت اداره کل امور مجامع و شورای سازمان‌ها که مبلغ برآوردی آن به شرح ذیل (جدول شماره دو) تعیین شده است، حداکثر ظرف مدت یک ماه و پس از هر نیمه سال به حساب خزانه شهرداری تهران واریز نمایند. مبالغ قطعی واریزی پس از برگزاری مجامع عمومی سالیانه هر شرکت مورد بازنگری و تعدیل قرار خواهد گرفت.

(جدول شماره دو)

ردیف	نام شرکت	سهام شهرداری (مبالغ به هزار ریال)
۱	شرکت خدمات کالای شهروند	۱,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	شرکت شهر سالم	۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	شرکت نوسازی عباس آباد	۴۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	شرکت پیام رسا	۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	شرکت خدمات اداری شهر	۵۰,۰۰۰,۰۰۰
	جمع کل	۱,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰





۹) هر گونه ثبت درآمد و هزینه در حساب فی‌مابین در سطح سازمان‌ها، شرکت‌ها و مؤسسات وابسته شهرداری تهران منوط به پیش‌بینی ردیف اعتباری مرتبط در بخش مصارف یکی از طرفین می‌باشد.

۱۰) تمامی سازمان‌ها و شرکت‌های تابعه و مؤسسات وابسته شهرداری تهران موظفند از ابتدای سال مالی ۱۴۰۰ نسبت به تهیه صورت‌های مالی حاوی اطلاعات بودجه‌ای بصورت میان‌دوره ای (شش‌ماهه) اقدام نمایند به نحوی که:

الف) حداقل صورت‌های مالی میان‌دوره‌ای (حاوی پیش‌بینی اطلاعات عملکرد مالی و بودجه‌ای کل سال مالی) مطابق با استاندارد حسابرسی بخش ۳۴۰۰ (با عنوان رسیدگی به اطلاعات مالی آتی) با تایید حسابرس و بازرس قانونی مرتبط با آن واحد برای شهر یورماه ۱۴۰۰ قابل ارائه باشد.

ب) مبنای پیش‌بینی بودجه سال ۱۴۰۱ واحدهای مذکور صورت‌های مالی یاد شده در بند الف خواهد بود.

ج) واحدهای مذکور مکلفند نسخه‌ای از صورت‌های مالی یاد شده را حداکثر تا پایان آبان‌ماه سال ۱۴۰۰ به شورای اسلامی شهر تهران و معاونت برنامه‌ریزی، توسعه شهری و امور شورا ارائه نمایند.

تبصره دوم (۲):

به منظور کاهش انحراف عملکردی از بودجه مصوب، شهرداری تهران موظف است:

۱) جلسات کمیته تخصیص را با رعایت شرایط تصریح شده در ماده ۳۹ برنامه پنج‌ساله سوم توسعه شهر تهران در هر ماه برگزار و گزارش این جلسات شامل تخصیص اعتبار و جزییات پرداخت منابع نقد و غیرنقد را بر مبنای پیش‌بینی تحقق منابع عمومی و اختصاصی و اولویت‌بندی مصارف به صورت ماهانه به شورای اسلامی شهر تهران ارائه نماید.

۲) اعتبارات مصوب هزینه‌ای، تملک دارایی‌های مالی و تملک دارایی‌های سرمایه‌ای و راهنمایی و رانندگی تهران بزرگ و مفاد تبصره‌های این مصوبه را پس از ابلاغ شورای اسلامی شهر تهران و طی مراحل قانونی مربوطه به کلیه مناطق، واحدهای اجرایی و سازمان‌ها و شرکت‌های تابعه و مؤسسات وابسته ابلاغ نموده و از طریق انتشار اطلاعات در سامانه شفافیت در دسترس عموم شهروندان قرار دهد.

۳) کلیه مناطق، واحدهای اجرایی، سازمان‌ها و شرکت‌های تابعه و مؤسسات وابسته شهرداری موظفند:

الف) فعالیت‌های هزینه‌ای، تملک دارایی‌های سرمایه‌ای و تملک دارایی‌های مالی خود را در چارچوب موافقت‌نامه‌هایی که حداکثر تا پایان اردیبهشت ماه سال ۱۴۰۰ با معاونت برنامه‌ریزی، توسعه شهری و امور شورا مبادله می‌کنند به انجام رسانند.





ب) اعتبارات مصوب و ابلاغی از محل منابع عمومی شهرداری تهران و منابع اختصاصی (درآمدها و سایر منابع بر اساس بودجه مصوب سازمان‌ها و شرکت‌ها) را صرفاً بر اساس مفاد موافقت‌نامه‌های مبادله شده و در چارچوب تخصیص اعتبارات نقدی و غیرنقدی مصوب کمیته تخصیص و با رعایت قوانین و مقررات مربوط هزینه نمایند.

ج) تخصیص اعتبار، تعهد و پرداخت در اجرای موافقت‌نامه‌های مبادله شده با کلیه مناطق، واحدهای اجرایی و سازمان‌ها و شرکت‌های تابعه و مؤسسات وابسته، مشروط به رعایت شرح عملیات و فعالیت‌های موضوع موافقت‌نامه که توسط معاونت برنامه‌ریزی، توسعه شهری و امور شورا در چارچوب قوانین و مقررات تعیین می‌گردد، خواهد بود.

د) هرگونه پرداخت نقدینگی یا منابع غیرنقد و کلیه پرداخت‌ها بابت ردیف‌های اعتبارات هزینه‌ای، تملک دارایی‌های سرمایه‌ای و تملک دارایی‌های مالی صرفاً به تفکیک ردیف‌های بودجه مصوب و با رعایت کامل کلیه مصوبات کمیته تخصیص مجاز می‌باشد.

ه) شهرداری تهران مکلف است در راستای اجرای ماده ۳۹ برنامه پنج ساله سوم توسعه شهر تهران نسبت به بررسی پروژه‌های جدید در کارگروه تخصصی (که اعضای آن توسط کمیته تخصیص تعیین می‌شود) و با حضور نمایندگان کمیسیون‌های تخصصی حسب مورد اقدام نموده و پس از تأیید در کارگروه مذکور، نسبت به تخصیص اعتبار لازم به این پروژه‌ها در کمیته تخصیص اقدام نماید.

و) معاونت برنامه‌ریزی، توسعه شهری و امور شورا موظف است تا پایان فروردین ماه ۱۴۰۰ نسبت به ایجاد نام کاربری و رمز عبور جداگانه برای اعضای شورای اسلامی شهر تهران جهت دسترسی به تمامی سامانه‌های مالی، بودجه و موافقت‌نامه‌ها در بالاترین سطح گزارش‌گیری اقدام نماید.

ز) معاونت برنامه‌ریزی، توسعه شهری و امور شورای شهرداری تهران و قائم‌مقامان ذیحساب واحدها موظف به نظارت بر حسن اجرای موافقت‌نامه‌ها می‌باشند و می‌بایست گزارش نظارتی خود را هر شش ماه یکبار به شورای اسلامی شهر تهران ارائه نمایند.

۴) ایجاد بدهی جدید توسط کلیه مناطق، واحدهای اجرایی و سازمان‌ها و شرکت‌های تابعه و مؤسسات وابسته، صرفاً باید در چارچوب مصوبات کمیته تخصیص بوده و مسئولیت حسن اجرای آن بر عهده بالاترین مقام واحد اجرایی و قائم‌مقامان ذیحساب واحدها می‌باشد.

تبصره سوم (۳):

به منظور تأمین مالی پروژه‌ها با استفاده از ظرفیت‌های قانونی بازار پول و سرمایه به شهرداری تهران اجازه داده می‌شود؛

۱- به منظور توسعه و احداث خطوط مترو و نیز تأمین منابع مالی طرح‌های تکمیل سامانه اتوبوسرانی شهر تهران، اتوبوس برقی و مینی‌بوسرانی و اورهال ناوگان مترو، علاوه بر تسهیلات اعتباری خارجی (ارزی- پیش‌بینی شده در بودجه سال ۱۴۰۰ کل کشور) و همچنین مبالغ پیش‌بینی شده از محل مصوبه شورای اقتصاد (به شماره ۱۵۴۷۵۵ مورخ ۹۸/۰۳/۲۹) و صورت‌جلسه ابلاغی دفتر معاون اول رئیس‌جمهور به شماره ۱۲۷۵۷۴ مورخ ۹۸/۱۰/۰۴ با رعایت صرفه و صلاح شهرداری تهران در صورت





تحقق منابع اعتباری از محل تسهیلات اعتباری، فروش اوراق مشارکت، صکوک و سایر ابزارهای مالی نسبت به تأمین مالی تا سقف مبلغ مندرج در ردیف درآمدی "۳۲۰۱۰۰" با عنوان "اوراق مشارکت" به مبلغ سی هزار میلیارد (۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰) ریال اقدام و در ردیف‌های اعتباری به شماره "۲۳-۲۰۱۰۱۰۷۷۳" با عنوان "احداث خط ۶ شهری از محل منابع اختصاصی انتشار اوراق مشارکت"، شماره "۲۳-۲۰۱۰۱۰۸۷۳" با عنوان "احداث خط ۷ شهری از محل منابع اختصاصی انتشار اوراق مشارکت"، شماره "۲۳-۲۰۱۰۱۰۲۷۳" با عنوان "توسعه و تکمیل خط ۳ شهری از محل منابع اختصاصی انتشار اوراق مشارکت" و شماره "۲۳-۲۰۲۰۵۰۱۷۳" با عنوان "خرید انواع اتوبوس و مینی‌بوس شهری از محل منابع اختصاصی انتشار اوراق مشارکت" هزینه نماید. همچنین شهرداری تهران می‌تواند به منظور تشویق شهروندان و صاحبان سرمایه محلی به خرید اوراق، از سازوکار ماده ۳۶ برنامه پنج ساله سوم توسعه شهر تهران استفاده نماید.

۲- بابت مطالبات شهرداری از دستگاه‌های دولتی و نهادهای عمومی و ارگان‌ها از جمله از محل اخذ عوارض‌های مستمر و حفاری، نسبت به دریافت اسناد خزانه اسلامی و اسناد تسویه خزانه و صکوک و سایر ابزارهای مالی اقدام و مبالغ وصولی را پس از تحقق در ردیف اعتباری به شماره "۳۱-۶۱۶۱۰۰۳۷۱" با عنوان "مطالبات دستگاه‌های دولتی و عمومی غیردولتی، نهادهای و نیروهای مسلح بابت املاک و مستغلات واقع در طرح‌های مصوب" هزینه نماید.

۳- بدهی به اشخاص حقیقی و حقوقی را که در چارچوب قوانین و مقررات مربوط تا پایان سال ۱۳۹۸ ایجاد شده است با مطالبات وصولی از دولت، از طریق اسناد خزانه اسلامی یا سایر اوراق بهادار دولتی قابل واگذاری به غیر، اوراق تسویه بانکی، تهاتر و تسویه پایایی نموده و در ردیف اعتباری به شماره "۳۱-۶۱۶۰۴۰۷۷۱" با عنوان "بدهی‌های سررسید شده سال‌های گذشته به بانک‌ها و موسسات مالی بابت تسهیلات اخذ شده" تسویه نماید.

۴- درآمد حاصل از منابع اراضی واقع در محدوده ایستگاه پرند که توسط دولت به منظور راه‌اندازی خط متروی فرودگاه بین‌المللی امام خمینی (ره) - شهر جدید پرند به شهرداری تهران به عنوان دستگاه اجرایی طرح واگذار می‌گردد، در ردیف درآمدی به شماره "۱۵۰۱۰۴۱" با عنوان "کمک‌های دولت برای پروژه‌های مشخص (مترو پرند)" منظور خواهد شد و در شماره طبقه‌بندی "۲۲-۲۰۱۰۱۲۴۷۳" با عنوان "کمک سرمایه‌ای به شرکت مترو بابت تکمیل طرح عمرانی احداث قطار حومه‌ای (مترو) کلان شهر تهران به شهر جدید پرند" در راستای پیشبرد همان طرح هزینه می‌گردد. در صورتی که به هر دلیلی در آمد ذکر شده در این بند محقق نگردد، هرگونه تأمین منابع مورد نیاز از محل منابع نقد و غیرنقدی شهرداری تهران جهت تأمین توان و تکمیل و شروع بهره‌برداری از ایستگاه و خط متروی فرودگاه بین‌المللی امام خمینی (ره) - شهر جدید پرند ممنوع می‌باشد.

۵- به منظور اجرای طرح‌های عمرانی، اجتماعی، فرهنگی، خدماتی، ترافیکی و شهرسازی در مناطق ۲۲گانه؛ مطالبات دستگاه‌های دولتی و عمومی غیردولتی، نهادهای و نیروهای مسلح بابت املاک و مستغلات واقع در طرح‌های مصوب را پس از توافق، برابر قوانین و مقررات تهاتر نموده و عملیات مالی مربوطه را در ردیف اعتباری به شماره "۳۱-۶۱۶۱۰۰۳۷۱" با عنوان "مطالبات دستگاه‌های دولتی و عمومی غیردولتی، نهادهای و نیروهای مسلح بابت املاک و مستغلات واقع در طرح‌های مصوب" هزینه نماید.





۶- شهرداری تهران مکلف است، ضمن انعقاد تفاهم‌نامه با بانک‌ها و موسسات مالی دارای مجوز از بانک مرکزی، از طریق ردیف اعتباری "۳۲-۲۰۲۱۵۰۱۷۳" با عنوان "کمک فنی و اعتباری پرداخت مابه‌التفاوت تسهیلات بازسازی و نوسازی ناوگان حمل و نقل عمومی و دوچرخه" در قالب وجوه اداره شده نسبت به ارائه تسهیلات، پرداخت سود تسهیلات و کمک‌های بلاعوض اقدام نماید. همچنین سازمان حمل و نقل و ترافیک موظف است پس از بازپرداخت تمامی اقساط تسهیلات ارائه شده مبالغ دریافتی را به خزانه شهرداری تهران واریز نماید.

۷- به منظور اجرای تبصره ۵ مصوبه "پاسخ به استفساریه چگونگی اقدام برای املاک باغاتی که نسبت به ارائه نقشه و پرداخت عوارض صدور پروانه اقدام نموده و نیز باغات دارای رأی قضایی" - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۵۴۹/۳۷۸۸۱ مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۲۱ و به منظور پرداخت مطالبات اشخاص حقیقی و حقوقی، پس از توافق برابر قوانین و مقررات تهاوتر نموده و عملیات مالی مربوط را در شماره طبقه بندی "۳۱-۶۱۶۰۲۰۸۷۱" با عنوان "پرداخت مطالبات اشخاص حقیقی و حقوقی به منظور اجرای تبصره پنج باغات" ثبت نماید.

تبصره چهارم (۴):

شهرداری تهران موظف است:

۱- در راستای توسعه مبتنی بر حمل و نقل عمومی (TOD) تریبی اتخاذ نماید تا صد در صد (۱۰۰٪) درآمد دریافتی حاصل از فروش یا واگذاری مجتمع‌های ایستگاهی مترو را در صورت تحقق، صددرصد تخصیص یافته تلقی نموده و کمیته تخصیص مکلف است درآمد مذکور را صرفاً به توسعه و تکمیل خطوط و ایستگاه‌های مترو (شرکت راه‌آهن شهری تهران و حومه) برای هزینه معاونت حمل و نقل و ترافیک اختصاص دهد.

۲- در راستای تحقق توسعه مبتنی بر حمل و نقل عمومی (TOD)، با هدف کاهش خودرومحوری و افزایش دسترسی به حمل و نقل عمومی با طی مراحل قانونی اقدام به ایجاد زون TOD در طرح تفصیلی حول ایستگاه‌های مترو (در شعاع حداقل ۳۰۰ متر) نماید. کمیته تخصیص صددرصد (۱۰۰٪) منابع حاصل از صدور پروانه در این زون‌ها را در ردیف اعتباری به شماره طبقه‌بندی "۲۲-۲۰۱۰۹۷۳" با عنوان "احداث سایر خطوط مترو و خطوط آنتنی از محل وجوه حاصل از محدوده ۳۰۰ متری زون‌های TOD" تخصیص و هزینه نماید.

۳- طرح بازآفرینی و احداث خیابان کامل (موضوع تبصره ۳ ماده ۵۲ برنامه پنج ساله سوم توسعه شهر تهران) را با محوریت معاونت حمل و نقل و توسط کمیته فرابخشی، جهت بهره‌مندی از درآمدهای پایدار ناشی از خیابان کامل با اولویت واگذاری به بخش خصوصی انجام دهد و کلیه درآمدهای حاصل از طرح‌های خیابان کامل را (اجرا شده توسط بخش خصوصی یا شهرداری تهران) صددرصد تخصیص یافته تلقی نموده و درآمد مذکور صرفاً به توسعه و تکمیل خطوط و ایستگاه‌های مترو (شرکت راه‌آهن شهری تهران و حومه) اختصاص دهد و گزارش اقدامات مربوط به این ردیف درآمدی را هر سه (۳) ماه یکبار به شورای اسلامی شهر تهران گزارش دهد.

تبصره پنجم (۵):





به منظور تسهیل واحدهای اجرایی در تحصیل منابع درآمدی؛ شهرداری تهران مکلف است:

۱- سهم درآمد تکلیفی هر یک از واحدهای اجرایی مناطق، سازمان‌ها، شرکت‌ها و موسسات وابسته را بر اساس بودجه مصوب، ظرفیت‌های درآمدی و سایر موارد مورد نیاز را تا پایان فروردین‌ماه ابلاغ نماید.

۲- دستورالعمل نحوه توزیع مازاد درآمد تحصیل شده با رویکرد تخصیص حداقل ۲۵ درصد درآمد کسب شده به واحد اجرایی مربوط را تا پایان اردیبهشت ماه ۱۴۰۰ تهیه و توسط شهردار ابلاغ نماید.

۳- با توجه به مازاد درآمد کسب شده توسط واحدها، هر شش ماه یکبار نسبت به تخصیص و توزیع منابع حاصل از مازاد درآمد تکلیفی در چارچوب مصوبات کمیته تخصیص اقدام نماید.

تبصره ششم (۶):

شهرداری تهران موظف است:

۱- ضمن ارزیابی مجدد در راستای شفاف‌سازی عملکرد سازمان‌ها و شرکت‌ها و مؤسسات تابعه و مراکز آموزش علمی، کاربردی وابسته و تحقق منابع درآمدی، اجاره بهای املاک و دارایی‌های ثابت در اختیار واحدهای مذکور را به‌روزرسانی و به صورت نقد اخذ نموده و به حساب درآمد عمومی شهرداری تهران مندرج در ردیف درآمدی به شماره "۱۴۰۱۰۱" با عنوان "درآمد و مال الاجاره مستحقات شهرداری" منظور نماید.

۲- به منظور وصول کامل عوارض شهری از مجاری ذیربط قانونی تا پایان خرداد ماه ۱۴۰۰ نسبت به تمهید راه‌اندازی سامانه جامع الکترونیک برای ثبت، پایش و پرداخت عوارض شهری اقدام نماید.

۳- بابت عوارض و بهای خدمات ساختمان‌ها و خودروهای شهرداری تهران حداکثر تا مبلغ چهارصد میلیارد (۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰) ریال و در ردیف شماره طبقه‌بندی "۱۱-۶۰۸۰۴۰۵" با عنوان "عوارض ساختمان‌های شهرداری" به سرجمع درآمد و هزینه اضافه نموده و آن را در تفریح بودجه سال ۱۴۰۰ اعمال نماید.

۴- به شهرداری تهران اجازه داده می‌شود؛ بخشی از درآمدهای حاصله و مانده حساب‌های بانکی مخصوص سپرده و جاری بجز حساب سپرده پیمانکاران و معاملات خود را نزد هریک از بانک‌ها که با شهرداری تهران همکاری می‌نمایند به صورت سپرده جاری و سرمایه‌گذاری مدت‌دار تودیع نموده و سود مربوطه را در ردیف اعتباری به شماره طبقه‌بندی "۱۴۰۲۰۲" با عنوان "درآمد حاصل از وجوه سپرده‌های شهرداری" ثبت نماید.

۵- شهرداری تهران موظف است مال الاجاره کیوسک‌ها و غرفه‌های سطح شهر را از اول اردیبهشت ماه سال ۱۴۰۰ حداقل ده درصد (۱۰٪) و حداکثر پانزده (۱۵٪) نسبت به نرخ‌های مصوب سال ۱۳۹۹ افزایش دهد و آن را اجرایی نماید.

۶- افزایش درآمدهای ناشی از بندهای این تبصره مشمول پاداش انگیزشی کارکنان مؤثر در وصول درآمدهای پایدار نخواهد بود.





۷- مازاد در آمد ناشی از واگذاری مجتمع‌های ایستگاهی افزون بر مبالغ پیش‌بینی شده در منابع بودجه مشمول پاداش انگیزشی کارکنان موثر در وصول درآمدهای پایدار خواهد بود.

تبصره هفتم (۷):

شهرداری تهران موظف است ضمن ایجاد سازوکار مناسب و حذف هرگونه انحصار و رانت، در آمد حاصل از پسماند خشک در مناطق ۲۲ گانه را تا سقف هزار میلیارد (۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰) ریال در ردیف در آمدی به شماره "۱۳۰۲۰۱" با عنوان "در آمد حاصل از بازیافت زباله" درج نماید و در آمد حاصله را پس از تحقق، صددرصد (۱۰۰٪) تخصیص یافته تلقی و در شماره طبقه‌بندی "۱۲-۳۰۴۰۸۰۱" با عنوان "رفت و روب شهری" هزینه نماید.

تبصره هشتم (۸):

در راستای ارتقاء و بهبود نظام بودجه‌ریزی مبتنی بر عملکرد، شهرداری تهران مکلف است:

۱- در اجرای بودجه‌ریزی مبتنی بر عملکرد، تمامی واحدهای اجرایی اعم از معاونت‌ها، ادارات کل ستادی، مناطق، سازمان‌ها، شرکت‌ها و موسسات وابسته، مکلفند تا پایان خرداد ماه ۱۴۰۰ نسبت به استقرار کامل سامانه (سیستم) حسابداری قیمت تمام شده اقدام نمایند.

۲- در اجرای بند (۵) بخش یکم سیاست‌ها و الزامات اجرایی بودجه سال ۱۳۹۹ مصوب شورای اسلامی شهر تهران ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۵۹۸/۲۶۷۶۳ مورخ ۱۳۹۸/۹/۲۴، علاوه بر واحدهای اجرایی که در سال ۱۳۹۹ به صورت تفاهم نامه عملکردی اداره شده‌اند یک منطقه، یک سازمان و یک شرکت به عنوان واحدهای اجرایی آزمایشی بودجه‌ریزی مبتنی بر عملکرد تعیین می‌گردند و شهرداری مکلف است این واحدها را پس از تصویب و ابلاغ بودجه از طریق مبادله موافقتنامه و تفاهم‌نامه عملکردی اداره نماید.

۳- واحدهای اجرایی که بر اساس تفاهم‌نامه عملکردی اداره می‌شوند مجازند از صرفه‌جویی‌های حاصل از تفاضل بین بهای تمام‌شده مورد توافق در تفاهم‌نامه عملکردی و هزینه‌های قطعی فعالیت یا محصول در همان دوره تفاهم‌نامه، پنجاه درصد (۵۰٪) به منظور ایجاد انگیزه در کارکنان واحد مجری به عنوان پرداخت‌های غیرمستمر و ارتقای کیفی محصولات بر اساس آیین‌نامه اجرایی و پنجاه درصد (۵۰٪) دیگر برای افزایش اعتبارات طرح‌های تملک دارایی‌های سرمایه‌ای، مازاد بر سقف تخصیص اعتبارات مصوب کمیته تخصیص اعتبارات هزینه نمایند.

۴- دستورالعمل اجرایی اداره واحدها از طریق تفاهم نامه عملکردی، شامل نحوه نظارت عملیاتی، شاخص‌های عملکرد و سایر موارد، توسط شهرداری تهران تهیه حداکثر تا پایان تیرماه ۱۴۰۰ برای تصویب به شورا ارائه خواهد شد.

تبصره نهم (۹):

به شهرداری تهران اجازه داده می‌شود:



۱- با مدنظر قراردادن صرفه و صلاح و رعایت مقررات آیین‌نامه مالی و معاملاتی شهرداری، نسبت به تصویب و انجام معامله با وزارتخانه‌ها و مؤسسات و شرکت‌های دولتی، بانک‌ها، مؤسسات و نهادهای عمومی غیردولتی، سازمان‌ها و شرکت‌های وابسته به شهرداری تهران تا سقف هزار و سیصد و سی میلیارد (۱,۳۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰) ریال، املاک دو هزار و دویست و شصت میلیارد (۲,۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰) ریال و اشخاص حقیقی و حقوقی بخش خصوصی تا سقف هشتصد میلیارد (۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰) ریال، املاک یک هزار و دویست میلیارد (۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰) ریال اقدام نماید. شهردار تهران مجاز است اختیارات موضوع این تبصره را تا سقف پنجاه (۵۰٪) درصد از ارقام تعیین شده به هر یک از معاونان و بیست و پنج (۲۵٪) درصد به مدیران کل و مدیران واحدهای ستادی مورد نظر و شهرداران مناطق ۲۲ گانه تفویض نماید. میزان تفویض اختیار به شهرداران مناطق ۲۲ گانه در رابطه با پیمان‌های رفت و روب، جمع‌آوری مکانیزه پسماند تر و پیمان‌های جمع‌آوری و تفکیک پسماند خشک حداکثر تا پنجاه درصد (۵۰٪) خواهد بود.

۲- کلیه واحدهای ستاد، مناطق، سازمان‌ها، شرکت‌ها و مؤسسات وابسته شهرداری تهران مکلفند، حداکثر ظرف مدت یک هفته از تاریخ ابلاغ هرگونه قرارداد، نسبت به ثبت قرارداد، پیوست‌ها و مستندات مربوط، در سامانه جامع معاملات اقدام نماید. در صورت عدم رعایت، عاملین مربوط حسب مورد به هیئت تخلفات اداری معرفی تا بر اساس ضوابط و مقررات قانونی با آنها برخورد شود.

۳- کلیه قراردادهای منعقد شهرداری تهران، سازمان‌ها، شرکت‌ها و مؤسسات وابسته در کلیه مراحل می‌بایست در سامانه مرتبط ثبت و از طریق سامانه شفافیت منتشر و به اطلاع عموم رسانده شود.

۴- شهرداران مناطق ۲۲ گانه می‌توانند حداکثر به میزان نیم (۵۰٪) درصد از اعتبارات تملک دارایی سرمایه‌ای غیرمستمر بودجه مصوب منطقه را در چارچوب بند ۳ ماده ۲۸ قانون (الحاق برخی مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت -۲) هزینه نمایند. نحوه هزینه‌کرد این بند در دستورالعمل اجرایی بودجه سال ۱۴۰۰ ابلاغ خواهد شد.





تبصره دهم (۱۰):

به منظور ارتقاء انضباط مالی در سطح شرکت‌ها و سازمان‌های وابسته شهرداری تهران:

۱- کارمزد (بالاسری) سازمان‌ها و شرکت‌های وابسته به شهرداری تهران به شرح زیر تعیین می‌گردد:

الف) سازمان عمرانی مناطق شهرداری تهران؛ برای کلیه قراردادهای واحدهای اجرایی شهرداری (صفر) تعیین می‌گردد.

ب) شرکت خدمات اداری شهر؛ صرفاً قراردادهای تامین نیروی انسانی از محل منابع عمومی شهرداری تهران (صفر) تعیین می‌گردد.

ج) سایر سازمان‌ها، شرکت‌ها و موسسات در قبال اجرای پروژه‌های تملک‌داری سرمایه‌ای از محل بودجه عمومی شهرداری تهران، حداکثر تا سه درصد (۳٪) از عملکرد اعتبارات مربوطه در سقف تعیین شده مندرج در موافقت‌نامه سال جاری می‌باشد.

۲- با استفاده از تخصیص بهینه منابع، هزینه‌های اجتناب‌ناپذیر سازمان‌ها و شرکت‌ها در سقف اعتبار جبران هزینه راهبری مصوب مدیریت گردد و از هرگونه تحمیل بار مالی مازاد غیرمصوب خودداری شود.

۳- سقف پرداخت حقوق و مزایای مستمر و غیرمستمر (رفاهی) مدیران و کارکنان سازمان‌ها، شرکت‌ها و موسسات وابسته حداکثر تا پایان فروردین ماه ۱۴۰۰ توسط معاونت مالی و اقتصاد شهری اعلام و کلیه شرکت‌ها و موسسات وابسته مکلف به رعایت آن می‌باشند.

۴- مصوبات هیئت مدیره سازمان‌ها، شرکت‌ها و موسسات وابسته در پرداخت حقوق و مزایای مستمر و غیرمستمر صرفاً در سقف اعلام شده توسط معاونت مالی و اقتصاد شهری معتبر و قابل اجرا خواهد بود.

۵- سقف تعداد پرسنل عملیاتی و ستادی سازمان‌ها، شرکت‌ها و موسسات وابسته و میانگین سرانه هزینه ماهانه در چارچوب بودجه مصوب ملاک عمل خواهد بود و هرگونه افزایش مازاد بر ارقام مصوب ممنوع است.

۶- سازمان صندوق بازنشستگی شهرداری تهران موظف است از ابتدای سال ۱۴۰۰ ضمن افزایش کارایی و بازدهی بنگاه‌های تحت پوشش خود، اعتبار مورد نیاز برای مابه‌التفاوت هزینه‌های مربوط به مستمری بازنشستگان در سال ۱۴۰۰ نسبت به اعتبار مصوب در بودجه سال ۱۳۹۹ را از محل منابع داخلی و سایر منابع حاصل از سرمایه‌گذاری‌های خود تأمین کند، در صورتی که منابع حاصل از سود و بازدهی بنگاه‌های تحت پوشش، کفایت پرداخت مابه‌التفاوت را نکند، به سازمان اجازه داده می‌شود آن را از محل مولدسازی دارایی‌ها (فروش دارایی‌های غیرمولد و سرمایه‌گذاری منابع حاصل از آن در بازار سرمایه) تأمین و پرداخت نماید. هرگونه فروش دارایی‌های غیرمولد و عدم سرمایه‌گذاری منابع حاصل از آن در بازار سرمایه (از جمله فروش برای پرداخت هزینه‌های جاری) تخلف محسوب و متخلف به هیات‌های رسیدگی به تخلفات اداری معرفی می‌شود.

۷- مسئولیت حسن اجرای این تبصره بر عهده ارکان سازمان‌ها، شرکت‌ها و قائم‌مقامان ذی‌حساب مستقر در این واحدها می‌باشد.





تبصره یازدهم (۱۱):

شهرداری تهران مجاز است؛

۱- در صورت وقوع حوادث پیش‌بینی نشده اعم از سیل، طوفان، زلزله، آتش‌سوزی، بیماری‌های همه‌گیر و تهدیدکننده‌های سلامت شهری و موارد مشابه در شهر تهران تا سقف چهار درصد (۴٪) از سرجمع اعتبارات هزینه‌ای و تملک‌داری‌های سرمایه‌ای برای کنترل اوضاع آواربرداری و امثالهم، تا عادی‌سازی وضعیت، هزینه عملیات مربوطه را تأمین و پرداخت نموده و مراتب را در تفریح بودجه سال ۱۴۰۰ منظور و گزارش عملکرد این تبصره به همراه تشریح عوامل مؤثر در وقوع حوادث مربوط را به شورای اسلامی شهر تهران ارائه نماید.

۲- اعتبار مندرج در ردیف اعتباری به شماره طبقه‌بندی "۲۱-۶۱۷۰۴۰۱۶۹" با عنوان "اعتبارات پیش‌بینی نشده سرمایه‌ای در اختیار شهردار تهران (در کلیه مأموریت‌ها و برنامه‌ها)" را برای تأمین هزینه‌های پیش‌بینی نشده سرمایه‌ای، اضطراری، خطرآفرین و گودبرداری‌های رها شده و ایمن‌سازی ساختمانهای عمومی با اهمیت، بیماری‌های همه‌گیر و موارد مشابه هزینه نماید. هزینه نماید. ایجاد تعهد برای سال‌های بعد از محل اعتبار ردیف مذکور مجاز نمی‌باشد.

۳- ردیف اعتباری به شماره طبقه بندی "۱۱-۶۱۷۰۵۰۱" با عنوان "اعتبارات پیش‌بینی نشده هزینه‌ای در اختیار شهردار تهران (در کلیه مأموریت‌ها و برنامه‌ها)" را در برنامه‌هایی که دارای ماهیت هزینه‌ای بوده و از شرایط اضطرار و خطرآفرین برخوردارند، هزینه نماید. تخصیص اعتبار از این محل به منظور پرداخت‌های پرسنلی ممنوع است.

تبصره دوازدهم (۱۲):

به منظور سنجش اثرات مالی ناشی از تخفیفات و معافیت‌های قانونی:

۱- شهرداری تهران موظف است معافیت‌ها، تخفیفات و بخشودگی‌های قانونی ناشی از اجرای مصوبات شورای اسلامی شهر تهران و همچنین معافیت‌های ناشی از بند (۶) ماده (۵۵) قانون شهرداری را به صورت جمعی-خرجی ردیف اعتباری به شماره طبقه‌بندی "۳۱-۶۱۶۰۳۰۱۶۹" با عنوان "دیون با محل" ثبت و نسبت به ایجاد امکان گزارش‌گیری معافیت‌ها، تخفیفات و بخشودگی‌های قانونی ناشی از اجرای مصوبات شورای اسلامی شهر تهران در سامانه جامع مالی اقدام نماید. موارد ثبت شده از ابتدای تیر ماه ۱۴۰۰ در وبسایت شفاف در دسترس عموم قرار خواهد گرفت.

۲- شهرداری تهران موظف است میزان عدم‌النفع تأخیر پروژه‌های شهری (مخصوصاً پروژه‌های متوسط و بزرگ) خسارات و عوارض ناشی از فعالیت‌های خدمات شهری در سطح محلات از قبیل ایستگاه‌های جمع‌آوری پسماند، پارکینگ خودروهای سنگین شهرداری تهران و امثال آن را با توجه به اثرات مالی، اجتماعی، فرهنگی و محیط زیستی و خسارت ناشی از تأخیر در اجرای پروژه‌ها را به صورت سالانه اندازه‌گیری و گزارش‌گیری نماید.





۳- شهرداری تهران موظف است در راستای افزایش مشارکت شهروندان، هدفمند کردن یارانه‌های شهرداری تهران و کاهش نابرابری، هزینه‌های ناشی از اعطای امتیازها و تخفیف‌ها وفق مصوبه "هوشمندسازی ثبت مشارکت‌ها و نحوه تشویق شهروندان" ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۷۲۴/۲۲۴۶۲ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۰۹ را در بودجه سال ۱۴۰۰ و ذیل ردیف‌های اعتباری به شماره "۱۱-۱۰۵۰۶۰۱" با عنوان "اجرای برنامه‌های مشارکت اجتماعی و سرمایه اجتماعی"، شماره "۱۱-۱۰۵۰۶۰۲" با عنوان "راه‌اندازی باشگاه داوطلبان شهر تهران"، شماره "۱۱-۳۰۴۰۴۰۱" با عنوان "برنامه عملیاتی تفکیک از مبداء (طرح کاپ)"، شماره "۱۱-۳۰۹۰۵۰۱" با عنوان "آموزش، فرهنگ‌سازی و مشارکت شهروندی در حوزه محیط زیست شهری" و شماره "۱۱-۱۰۸۲۴۰۱" با عنوان "آموزش شهروندی" به هزینه منظور نماید.

۴- دستورالعمل اجرایی این تبصره تا پایان تیرماه ۱۴۰۰ توسط شهردار تهران ابلاغ خواهد شد.

تبصره سیزدهم (۱۳):

به منظور کمک و حمایت از اشخاص حقیقی و حقوقی به شهرداری تهران اجازه داده می‌شود؛ اعتبار مندرج در ردیف‌های ذیل را با تشخیص و دستور شهردار تهران پرداخت نماید.

۱- ردیف اعتباری به شماره طبقه‌بندی "۱۱-۶۱۷۰۳۰۱" با عنوان "کمک به موسسات عمومی و عام‌المنفعه" تا سقف دو میلیارد (۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰) ریال در هر مورد صرفاً برای یک نوبت در سال.

۲- ردیف اعتباری به شماره طبقه‌بندی "۱۱-۶۱۷۰۲۰۱" با عنوان "کمک به اشخاص و موسسات خصوصی" تا سقف دویست میلیون (۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰) ریال برای اشخاص حقیقی و تا سقف پانصد میلیون (۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰) ریال برای مؤسسات خصوصی در هر مورد صرفاً برای یک نوبت در سال.

۳- فهرست اشخاص حقوقی و موسسات خصوصی و میزان کمک دریافتی می‌بایست به صورت ماهانه از طریق سامانه شفافیت به اطلاع عموم رسانده شود.

تبصره چهاردهم (۱۴):

در راستای حمایت از حمل و نقل عمومی به شهرداری تهران اجازه داده می‌شود:

۱- در اجرای قانون "اجرای سیاست‌های کلی اصل چهل و چهار (۴۴) قانون اساسی" و با استناد به بند هفتم (۷) تصویب نامه شماره ۱۰۰۳۶/ت/۲۹۸۶ هـ مورخ ۱۳۷۹/۰۳/۲۴ هیئت وزیران در خصوص واگذاری شرکت مترو به شهرداری تهران و وظایف دستگاه‌های اجرایی جهت انجام ترتیبات لازم قانونی برای تحقق واگذاری کلیه امور راه آهن شهری تهران (مترو) به شهرداری تهران و با توجه به عدم پرداخت سهم دولت از بابت یارانه بلیت مترو و اتوبوس به منظور جبران کسری هزینه‌های شرکت بهره‌برداری راه آهن شهری تهران و حومه و شرکت واحد اتوبوسرانی تهران و حومه اعتبار مندرج در ردیف‌های اعتباری به شماره طبقه‌بندی "۱۲-۲۰۱۰۲۰۱" با عنوان "مابه‌التفاوت قیمت بلیت مترو (یارانه بلیت)" و شماره طبقه‌بندی "۱۲-۲۰۲۰۹۰۱" با عنوان "مابه‌التفاوت قیمت بلیت اتوبوس به شرکت"





واحد اتوبوسرانی (یارانه بلیت) را هر ماهه به صورت یک دوازدهم $\frac{1}{12}$ به صورت نقد به شرکت‌های مذکور پرداخت نموده و آن را به عنوان سهم دولت منظور و به حساب بدهی دولت ثبت تا پس از واريز سهم دولت به حساب شهرداری تهران تسویه حساب گردد.

۲- ظرف مدت سه ماه در خصوص نحوه وصول سهم و تعهدات پرداخت نشده دولت در سال‌های گذشته با دولت توافقات مکفی را به عمل آورده و نتیجه را به شورای اسلامی شهر تهران ارائه نماید.

تبصره پانزدهم (۱۵):

شهرداری تهران موظف است با تأیید اداره کل حریم شهر تهران، مبلغ دویست و چهل میلیارد (۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰) ریال اعتبار مندرج در ردیف اعتباری به شماره طبقه‌بندی "۲۱-۵۰۳۰۱۳۷" این مصوبه با عنوان "عملیات عمرانی واقع در حریم سطح شهر تهران" را صددرصد (۱۰۰٪) تخصیص یافته تلقی نموده تا با هماهنگی فرمانداری‌های ذیربط در روستاهای منتخب و پروژه‌های مورد تأیید هزینه شود.

تبصره شانزدهم (۱۶):

شهرداری تهران موظف است بودجه هزینه‌ای راهنمایی و رانندگی تهران بزرگ مندرج در بخش بودجه عمومی، ذیل ماده واحده بودجه مصوب سال ۱۴۰۰ شهرداری تهران را طبق مفاد بندهای ذیل پرداخت و به هزینه منظور نماید:

۱- بر اساس مفاد قانون الحاق سه تبصره به بند دوازدهم (۱۲) ماده چهارم (۴) قانون نیروی انتظامی جمهوری اسلامی ایران (مصوب ۱۳۶۹) و در اجرای سیاست‌ها و برنامه‌های سالیانه ابلاغی به آن مجموعه، معاونت حمل و نقل و ترافیک مکلف است اعتبارات پرداختی از سوی شهرداری تهران به راهور را بر مبنای سیاست‌های شهرداری عملکردمحور نماید. هرگونه پرداخت به راهنمایی و رانندگی تهران بزرگ بر مبنای تحقق سیاست‌های ابلاغی به آن یگان و منوط به تأیید معاونت حمل و نقل و ترافیک می‌باشد. بر اساس ماده ۶ آیین‌نامه اجرایی قانون فوق‌الذکر، پلیس راهنمایی و رانندگی مکلف است نسبت به ارائه بانک اطلاعات خودروها و موتورسیکلت‌های شهر تهران به منظور صدور قیوض عوارض سالیانه اقدام نماید.

۲- به شهرداری تهران اجازه داده می‌شود چنانچه در اثر اقدامات راهنمایی و رانندگی میزان وصول عوارض خودرو و موتورسیکلت و عوارض تردد به محدوده‌های طرح ترافیک و کنترل آلودگی هوا و میزان وصول عوارض پارک حاشیه‌ای خودروها در سال ۱۴۰۰ در مقایسه با عملکرد سال قبل افزایش داشته باشد، معادل بیست (۲۰٪) درصد از مبلغ افزایش وصولی هر یک از عوارض مذکور نسبت به سال قبل را تا سقف بیست میلیارد (۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰) ریال در ردیف اعتباری به شماره طبقه‌بندی "۱۱-۶۱۷۰۳۰۱" با عنوان "کمک به موسسات عمومی و عام‌المنفعه" پس از تأیید معاونت برنامه‌ریزی، توسعه شهری و امور شورا در مقاطع شش ماهه به صورت کمک به راهنمایی و رانندگی تهران بزرگ پرداخت نماید. سقف حمایت‌های این تبصره مشمول سقف‌های مندرج در ردیف مشابه در تبصره سیزده (۱۳) نمی‌باشد.





تبصره هفدهم (۱۷):

به شهرداری تهران اجازه داده می‌شود:

۱- مابه‌التفاوت سود بانکی تا سقف سیصد و شصت میلیارد (۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰) ریال تسهیلات اعطایی مسکن به ساکنین بافت‌های فرسوده بابت نوسازی بافت‌های مذکور را با اولویت تجمیع پلاک‌های ریزدانه و بازگشایی معابر تا سقف نه (۹٪) درصد از سود تسهیلات اخذ شده از محل ردیف اعتباری به شماره طبقه‌بندی "۳۱-۶۱۶۰۴۰۱۶۹" با عنوان کمک فنی و اعتباری، پرداخت مابه‌التفاوت تسهیلات مسکن در بافت فرسوده حداکثر تا سقف نه درصد (۹٪) با اولویت بازگشایی معابر تأمین و بر اساس دستورالعمل اجرایی آن که تا پایان خرداد ۱۴۰۰ توسط شهردار تهران ابلاغ می‌گردد پرداخت نماید.

۲- به منظور بازگشایی معابر و تأمین زمین برای ایجاد خدمات و زیرساخت‌های شهری مورد نیاز در بافت‌های فرسوده و ناکارآمد شهری، از محل ردیف اعتباری به شماره طبقه‌بندی "۲۱-۵۰۴۰۹۰۱۳۷" با عنوان "تملك اراضی و املاک جهت ساماندهی و نوسازی بافت‌های فرسوده، سطح شهر تهران" با رعایت مفاد تبصره ۲ ماده واحده "مصوبه ساماندهی مشارکت‌های اجتماعی در احیاء بافت‌های فرسوده در شهر تهران" - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۹۲۱/۹۹۳۳ مورخ ۱۳۸۶/۰۶/۱۲ و اصلاحیه مورخ ۱۳۸۶/۰۷/۱۵ آن، هزینه نماید، شهرداری مکلف است مصادیق تملک‌های پیشنهادی بر اساس این ردیف اعتباری در سال ۱۴۰۰ را حداکثر ظرف مدت سه ماه از تاریخ اجرای این مصوبه به شورای اسلامی شهر تهران ارسال نماید.

۳- برای تشویق و ترغیب مالکان پلاک‌های فرسوده به نوسازی، پنجاه درصد (۵۰٪) هزینه‌های سازمان نظام مهندسی مربوط به واحدهای مذکور را از محل ردیف اعتباری به شماره طبقه‌بندی "۲۱-۵۰۴۰۷۰۱۳۷" با عنوان "تسهیل در اجرای پروژه‌های نوسازی در بافت فرسوده"، به عنوان کمک پرداخت نماید.

۴- شهرداری تهران موظف است از محل عواید حاصل از اراضی ذخیره نوسازی (موضوع تبصره ذیل بند ۹ ماده ۴۰ مصوبه برنامه پنج ساله سوم توسعه شهر تهران) صددرصد نقدینگی مورد نیاز اعتبارات تخصیص یافته ردیف‌های مرتبط با تأمین خدمات در بودجه سال ۱۴۰۰ سازمان نوسازی شهر تهران شامل ردیف‌های اعتباری به شماره طبقه‌بندی "۲۱-۳۰۱۰۳۰۱۳۷" با عنوان "ایجاد فضای سبز در بافت فرسوده"، شماره طبقه‌بندی "۲۱-۵۰۴۰۷۰۳۳۷" با عنوان "طراحی و اجرای پروژه‌های بهسازی محیطی در بافت فرسوده"، شماره طبقه‌بندی "۲۱-۳۰۲۰۴۰۱۳۷" با عنوان "احداث پنج میدانگاه پیاده امیرکبیر، یافت آباد، طغرل، بریانک، دولاب (پلازای شهری)" و شماره طبقه‌بندی "۲۱-۵۰۴۰۷۰۶۳۷" با عنوان "اجرای پروژه‌های بازآفرینی شهری" را تأمین نماید.

۵- مطالبات و بدهی‌های فیما بین سازمان نوسازی شهر تهران با واحدهای مختلف شهرداری تهران بابت املاک و اراضی که در اجرای طرح‌های توسعه شهری مصوب به واحدهای شهرداری تهران واگذار شده است را حداکثر تا سقف مبلغ مندرج در ردیف‌های اعتباری به شماره "۳۱-۶۱۶۱۰۰۱۳۷" با عنوان "مطالبات و بدهی‌های فیما بین سازمان نوسازی شهر تهران با واحدهای مختلف" به میزان هزار میلیارد (۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰) ریال، علاوه بر اعتبارات مصوب ردیف‌های تملک املاک معارض و تصرفی، در





قالب ردیف‌های اعتباری ابلاغی از سوی اداره کل برنامه و بودجه به واحدهای مذکور به صورت غیرنقدی و بدون نیاز به تامین منابع، تسویه و ثبت نموده و مراتب را در تفریح بودجه منعکس نماید.

۶- شهرداری تهران (سازمان نوسازی) مکلف است، در راستای اجرای مفاد تبصره ۲ ماده ۵ آیین‌نامه اجرایی برنامه ملی بازآفرینی شهری پایدار (مصوب ۱۳۹۷/۰۲/۳۰ هیأت وزیران) و اجرای پروژه‌های محلات مورد هدف بازآفرینی، برنامه اقدام مشترک سال ۱۴۰۰ را تهیه و تا اردیبهشت ماه ۱۴۰۰ به کمیسیون شهرسازی و معماری شورای اسلامی شهر تهران ارائه نماید و پس از تأیید نسبت به وصول اعتبار سهم دولتی (۷۰ درصد) اقدام و آثار آن را در لایحه اصلاحیه بودجه سال ۱۴۰۰ منعکس نماید.

۷- شهرداری تهران (سازمان نوسازی) موظف است در راستای تحقق برنامه ملی بازآفرینی شهری پایدار و اجرای پروژه‌های محلات مورد هدف بازآفرینی، برنامه عملیاتی حداقل دو محله (با اولویت محلات کم برخوردار) را با رویکرد ایجاد محلات الگوی بازآفرینی شهری تهران با همکاری سایر دستگاه‌های ذی‌مدخل تهیه و پس از تأیید در ستاد بازآفرینی شهر تهران در سال ۱۴۰۰ به طور کامل اجرا نماید.

۸- با عنایت به ضرورت تسریع در بازآفرینی شهری و احیای بافت‌های فرسوده و تأمین سرانه‌های خدماتی در این محلات، سازمان نوسازی شهر تهران مکلف است نسبت به فروش و تهاتر املاک و اراضی و مستغلات خود (به‌استثناء املاک ستادی و اداری مورد نیاز) با رعایت صرفه و صلاح شهرداری و در چارچوب قوانین و با ثبت هزینه‌کرد مستقل آن تا پایان سال ۱۴۰۰ اقدام و منابع حاصله از آن‌ها را در راستای اجرای طرح‌ها و پروژه‌های بازآفرینی شهری، تأمین سرانه‌های خدماتی مربوطه و پروژه‌های محرک توسعه با اولویت محلات هدف و غیربرخوردار هزینه نماید. لازم است جزئیات فروش یا تهاتر املاک به طور مستمر از طریق سامانه شفافیت در اختیار عموم قرار گیرد.

تبصره هجدهم (۱۸):

۱- به منظور استفاده بهینه از امکانات و زیرساخت‌های موجود؛ شهرداری تهران موظف است در راستای اجرای مصوبه شماره ۵۸۹۳/۵۵/۲۰۵۵/۱۶۰ مورخ ۹۴/۳/۱۰ با عنوان "الزام شهرداری تهران به توسعه انرژی‌های نو و تجدیدپذیر در شهر تهران" ضمن بهره‌گیری از ظرفیت ماده ۱۲ قانون "رفع موانع تولید رقابت‌پذیر و ارتقای نظام مالی کشور" و بهینه‌سازی مصرف انرژی، ده (۱۰) درصد از اعتبارات ردیف ۶۰۲۰۹ تملک دارایی سرمایه‌ای، با عنوان "بازسازی و تعمیرات اساسی ساختمان‌های اداری" را جهت توسعه انرژی‌های نو و نگهداشت تجهیزات و سیستم‌های انرژی‌های تجدیدپذیر در ساختمان‌های خود تخصیص دهد. کلیه واحدهای شهرداری تهران موظفند اعتبار مذکور را با هدایت و سیاست‌گذاری اداره کل محیط زیست و توسعه پایدار حوزه معاونت خدمات شهری و محیط زیست، بر اساس دستورالعمل سال ۱۳۹۹ برای توسعه و نگهداشت انرژی‌های نو در ساختمان‌های شهرداری تهران هزینه نمایند تا مصرف انرژی به میزان سالانه ۱۰ درصد در سطح شهرداری تهران کاهش یابد.





۲- ردیف‌های اعتباری کمک به ساخت و توسعه مساجد و اماکن مذهبی به شماره طبقه‌بندی ۱۰۸۱۴ و حمایت از توسعه و تجهیز مدارس به شماره طبقه‌بندی ۱۰۸۲۷ و ردیف‌های توسعه قطب گردشگری و مجتمع‌های صنایع خلاق را مطابق با دستورالعملی که تا پایان ماه اردیبهشت ۱۴۰۰ به تصویب کمیسیون مشترک شهرسازی و معماری و فرهنگی - اجتماعی می‌رسد هزینه نماید.

تبصره نوزدهم (۱۹):

در اجرای مصوبه شورای اسلامی شهر تهران با عنوان «الزامات و اولویت‌های تدوین بودجه سال ۱۴۰۰ شهرداری تهران» - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۷۲۰/۲۱۴۳۹ مورخ ۱۳۹۹/۰۹/۲۶ و به منظور جلب مشارکت و سرمایه‌گذاری بخش خصوصی برای اجرا و تکمیل پروژه‌های تملک‌داری سرمایه‌ای نیمه‌تمام و جدید، بودجه مشارکت و سرمایه‌گذاری شهرداری تهران به شرح بخش هشتم تهیه و تدوین گردیده است.

شهرداری تهران مجاز است با رعایت ماده ۲۸ آیین‌نامه مالی شهرداری‌ها در زمان ابلاغ بودجه، ده درصد (۱۰٪) از اعتبارات تمامی ردیف‌های اعتباری تملک‌داری سرمایه‌ای شهرداری تهران (به جز ردیف‌های به صورت صد در صد تخصیص یافته بر اساس تبصره‌های بودجه سال ۱۴۰۰) را کسر و به ردیف متمرکز شماره «۲۱-۶۱۷۰۷۰۳۶۹» تحت عنوان «اعتبارات متمرکز اجرای پروژه‌ها با مشارکت بخش خصوصی» منظور نماید تا به عنوان آورده شهرداری در پروژه‌های مشارکتی مشمول بهره‌مندی از اعتبار شهرداری تهران (جدول شماره ۵ بخش هشتم - بودجه مشارکت و سرمایه‌گذاری شهرداری تهران) لحاظ گردد. معاونت برنامه‌ریزی، توسعه شهری و امور شورا موظف است پس از انعقاد قرارداد مشارکت نسبت به ابلاغ اعتبار تا سقف ۳۰ درصد مبلغ قرارداد (با توجه به ماهیت و ویژگی‌های پروژه) در ردیف پیش‌بینی شده این پروژه‌ها (جدول شماره ۵ بخش هشتم) در بخش تملک‌داری سرمایه‌ای بودجه مصوب شهرداری تهران با در نظر گرفتن موارد زیر اقدام نماید. استفاده از اعتبارات ردیف مذکور در مورد سایر پروژه‌های مشارکتی (جدول شماره ۶ بخش هشتم) مجاز نمی‌باشد.

۱- ارقام مندرج در جداول شماره ۵ و ۶ بخش هشتم، صرفاً بر آورد اولیه بوده و آورده طرفین در زمان عقد قرارداد مشارکت بر اساس ضوابط و قوانین مربوطه محاسبه و تدقیق خواهد شد.

۲- چنانچه مدت زمان اجرای پروژه‌های بر اساس قرارداد مشارکت بیش از یک سال باشد، اعتبار سالانه آن پروژه (موضوع بند ۱) با توجه به ویژگی‌های پروژه توسط معاونت برنامه‌ریزی، توسعه شهری و امور شورا تعیین خواهد شد. اعتبارات سالانه مجموعاً تا سقف ۳۰٪ مبلغ قرارداد خواهد بود.

۳- دستورالعمل نحوه اجرای پروژه، خرید خدمات، پرداخت یارانه و قیمت‌گذاری بهای محصولات یا خدمات در دوران بهره‌برداری حاصل از سرمایه‌گذاری و مشارکت موضوع این تبصره تا پایان خرداد ماه ۱۴۰۰ توسط شهردار تهران برای تصویب به شورای اسلامی شهر تهران ارائه خواهد شد.





- ۴- شهرداری تهران موظف است نسبت به مطالعه اقتصادی پتانسیل‌های شهر تهران در کلیه عرصه‌ها به ویژه املاک و اراضی شهرداری اقدام و بسته پروژه‌های مشارکت مدنی، عمومی - خصوصی تا پایان برنامه پنج ساله سوم توسعه شهر تهران را حداکثر تا پایان مردادماه ۱۴۰۰ تهیه و به شورای اسلامی شهر تهران ارائه نماید.
- ۵- شهرداری تهران موظف است با انجام مطالعات لازم نسبت به احصاء اقلام دارایی‌ها و منابع نامشهود و داده‌های شهر اقدام نموده و برنامه مولدسازی این ذخایر را از طریق آزادسازی و به اشتراک‌گذاری با کلیه فعالان اقتصادی و اجتماعی با هدف شکل‌گیری پلتفرم اقتصاد دیجیتال شهری و دستیابی به درآمد پایدار از محل خدمات نوین را تا پایان شهریورماه ۱۴۰۰ تهیه و به شورای اسلامی شهر تهران ارائه نماید.
- ۶- شهرداری تهران مکلف است نسبت به اجرای پیاده‌راه هوایی موسوم به «مسیر طبیعت» از محدوده اراضی عباس‌آباد تا محور رسالت و امتداد آن تا مجموعه برج میلاد و بوستان پردیسان از محل مشارکت و سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در سال ۱۴۰۰ اقدام نماید.
- ۷- شهرداری تهران مجاز است علاوه بر پروژه‌های مندرج در جداول شماره ۵ و ۶ بخش هشتم، سایر پروژه‌های مشارکتی نیمه‌تمام یا جدید را پس از تأیید سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی در پروژه‌ها جدول شماره ۶ بخش هشتم درج نماید. اضافه نمودن این پروژه‌ها در جدول شماره ۵ بخش هشتم در صورت لزوم، با تأیید کمیسیون برنامه و بودجه شورای اسلامی شهر تهران امکان‌پذیر می‌باشد.
- ۸- منابع حاصل از واگذاری سهم شهرداری تهران در پروژه‌های مشارکتی در چارچوب مقررات و آیین‌نامه‌های مالی و معاملاتی شهرداری تهران پس از تحقق یا واریز به خزانه، صرفاً در قالب اعتبارات پروژه‌های تملک‌دارایی سرمایه‌ای قابل تخصیص بوده و در گزارش تفریغ بودجه شهرداری تهران نیز انعکاس می‌یابد.
- ۹- شناسنامه پروژه‌ها (مندرج در جداول شماره ۵ و ۶ بخش هشتم) از سال ۱۴۰۰ در سامانه مدیریت و کنترل پروژه شهرداری تهران ایجاد و این پروژه‌ها به صورت مستمر پایش و ارزیابی شده و گزارش آن هر شش ماه یک بار به شورای اسلامی شهر تهران ارائه می‌گردد.
- ۱۰- تعهدات شهرداری تهران برای قراردادهای منعقد شده در سال ۱۴۰۰ در سال‌های آینده نیز لازم‌الاجرا خواهد بود.

تبصره بیستم (۲۰):

شهرداری تهران مکلف است:

- ۱- در جهت ارتقاء بهره‌وری و اصلاح ساختار سازمانی، متناسب‌سازی سطوح و عناوین شغلی از ردیف اعتباری به شماره طبقه‌بندی "۱۱-۶۱۶۱۱۰۳" با عنوان "پرداخت‌های انتقالی به کارکنان، پاداش پایان خدمت بازنشستگان و بازنشستگان" در چارچوب مقررات نسبت به بازنشستگی، بازنشستگی پیش از موعد یا بازنشستگی سالانه در مجموع معادل شش درصد (۰.۶٪) از نیروی انسانی شاغل واحدها (ستاد، مناطق، سازمان‌ها، شرکت‌ها و موسسات وابسته) اعم از کارکنان رسمی، ثابت، قراردادی و کارگری اقدام نماید.





۲- از محل اعتبارات مندرج در ردیف اعتباری به شماره طبقه‌بندی "۱۱-۶۱۶۱۱۰۷" با عنوان "کمک به بازخریدی و بازنشستگی انگیزشی کارکنان مازاد سایر سازمان‌ها و شرکت‌های تابعه" نسبت به تأمین پنجاه درصد (۵۰٪) از هزینه‌های بازنشستگی پیش از موعد (انگیزشی) یا بازخریدی کارکنان سازمان‌ها و شرکت‌ها و موسسات وابسته خود مشروط به عدم جایگزینی نیروی جدید اقدام نماید.

۳- اعتبار منظور شده در ردیف اعتباری به شماره طبقه‌بندی "۱۱-۲۰۹۰۵" با عنوان "کمک به بازنشستگی و بازخریدی کارکنان مازاد شرکت واحد اتوبوسرانی تهران و حومه" را برای بازنشستگی، بازنشستگی انگیزشی و بازخریدی کارکنان شرکت واحد اتوبوسرانی تهران و حومه هزینه نماید. اعتبار مزبور توسط معاونت مالی و اقتصاد شهری شهرداری تهران و پس از حصول اطمینان از اقدام عملی شرکت واحد اتوبوسرانی به طور مستقیم به ذینفعان قابل پرداخت خواهد بود.

۴- از محل اعتبار مندرج در ردیف اعتباری به شماره طبقه‌بندی "۱۱-۳۰۴۱۳۰۲" با عنوان "کمک به بازخریدی و بازنشستگی کارکنان مازاد سازمان مدیریت پسماند" و از محل اعتبار مندرج در ردیف اعتباری به شماره طبقه‌بندی "۱۱-۲۰۱۰۲۰۲" با عنوان "کمک به بازخریدی کارکنان مازاد شرکت بهره‌برداری راه آهن شهری تهران و حومه" و از محل اعتبار مندرج در ردیف اعتباری به شماره طبقه‌بندی "۱۱-۱۰۸۲۲۷۳" با عنوان "کمک به بازخریدی و بازنشستگی انگیزشی کارکنان مازاد موسسه همشهری" نسبت به تأمین هزینه‌های بازنشستگی انگیزشی و یا بازخریدی کارکنان سازمان مدیریت پسماند، شرکت بهره‌برداری راه آهن شهری تهران و حومه و موسسه همشهری اقدام نماید.

۵- شهرداری تهران می‌تواند نسبت به جذب و استخدام نیروی انسانی متخصص حداکثر تا سقف پنجاه (۵۰٪) درصد تعداد کارکنان کاهش یافته با هدف ارتقای سطح تحصیلات کارشناسی ارشد و بالاتر و با اولویت بکارگیری نیروهای خیره و فارغ‌التحصیلان در رشته‌های مرتبط با رعایت قوانین و مقررات مربوطه در طول برنامه پنج ساله سوم توسعه شهر تهران منوط به وجود پست سازمانی اقدام و لیست افراد جذب شده را به شورای اسلامی شهر تهران ارائه نماید.

۶- متناسب‌سازی نظام جبران خدمت کارکنان در کلیه سطوح شهرداری، سازمان‌ها، شرکت‌ها و مؤسسات تابعه با نظم‌بخشی و التزام به رعایت مقررات استخدامی، طبقه‌بندی مشاغل و آیین‌نامه حقوق و دستمزد مصوب کارکنان به گونه‌ای که متوسط تفاوت در پرداخت حقوق و مزایا بیشتر از ۱۵ درصد نباشد.

۷- تبدیل وضعیت استخدامی عمومی کارکنان منوط به سیر مراحل قانونی ذیربط می‌باشد.

تبصره بیست و یکم (۲۱):

به منظور ایجاد هماهنگی و پرداخت به موقع حقوق و مزایای مستمر کارمندان و کارگران رسمی و قراردادی، مأمورین انتظامی و پرسنل تأمین نیروی انسانی:

۱- در سال ۱۴۰۰ افزایش حقوق گروه‌های مختلف حقوق‌بگیر را در چارچوب الزامات قانونی برابر مصوبات مجلس شورای اسلامی، هیأت وزیران و شورای عالی کار اعمال و از محل اعتبارات مربوط پرداخت و در صورت لزوم موضوع را در اصلاحیه بودجه منعکس نماید.





۲- کلیه واحدهای اجرایی اعم از ستاد، مناطق، سازمان‌ها، شرکت‌ها و موسسات موظف به ثبت یا بروزرسانی اطلاعات کارکنان رسمی، قرارداد کار معین و مشخص و قرارداد کارگری در پایگاه اطلاعات کارکنان شهرداری تهران و استقرار سامانه جامع منابع انسانی از ابتدای سال ۱۴۰۰ می‌باشند.

۳- تخصیص اعتبار و پرداخت حقوق کارکنان رسمی، قراردادی، کارگری و غیره از ابتدای سال ۱۴۰۰ صرفاً بر اساس اطلاعات "پایگاه اطلاعات کارکنان شهرداری تهران" و "سامانه جامع منابع انسانی" صورت می‌گیرد.

۴- به شهرداری تهران اجازه داده می‌شود، اعتبارات مصوب ردیف‌های پرداخت‌هزینه‌های حقوق، اجرت و دستمزد و مزایا و کمک‌ها با عناوین "حقوق ثابت/مبنا کارکنان رسمی و پیمانی"، "حقوق و دستمزد کارگران رسمی مشمول قانون کار"، "حق الزحمه مأمورین انتظامی شاغل در شهرداری"، "مزایای کارمندان رسمی اعم از ثابت و پیمانی"، "هزینه ناهار"، "مزایای کارگران رسمی مشمول قانون کار"، "اضافه کار کارکنان و کارگران رسمی"، "فوق العاده، جمعه کاری، نوبت کاری، شب کاری و..."، "بازنشستگی و بیمه سهم کارفرما (کارکنان مشمول صندوق بازنشستگی شهرداری تهران)"، "بازنشستگی و بیمه تکمیلی سهم کارفرما (کارکنان مشمول بیمه تأمین اجتماعی)"، "بن و کمک‌های غیرنقدی"، "حق عائله‌مندی و اولاد"، "کمک هزینه ایاب و ذهاب"، "پاداش و عیدی"، "حقوق کارمندان قراردادی"، "مزایای کارمندان قراردادی"، "اضافه کار کارمندان قراردادی"، "حقوق کارگران قراردادی"، "مزایای کارگران قراردادی" و "اضافه کار کارگران قراردادی" مناطق ۲۲گانه و واحدهای ستادی را کسر و به سرجمع اعتبارات ردیف‌های متناظر ذیل معاونت توسعه منابع انسانی اضافه و ابلاغ نماید به نحوی که حقوق و مزایای ماهانه به صورت متمرکز توسط معاونت مالی و اقتصاد شهری و پس از تأیید معاونت توسعه منابع انسانی در چارچوب بند "۳" این تبصره پرداخت و در ردیف‌های هزینه‌ای ذیربط ثبت شود.

۵- هرگونه پرداخت از محل اعتبارات تملک دارایی‌های سرمایه‌ای برای حقوق و مزایا صرفاً در چارچوب رقم پیش‌بینی شده در موافقت‌نامه و تعداد کارکنان و کارگران پیش‌بینی شده در پروژه مجاز است و هرگونه پرداخت خارج از موافقت‌نامه ممنوع است.

۶- پرداخت هرگونه حق الزحمه، حقوق و سایر هزینه‌های مرتبط با نیروی انسانی از محل اعتبارات نگهداری اماکن و تأسیسات شهری به صورت مستقیم توسط شهرداری تهران ممنوع است.

۷- به شهرداری تهران اجازه داده می‌شود؛ از خدمات کارکنان یگان حفاظت شهرداری تهران در صورت انجام مأموریت مازاد بر اضافه کار دریافتی ماهانه و همچنین از کارکنان نیروی انتظامی، در موارد خاص در ساعات غیرموظف جهت تأمین امنیت بوستان‌های شهری و موارد مشابه استفاده نماید و حق الزحمه آنان را به ازای هر ساعت به ترتیب افسران ارشد: دویست و هفتاد و پنج هزار (۲۷۵,۰۰۰) ریال، افسران جزء: یکصد و هشتاد هزار (۱۸۰,۰۰۰) ریال، درجه‌داران: یکصد و شصت و پنج هزار (۱۶۵,۰۰۰) ریال و مأمورین وظیفه: یکصد و سی هزار (۱۳۰,۰۰۰) ریال از محل ردیف با عنوان "حق الزحمه مأمورین انتظامی شاغل در شهرداری" در چارچوب دستورالعمل اجرای بودجه سال ۱۴۰۰ پرداخت نماید.





۸- تخصیص اعتبارات شش ماهه دوم سازمان‌ها، شرکت‌ها و مؤسسات تابعه منوط به اعمال ضوابط تشکیلاتی مصوب شورای شهر بوده و سازمان‌ها و شرکت‌ها مکلف به اخذ مصوبه ساختار تشکیلاتی و نظام جبران خدمت خود از شورای اداری و شورای اسلامی شهر تهران می‌باشند.

۹- حقوق و مزایای مستمر و غیرمستمر قائم مقامان ذیحساب از محل ردیف اعتباری ۱۱-۶۱۰۰۱۰۴ با عنوان اداره کل امور اداری و اجرایی در چارچوب قوانین تامین و پرداخت خواهد شد، و هرگونه پرداخت تحت هر عنوان توسط واحدهای اجرایی شهرداری تهران به این افراد ممنوع می‌باشد.

۱۰- با استناد به ماده ۲ و ۳ آیین نامه تشکیلاتی کارکنان دبیرخانه شوراهای اسلامی کشور مصوب ۱۳۸۸/۱۲/۱۶ وزیران عضو کمیسیون اجتماعی و دولت الکترونیک با اصلاحات بعدی حسب درخواست رئیس دبیرخانه شورا نسبت به تامین پرسنل رسمی در سقف پستهای تعیین شده اقدام و یا در قبال هر پست خالی نسبت به معرفی افراد جهت انعقاد قرارداد موقت مستقیم با شهرداری طبق دستورالعمل ابلاغی سازمان اداری استخدامی با اصلاحات بعدی اقدام می‌کند.

تبصره بیست و دوم (۲۲):

به شهرداری تهران اجازه داده می‌شود از اشخاص حقیقی و حقوقی تابعه که در زمان اشتغال به خدمت و به جهت انجام مأموریت‌های محوله اداری در شهرداری و شورای اسلامی شهر تهران علیه آنها در مراجع قضایی و انتظامی اقامه دعوی می‌شود، با اتخاذ تدابیر مناسب حتی در صورت بازنشستگی یا پایان مأموریت آنان، حمایت حقوقی و قضایی به عمل آورده و وثائق مورد نیاز را از محل املاک شهرداری تهران تامین و سایر هزینه‌ها و خسارات ناشی از دعاوی فوق را در کلیه مراحل دادرسی و در چارچوب قوانین و مقررات موضوعه از جمله ماده ۱۱ قانون مسئولیت مدنی، قانون حمایت قضایی از کارکنان دولت با اصلاحات بعدی مصوب سال ۸۸، قانون قضایی حمایت از کارکنان ایرانی در مورد اقدامات کشورهای خارجی و مصوبه سال ۹۹ هیات وزیران پس از تأیید اداره کل حقوقی از محل ردیف اعتباری به شماره طبقه‌بندی "۱۱-۶۱۷۰۲۰۱" با عنوان "کمک به اشخاص و موسسات خصوصی" پرداخت نماید. سقف حمایت‌های این تبصره مشمول سقف‌های مندرج در ردیف مشابه در تبصره سیزده (۱۳) نمی‌باشد.

تبصره بیست و سوم (۲۳):

بمنظور استفاده بهینه از ظرفیت‌های موجود برای کسب درآمد از محل تبلیغات درونی به شرکت بهره‌برداری مترو، شرکت واحد اتوبوسرانی، سازمان تاکسیرانی، اماکن فرهنگی، ورزشی و پارک‌ها اجازه داده می‌شود با رعایت مقررات و ضوابط اجرائی تبلیغات محیطی که توسط شهرداری تهران (سازمان زیباسازی) و دیگر مراجع قانونی تدوین شده است، نسبت به انجام تبلیغات در فضاهای ذیل اقدام نماید. (انجام هرگونه تبلیغات بر روی جداره شیشه‌ها، موضوع بندهای «الف»، «ب» و «ج» ممنوع است):

الف) مترو:

۱- فضای داخلی ایستگاه‌های مترو (دیوارها، تابلو غرفه‌ها، صوتی یا تصویری)





۲- واگن‌ها (بدنه، کتیبه، تابلو، دستگیره، صوتی یا تصویری، سمپلینگ).

ب) اتوبوس:

۱- ایستگاه‌های اتوبوس (دیواره‌ها، تابلوها، صوتی یا تصویری)

۲- اتوبوس‌ها (بدنه خارجی) و داخل (کتیبه، تابلو، دستگیره، صوتی یا تصویری، سمپلینگ)

ج) تاکسی:

۱- ایستگاه‌های تاکسی (دیواره‌ها، تابلوها، سمپلینگ)

۲- تاکسی‌ها، بدنه خارجی

د) اماکن فرهنگی، ورزشی و پارک‌ها:

- فضای داخلی (جدارها، تبلیغات دور زمین، تابلوها، سمپلینگ)

و درآمد حاصل را در ردیف درآمدی به شماره «۱۳۰۲۰۲» با عنوان «درآمد حاصل از آگهی‌های تجاری و تبلیغات محیطی» درج نماید و درآمدهای حاصل از بندهای «الف»، «ب» و «ج» را در ردیف‌های اعتباری به شماره «۲۰۲۰۵۰۱۷۳-۲۱» با عنوان «خرید انواع اتوبوس و مینی‌بوس شهری»، به شماره «۲۰۲۰۵۰۶۷۳-۲۱» با عنوان «کمک به بازسازی و تعمیرات اتوبوس‌های فرسوده ناوگان اتوبوسرانی»، به شماره «۲۰۱۰۶۷۳-۲۱» با عنوان «کمک سرمایه‌ای به شرکت بهره‌برداری مترو جهت خرید قطعات یدکی و اورهال»، به شماره «۲۰۱۰۱۱۵۷۳-۲۱» با عنوان «کمک به توسعه و تامین ناوگان خطوط متروی تهران» و درآمد حاصل از بند «د» را در ردیف‌های اعتباری به شماره «۲۰۱۰۳۰۸۰۱۷۵-۲۱» با عنوان «تعمیر و تجهیز فضاها و اماکن ورزشی، سطح شهر تهران»، به شماره «۲۰۱۰۹۰۱۷۵-۲۱» با عنوان «نگهداری فضاهای فرهنگی و هنری، سطح شهر تهران» و به شماره «۳۰۱۰۲۵۴۷۲-۲۱» با عنوان «تملک و احداث بوستان در محلات فاقد بوستان» هزینه نماید.

تبصره بیست و چهارم (۲۴):

در اجرای ماده سی ام (۳۰) آیین‌نامه مالی شهرداری‌ها، بهای خدمات شهرداری تهران در سال ۱۴۰۰ برای اجرا از ابتدای اردیبهشت ماه ۱۴۰۰ به شرح زیر تعیین می‌گردد:

۱- بهای خدمات در واحدهای خدمت‌رسان بر اساس جدول شماره (۳) و بندهای ذیل و پیوست‌های مربوط تعیین می‌گردد.

۲- در خصوص بهای خدمات سازمان ورزش (برای هر رشته در هر منطقه در سه سطح محلات برخوردار، کمتر برخوردار و محروم) و سایر خدماتی که در جدول شماره (۳) درج نگردیده، شهرداری تهران مکلف است بر اساس نرخ تورم اعلامی از سوی مراجع قانونی، بهای خدمات را حداکثر تا سقف سی درصد (۳۰٪) نسبت به سال ۱۳۹۹ با هماهنگی و تأیید کمیسیون‌های تخصصی شورای اسلامی شهر تهران افزایش داده و اخذ نماید.





۳- به شهرداری تهران اجازه داده می‌شود، در صورت عدم اعلام نرخ تورم سالانه توسط بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، در تمامی مصوبات شورای اسلامی شهر تهران که نرخ اعلامی این بانک، ملاک عمل در افزایش سالیانه است، از نرخ تورم اعلامی مرکز آمار ایران برای برورسانی بهای خدماتی که اجازه افزایش آن مطابق با نرخ تورم در متن مصوبه پیش از این به تصویب شورا رسیده برای سال ۱۴۰۰ استفاده نماید.

۴- در صورت تغییر نرخ حامل‌های انرژی یا سایر محرک‌های موثر بر بهای تمام شده خدمات، شهرداری تهران مکلف است اصلاحیه بهای خدمات یاد شده (به استثنای خدماتی که مصوبه مربوطه به تأیید هیأت تطبیق رسیده است) را در قالب لایحه اصلاحیه بودجه به شورای اسلامی شهر تهران ارائه نماید.

۵- در مورد خدمات و فعالیت‌های مشابهی که قیمت‌گذاری آنها توسط دولت انجام می‌گیرد، قیمت خدمات ملاک عمل دولت در واحدهای خدمت‌رسان شهر تهران، ملاک عمل دریافت بهاء توسط شهرداری تهران خواهد بود.

۶- شهرداری تهران مکلف است سایر ضوابط فنی در مصوبات بهای خدمات و تخفیف‌های در نظر گرفته شده را که در سنوات پیشین به تصویب شورای اسلامی شهر تهران رسیده رعایت و اعمال نماید.

جدول شماره (۳) - تعیین بهای خدمات

ردیف	نوع خدمات	بهای خدمات
۱	بهای خدمات مدیریت پسماند عادی	مطابق پیوست چهارم (۴)
۲	حق بهره‌برداری غرف به تفکیک نوع کاربری در بازارهای میدین میوه و تره‌بار و فرآورده‌های کشاورزی	مطابق پیوست پنجم (۵)
۳	بهای خدمات قابل عرضه در سازمان بهشت زهراء	مطابق پیوست ششم (۶)
۴	بهای خدمات بازدید از برج میلاد تهران	مطابق پیوست هفتم (۷)
۵	نرخ ورودیه و حق توقف (ساعتی) وسایط نقلیه وارده به میدان مرکزی و میدین فرعی سازمان میدین میوه و تره‌بار و فرآورده‌های کشاورزی شهرداری تهران	مطابق پیوست هشتم (۸)
۶	مجوز تعیین و اخذ بهای تمام شده خدمات ساماندهی اماکن تجاری (واگذار شده بصورت سرقفلی) در میدان مرکزی میوه و تره‌بار	مطابق پیوست نهم (۹)
۷	نرخ ورودیه خودرو به پارک جنگلی سرخه حصار	مطابق پیوست دهم (۱۰)
۸	نرخ بهره برداری از خدمات مجموعه‌های ورزشی شهرداری تهران در سال ۱۴۰۰	مطابق پیوست یازدهم (۱۱)
۹	نرخ بهای خدمات فعالیت مشاغل سیار و بی‌کانون	مطابق پیوست دوازدهم (۱۲)
۱۰	بهای خدمات و چگونگی اعمال نظارت بر جمع‌آوری و دفع پسماندهای ویژه پزشکی، صنعتی و کشاورزی	مطابق پیوست سیزدهم (۱۳)
۱۱	بهای خدمات مدیریت پسماندهای ساختمانی و عمرانی	مطابق پیوست چهاردهم (۱۴)





ردیف	نوع خدمات	بهای خدمات
۱۲	تعیین نرخ بلیت و کرایه وسایل حمل و نقل عمومی شهر تهران در سال ۱۴۰۰	مطابق پیوست پانزدهم (۱۵)
۱۳	اجاره بهاء خدمات کیوسک‌های عرضه گل و گیاه و مطبوعات در سطح شهر تهران در سال ۱۴۰۰	حداقل ده درصد (۱۰٪) و حداکثر پانزده درصد (۱۵٪) در مقایسه با نرخ‌های مصوب سال ۱۳۹۹ افزایش می‌یابد و سایر مفاد مصوبه (جداول و تبصره‌ها) به قوت خود باقی می‌باشد.
۱۴	بهای خدمات ساماندهی ایمنی و نگهداری مواد شیمیایی	پانزده درصد (۱۵٪) در مقایسه با نرخ‌های مصوب سال ۱۳۹۹ افزایش می‌یابد و سایر مصوبه قبلی (جداول و تبصره‌ها) به قوت خود باقی است.

تبصره بیست و پنجم (۲۵):

در اجرای بند ۸ ماده ۴۰ برنامه پنج ساله سوم توسعه شهر تهران و اجرایی نمودن سند توسعه محلات شهر تهران، شهرداری تهران مکلف است:

- ۱- از محل اعتبارات توسعه محلات "ردیف‌های اعتباری ۱۱۸۰۱، ۲۲۳۰۱، ۲۲۴۰۱، ۳۱۶۰۱، ۴۰۷۰۱، ۵۱۱۰۱" نسبت به پیش‌بینی و برنامه‌ریزی اجرای پروژه‌های کوچک مقیاس محلی بر اساس سند توسعه محله و نیازهای اهالی محله با استفاده از نظرات و مشارکت شورایاری محله اقدام نماید.
- ۲- حداکثر تا پایان اردیبهشت ماه ۱۴۰۰ فهرست پروژه‌های اجرایی هر محله را با اخذ نظر مشورتی شورایاری محله تعیین و فهرست مذکور را به همراه رونوشت صورت‌جلسات متضمن نظر شورایاری به شورای اسلامی شهر تهران ارائه و پس از تایید کمیسیون‌های تخصصی شورا جهت اجرا به واحدهای اجرایی ابلاغ نماید.
- ۳- اطلاعات پروژه‌های محله را با استفاده از ظرفیت‌های اطلاع‌رسانی موجود به اطلاع شهروندان و ساکنان محله برساند.

تبصره بیست و ششم (۲۶):

شهرداری تهران موظف است ردیف‌های اعتباری منظور شده در بودجه مرکز مطالعات و برنامه‌ریزی شهر تهران را با رعایت موارد ذیل به مصرف برساند:

- ۱- کلیه پروژه‌ها و طرح‌های پژوهشی موضوع این تبصره در چارچوب برنامه پنج ساله سوم توسعه شهر تهران، طرح جامع، مصوبات شورای اسلامی شهر تهران و ابلاغیه‌های شهرداری تهران هزینه خواهد شد و به منظور جلوگیری از تکرار و موازی‌کاری در انجام پژوهش‌ها، مناطق ۲۲گانه و معاونت‌های تخصصی، سازمان‌ها و شرکت‌های وابسته به شهرداری تهران موظفند عناوین پژوهش مورد نظر خود و مستندات مربوطه را در سامانه پژوهش‌یار مرکز مطالعات و برنامه‌ریزی شهر تهران ثبت نمایند.





۲- مرکز مطالعات و برنامه‌ریزی شهر تهران مکلف است فهرست مطالعات و پژوهش‌های مورد نیاز سال ۱۴۰۰ را تا پانزدهم اردیبهشت ماه به شورای اسلامی شهر تهران ارائه نماید. کمیسیون‌های تخصصی شورای اسلامی شهر تهران می‌بایست ظرف مدت سی روز نظر خود را نسبت به فهرست مذکور اعلام نمایند. عدم اظهار نظر طی مدت ذکر شده به منزله تأیید است.

۳- انجام پروژه‌های مطالعاتی و پژوهشی در شهرداری تهران منوط به ثبت در سامانه پژوهش‌یار مرکز مطالعات و برنامه‌ریزی شهر تهران می‌باشد و قائم‌مقامان ذی‌حساب بر رعایت این امر نظارت می‌نمایند.

تبصره بیست و هفتم (۲۷):

به منظور ارتقاء و بهبود سطح راهبری شرکت‌ها و موسسات وابسته:

۱- معاونت مالی و اقتصاد شهری شهرداری تهران مکلف است حداکثر تا پایان تیرماه سال ۱۴۰۰ سامانه یکپارچه اطلاعات شرکت‌ها، سازمان‌ها و موسسات وابسته را راه‌اندازی کند.

۲- کلیه سازمان‌ها، شرکت‌ها و موسسات وابسته مکلفند پس از راه‌اندازی سامانه، متناوباً و هر سه ماه یک‌بار نسبت به ثبت و بروزرسانی اطلاعات شامل اطلاعات پایه (ثبتی)، نیروی انسانی و مدیران، بودجه و صورتهای مالی و گزارشهای عملکردی را در سامانه ثبت نمایند.

۳- شهرداری مکلف است امکان دسترسی به اطلاعات سامانه مذکور را به صورت برخط برای اعضای شورای اسلامی شهر تهران فراهم نماید.

تبصره بیست و هشتم (۲۸):

به منظور ارتقاء سطح بهره‌وری و کاهش هزینه‌های غیرضروری کلیه واحدهای اجرایی، مکلفند:

۱- حقوق و مزایای کارکنان رسمی و قراردادی مندرج در حکم کارگزینی و قراردادهای منعقد شده را برابر قوانین و مقررات مربوط و سایر پرداخت‌های غیرمستمر مربوط به کارکنان را معطوف به عملکرد و کارآیی آنها محاسبه و پرداخت کنند.

۲- چاپ هرگونه نشریه مکتوب در واحدهای ستادی، مناطق، سازمان‌ها و شرکت‌های وابسته به شهرداری تهران به استثناء روزنامه همشهری و مرکز ارتباطات ممنوع است.

۳- نوسازی و خرید تجهیزات و لوازم اداری جدید ممنوع است و صرفاً در مواردی که اعتبار آن از طریق فروش اموال تأمین می‌گردد نیز حداکثر به میزان ۵۰٪ مبالغ حاصل شده مجاز می‌باشد.

۴- هزینه‌های مصرفی برای واحدهای اجرایی، پس از لحاظ نرخ تورم حداکثر به میزان عملکرد مالی سال قبل مجاز است.

۵- میزان سفرهای خارجی و مأموریت‌های داخلی حداکثر به میزان شصت درصد (۶۰٪) عملکرد سال ۱۳۹۸ مجاز است.





۶- در صورت تحقق صرفه‌جویی از محل‌های تعیین شده توسط واحدهای اجرایی و تأیید تحقق آن توسط معاونت برنامه‌ریزی، توسعه شهری و امور شورا در دوره زمانی شش ماهه، واحدهای اجرایی مجازند پس از ابلاغ و تأیید کمیته تخصیص، حداکثر تا سی درصد (۳۰٪) صرفه‌جویی‌ها را به منظور ایجاد انگیزه در کارکنان واحد تابعه به عنوان پاداش (غیرمستمر) به پرسنل پرداخت نمایند.

۷- به‌منظور ساماندهی امور نقلیه مرتبط با کلیه سطوح مدیران و کارکنان، نسبت به اجرای الگوی بهینه و تسری آن به تمامی سازمان‌ها، شرکت‌ها و موسسات وابسته از ابتدای خرداد ماه ۱۴۰۰ اقدام نماید.

۸. به منظور مدیریت هزینه و محاسبه بهای تمام‌شده خدماتی که بیشترین حجم قرارداد را به خود اختصاص داده‌اند، ضمن محاسبه دقیق بهای تمام شده با استفاده از مدل‌های نوین بهایی، فعالیت‌های موازی و مشترک و فاقد ارزش افزوده را بررسی و نسبت به حذف، ادغام و یا مهندسی ارزش مجدد آن اقدام و نتایج را به صورت ۳ ماه یکبار به شورای اسلامی شهر ارائه نماید.

۹- دستورالعمل اجرایی این تبصره حداکثر تا پایان فروردین سال ۱۴۰۰ توسط شهردار تهران ابلاغ خواهد شد.

تبصره بیست و نهم (۲۹):

شهرداری موظف است نسبت به تسهیل استقرار و شروع فعالیت‌های دانش‌بنیان و کسب و کارهای نوآور، در اماکن شهری منتخب و ساختمانهای محدوده پیرامونی شهر با عرضه خدمات مختلف شهرداری از جمله مجوز محل کار از یک پنجره واحد خدمات شهرداری و کسب سهم درآمد از اینگونه فعالیت‌ها با عقد قرارداد تأمین انواع خدمات شهری مورد نیاز برای شرکت‌های استارت‌آپ، نوآور و خلاق با رعایت نکات ذیل اقدام نماید.

۱- شرکت‌های تازه تأسیس تا ده نفر کارکنان طی دو سال اول یا دستیابی به سطح درآمد سالانه پنج میلیارد (۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰) ریال، رایگان؛

۲- شرکت‌های با درآمد بین پنج تا ده میلیارد (۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰) ریال یک درصد (۱٪) درآمد کل برای هزینه خدمات شهری؛

۳- شرکت‌های با درآمد بیش از ده میلیارد (۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰) ریال یک و نیم درصد (۱/۵٪) از درآمد کل برای هزینه خدمات شهری.

تبصره سی‌ام (۳۰):

شهرداری تهران مجاز است در راستای ارتقای نظام سلامت و خدمات درمانی:

۱- معادل پنج درصد (۵٪) از هزینه خدمات درمانی ارائه شده به کارکنان شهرداری در مراکز درمانی شرکت شهر سالم و بیمارستان‌های طرف قرارداد و معادل ده درصد

(۱۰٪) از هزینه خدمات در مراکز درمانی غیر طرف قرارداد به کارکنان شهرداری را به عنوان فرانشیز دریافت نماید. درآمد حاصله اختصاصی بوده و صددرصد (۱۰۰٪) آن

می‌بایست صرف ارائه خدمات جدید (پیشگیری - درمانی - تشخیصی) و تأمین و ارتقاء تجهیزات پزشکی (غربالگری و توانبخشی) مورد نیاز شرکت شهر سالم به کارکنان گردد.





۲- به منظور پایش سلامت کارکنان شهرداری تهران، شرکت شهر سالم مکلف است سالانه یکبار نسبت به پایش سلامت کارکنان و کارگران از محل اعتبارات ردیف ۱۱-۶۱۷۰۲۲۵ با عنوان پایش سلامت کارکنان و کارگران شهرداری تهران اقدام و نتیجه را به اطلاع افراد ذی‌نفع برساند. پایش سلامت کارکنان و کارگران سازمان‌ها، شرکت‌ها و موسسات می‌بایست از محل اعتبارات و منابع داخلی شرکت‌ها، سازمان‌ها و موسسات تامین و هزینه گردد.

تبصره سی و یکم (۳۱):

به منظور ارتقاء سطح دسترس‌پذیری شهر و رعایت حقوق کودکان، معلولان و سالمندان و فراهم ساختن تهران به عنوان شهری برای همه در راستای اجرای الزامات مصوبه شهر دوستدار کودک و شهر دوستدار سالمند اقدام نماید.

۱- در راستای مناسب‌سازی فضاهای شهری برای افراد دارای معلولیت و اقشار کم‌توان جسمی-حرکتی و ذهنی به میزان پانزده درصد (۱۵٪) از سرجمع اعتبارات هر یک از ردیف‌های زیر را هزینه نماید:

ردیف ۲۰۹۱۴ با عنوان «طراحی و اصلاح هندسی معابر و تقاطع‌های موجود»

ردیف ۲۰۹۲۵ با عنوان «مرمت و بهسازی معابر غیربزرگراهی»

ردیف ۲۰۹۲۶ با عنوان «نصب و ترمیم سنگدال و جداول»

ردیف ۲۰۹۳۰ با عنوان «احداث، تجهیز و بهسازی پیاده‌روها و پیاده‌راه‌ها»

۲- در راستای مناسب‌سازی فضاهای شهری برای افراد دارای معلولیت، سالمندان و کودکان و سایر اقشار آسیب‌پذیر جسمی-حرکتی و ذهنی به میزان پانزده درصد (۱۵٪) از سرجمع اعتبارات هر یک از ردیف‌های زیر را:

ردیف ۱۰۳۰۷ با عنوان "توسعه و تجهیز فضاهای ورزشی"

ردیف ۱۰۸۰۹ با عنوان "تعمیر و تجهیز فضاهای فرهنگی و هنری"

ردیف ۱۰۸۱۰ با عنوان "توسعه و تجهیز کتابخانه‌ها و قرائت‌خانه‌ها"

ردیف ۱۰۸۱۲ با عنوان "تعمیر و تجهیز سرای محله"

ردیف ۳۱۰۰۸ با عنوان "احداث سرویس‌های بهداشتی در معابر"

ردیف ۳۰۱۰۴ با عنوان "بازپیرایی، مناسب‌سازی و تجهیز بوستان‌ها و فضای سبز"

ردیف ۶۰۲۰۹ با عنوان "بازسازی و تعمیرات اساسی ساختمان‌های اداری"

برای مناسب‌سازی بوستان‌ها، پیاده‌روها و تفرجگاه‌ها، مناسب‌سازی پابانه‌ها و ایستگاه‌ها با اولویت ایستگاه‌های پرتردد، مناسب‌سازی ساختمان‌های شهرداری و سرویس‌های بهداشتی و فضاها و اماکن فرهنگی و هنری شهر هزینه نماید.

نقشه اماکن مناسب‌سازی شده برای کودکان، معلولان و سالمندان را در سطح محله، منطقه و شهر در پرتال اطلاع‌رسانی شهرداری منتشر و در دسترس شهروندان قرار دهد.





تبصره سی و دوم (۳۲)

تمامی واحدهای اجرایی شهرداری تهران از جمله معاونت‌ها، مناطق، سازمان‌ها، شرکت‌ها و موسسات مربوطه که از بودجه حوزه ماموریتی فرهنگی و اجتماعی در سال ۱۴۰۰ سهم می‌برند مکلف‌اند نسبت به ارائه برنامه‌های متناظر با هر یک از ردیف‌های اعتباری خود در بودجه مصوب مطابق با الگوی کمیسیون فرهنگی و اجتماعی حداکثر تا پایان اردیبهشت ماه سال ۱۴۰۰ با هماهنگی کمیسیون فرهنگی و اجتماعی اقدام نمایند.

تبصره سی و سوم (۳۳)

شهرداری تهران (سازمان املاک و مستغلات) موظف است: کلیه املاک متعلق به شهرداری تهران را ممیزی و اسناد مالکیت آن را به نحو مناسب در بانک اسناد جمع‌آوری، نگهداری و با هماهنگی سازمان ثبت اسناد و به منظور جلوگیری از سوءاستفاده‌های احتمالی و دسترسی افراد غیرمسئول، نشان‌گذاری و ثبت نماید.

تبصره سی و چهارم (۳۴)

شهرداری تهران مجاز است با توجه به تفاهم‌نامه فی‌مابین وزارت نیرو و راستای حفظ منابع آبی و محیط زیست و تسریع در بهره‌برداری شبکه فاضلاب شهری به منظور تامین آب پایدار فضای سبز شهر تهران از طریق تهاتر در حسابهای فی‌مابین با شرکت آب و فاضلاب استان تهران جهت اجرایی نمودن طرح فراگیر بهره‌برداری از پسابها و احداث تصفیه‌خانه‌های محلی در جهت جایگزینی با آب خام اقدام، ضمن اینکه هزینه‌های مترتب بر انشعابات مراکز داخلی بوستانها و سایر بخش‌های مرتبط را نیز مستهلک نماید.

تبصره سی و پنجم (۳۵)

به منظور استقرار گونه‌های بومی و سازگار با شرایط محیطی شهر تهران، سازمان بوستان‌ها و فضای سبز شهر تهران موظف است نسبت به احداث مجموعه تحقیقاتی این سازمان به منظور بررسی و آزمایش گونه‌های گیاهی غالب و بومی نظیر درختان، درختچه‌ها، گیاهان پوششی، انواع گل‌ها با ماندگاری بالا و استفاده از برخی گیاهان دارویی و ایجاد باغ بوتانیک در برخی بوستان‌ها با کاربری فرامنطقه‌ای و غیره از محل کد اعتباری ۲۱-۶۱۵۰۹۰۱۷۲ با عنوان "احداث مجموعه تحقیقاتی گونه‌های بومی شهر تهران" اقدام نماید و مناطق ۲۲گانه نیز مکلفند قبل از هرگونه اقدام در جهت کاشت و توسعه اینگونه گیاهان نسبت به اخذ تاییدیه‌های لازم از مجموعه تحقیقاتی مذکور اقدام نمایند.

تبصره سی و ششم (۳۶)

شهرداری تهران موظف است نسبت به ایجاد بانک زمین و سامانه ثبت اراضی سهم شهرداری بابت ورود به محدوده شهر در صورت‌های مالی، حداکثر ظرف مدت سه (۳) ماه از تاریخ لازم الاجرا شدن این مصوبه اقدام و گزارش آن را هر شش ماه یکبار به شورای اسلامی شهر تهران ارائه نماید.

تبصره سی و هفتم (۳۷)

به شهرداری تهران اجازه داده می‌شود، در راستای اجرای پروژه‌های زیرساختی شهر، نسبت به استفاده از تسهیلات صندوق توسعه ملی اقدام و در صورت تحقق آن، مبالغ مزبور را در اصلاحیه و متمم بودجه سال ۱۴۰۰ پیش‌بینی نماید.





تبصره سی و هشتم (۳۸)

شهرداری تهران مکلف است نسبت به بررسی ظرفیت‌های درآمدی پایدار سازمان‌ها، شرکت‌ها و موسسات وابسته اقدام و پیشنهادهای خود در خصوص ظرفیت‌های جدید درآمدی را بصورت لایحه جامع حداکثر ظرف مدت سه (۳) ماه از تاریخ لازم الاجرا شدن این مصوبه به شورای اسلامی شهر تهران ارائه نماید.

تبصره سی و نهم (۳۹)

شهرداری تهران مکلف است، ضمن برنامه‌ریزی و تسریع در اجرای فرآیند حذف قبوض کاغذی تا پایان سال ۱۴۰۰، در خصوص دریافت عوارض و بهای خدمات (توسط کلیه واحدهای اجرایی) مبتنی بر صدور قبوض الکترونیک اقدام و اخذ نماید.

تبصره چهلم (۴۰):

شهرداری تهران مکلف است:

۱- آیین‌نامه‌ها، دستورالعمل‌ها و شیوه‌نامه‌های اجرایی مورد نیاز تبصره‌های بودجه را حداکثر ظرف مدت سه ماه از تاریخ لازم الاجرا شده این مصوبه تهیه و برای تصویب به شورای اسلامی شهر تهران ارائه نماید. شیوه‌نامه‌های اجرایی می‌باید مبتنی بر استانداردهای مربوطه باشد به گونه‌ای که پیش و نظارت بر عملکرد تبصره‌ها و ردیف‌های بودجه، ذیل حساب‌های کل، معین و تفصیلی امکان‌پذیر باشد.

۲- نسبت به راه‌اندازی سامانه جامع و یکپارچه مدیریت مالی از طریق برقراری اتصال میان کلیه سامانه‌های حوزه بودجه و مالی شهرداری تهران حداکثر تا پایان تیرماه سال ۱۴۰۰ اقدام نماید به گونه‌ای که مجموعه فرآیندهای بودجه‌ریزی، اجرا و حسابرسی مالی شهرداری و واحدهای تابعه آن (سازمان‌ها، شرکت‌ها و مناطق) در یک نظام اطلاعاتی جامع و یکپارچه پیاده‌سازی شود. به منظور نظارت دقیق بر وضعیت مالی شهرداری دسترسی به این سامانه باید در بالاترین سطح گزارش‌گیری، در اختیار اعضای شورای اسلامی شهر تهران قرار گیرد.

۳- تا پایان تیرماه سال ۱۴۰۰ نسبت به راه‌اندازی سامانه الکترونیکی گزارش عملکرد احکام بودجه اقدام و عملکرد تبصره‌ها و جداول را از حیث منابع، مصارف و تأثیرات عملکردی آن همراه با مصوبات کمیته تخصیص و سایر مستندات مربوط را در ارتباط با سامانه‌های دیگر در چارچوب این سامانه در دسترس شهروندان قرار داده و نسبت به بروزرسانی آن در بازه زمانی هر ۱۵ روز یکبار اقدام نماید؛ دسترسی به اطلاعات تفصیلی سامانه مذکور باید در اختیار اعضاء، کمیسیون‌ها و کمیته‌های تخصصی شورای اسلامی شهر تهران قرار گیرد.

۴- گزارش جامع عملکرد تبصره‌های این مصوبه را همراه با مستندات عملکردی و در چارچوب گزارشگری اعلام شده توسط کمیسیون برنامه و بودجه، هر سه ماه

یکبار به شورای اسلامی شهر تهران ارائه نماید. م/ ۲۷۴۵



پیوست های مصوبه بودجه سال ۱۴۰۰ شهرداری تهران و سازمان ها و شرکت های تابعه





فهرست پیوست های تبصره های مصوبه بودجه سال ۱۴۰۰ شهرداری تهران و سازمان ها و شرکت های وابسته

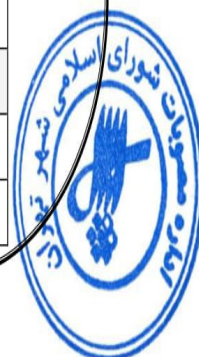
ردیف	شماره پیوست و تبصره	موضوع پیوست
۱	پیوست یکم (۱) - تبصره ۱	عناوین عوارض و درآمدهای عمومی شهرداری
۲	پیوست دوم (۲) - تبصره ۱	عناوین عوارض و درآمدهای اختصاصی شهرداری
۳	پیوست سوم (۳) - تبصره ۱	گزارش تفکیک درآمدهای اختصاصی و بازرگانی سازمان ها و شرکت ها
۴	پیوست چهارم (۴) - تبصره ۲۴	بهای خدمات مدیریت پسماند عادی
۵	پیوست پنجم (۵) - تبصره ۲۴	حق بهره برداری غرف به تفکیک نوع کاربری در بازارهای میدین میوه و تره بار و فرآورده های کشاورزی
۶	پیوست ششم (۶) - تبصره ۲۴	بهای خدمات قابل عرضه در سازمان بهشت زهراء
۷	پیوست هفتم (۷) - تبصره ۲۴	بهای خدمات بازدید از برج میلاد تهران
۸	پیوست هشتم (۸) - تبصره ۲۴	نرخ ورودیه و حق توقف (ساعتی) وسایط نقلیه وارده به میدان مرکزی و میدین فرعی سازمان میدین میوه و تره بار و فرآورده های کشاورزی شهرداری تهران
۹	پیوست نهم (۹) - تبصره ۲۴	مجوز تعیین و اخذ بهای تمام شده خدمات ساماندهی اماکن تجاری (واگذار شده بصورت سرقفلی) در میدان مرکزی میوه و تره بار
۱۰	پیوست دهم (۱۰) - تبصره ۲۴	نرخ ورودیه خودرو به پارک جنگلی سرخه حصار
۱۱	پیوست یازدهم (۱۱) - تبصره ۲۴	نرخ بهره برداری از خدمات مجموعه های ورزشی شهرداری تهران در سال ۱۴۰۰
۱۲	پیوست دوازدهم (۱۲) - تبصره ۲۴	نرخ بهای خدمات فعالیت مشاغل سیار و بی کانون
۱۳	پیوست سیزدهم (۱۳) - تبصره ۲۴	بهای خدمات و چگونگی اعمال نظارت بر جمع آوری و دفع پسماندهای ویژه پزشکی، صنعتی و کشاورزی
۱۴	پیوست چهاردهم (۱۴) - تبصره ۲۴	بهای خدمات مدیریت پسماندهای ساختمانی و عمرانی
۱۵	پیوست پانزدهم (۱۵) - تبصره ۲۴	تعیین نرخ بلیت و کرایه وسایل حمل و نقل عمومی شهر تهران در سال ۱۴۰۰





پیوست یک (۱) تبصره یکم (۱): عناوین عوارض و درآمدهای عمومی شهرداری

کد طبقه بندی	شرح عنوان	نوع درآمد	نوع مصرف	
			هزینه ای	تملک
۱۰۰۰۰۰	درآمدها			
۱۱۰۰۰۰	درآمدهای ناشی از عوارض عمومی			
۱۱۰۱۰۰	عوارض موضوع قانون مالیات بر ارزش افزوده			
۱۱۰۱۰۱	عوارض بر کالا و خدمات	عمومی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
۱۱۰۱۰۳	عوارض متمرکز (فرآوردهای نفتی، سیگار، گاز و شماره گذاری)	عمومی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
۱۱۰۱۰۴	عوارض خوردوهای سواری و سایر وسائط نقلیه	عمومی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
۱۱۰۱۰۵۲	عوارض بلیط (حمل و نقل هوایی)	عمومی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
۱۱۰۲۰۰	درآمدهای ناشی از توسعه شهر			
۱۱۰۲۰۱	عوارض بر پروانه های ساختمانی در حد تراکم پایه (مسکونی)	عمومی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
۱۱۰۲۰۲	عوارض بر پروانه های ساختمانی در حد تراکم پایه (غیر مسکونی)	عمومی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
۱۱۰۲۰۳	عوارض بر پروانه ساختمانی مازاد بر تراکم پایه (مسکونی)	عمومی	<input checked="" type="checkbox"/>	
۱۱۰۲۰۴	عوارض بر پروانه ساختمانی مازاد بر تراکم پایه (غیر مسکونی)	عمومی	<input checked="" type="checkbox"/>	
۱۱۰۲۰۵	عوارض بر بالکن و پیش آمدگی	عمومی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
۱۱۰۲۰۶	عوارض ارزش افزوده ناشی از اجرای طرحهای عمران و توسعه شهری	عمومی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
۱۱۰۲۰۸	عوارض صلور مجوز حصارکشی و دیوار کشی برای املاک فاقد مستحقات	عمومی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
۱۱۰۲۰۹	عوارض اتمام مهلت عملیات ساختمانی موضوع تبصره ۲ ماده ۲۹ قانون نوسازی	عمومی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
۱۱۰۳۰۰	درآمدهای ناشی از حمل و نقل			
۱۱۰۳۰۲	عوارض موتورسیکلت ها	عمومی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
۱۱۰۳۰۸	عوارض ثبت نام و تجدید آزمایش رانندگی (معاینه چشم و سایر)	عمومی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>



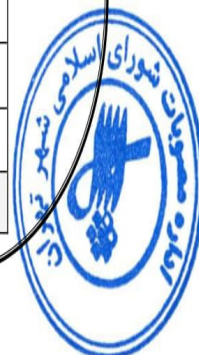


کد طبقه بندی	شرح عنوان	نوع درآمد	نوع مصرف	
			هزینه ای	تملك
۱۱۰۳۰۹	عوارض صدور، تمدید و تعویض گواهینامه	عمومی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
۱۱۰۳۱۳	عوارض سالیانه و انت بار	عمومی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
۱۱۰۴۰۰	درآمدهای ناشی از بهره برداری از فضای شهر			
۱۱۰۴۰۱	عوارض نوسازی	عمومی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
۱۱۰۴۰۲	عوارض سطح شهر	عمومی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
۱۱۰۴۰۳	عوارض سالیانه بانکها و مؤسسات اعتباری	عمومی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
۱۱۰۴۰۴	عوارض اسناد رسمی (حق الثبت)	عمومی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
۱۱۰۴۰۶	عوارض بر مشاغل و حرف (بر اساس نوع شغل، محل استقرار ملک و مساحت) دائمی	عمومی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
۱۱۰۴۰۷	عوارض بر تابلوهای تبلیغات محیطی به غیر از تابلوهای معرفی در حد مجاز	عمومی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
۱۱۰۴۰۸	درآمد ناشی از خسارت وارده به اموال عمومی شهر	عمومی	<input checked="" type="checkbox"/>	
۱۱۰۴۰۹	حق انتفاع از بهره برداری موقت	عمومی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
۱۱۰۴۱۰	عوارض صدور، تمدید و تعویض گذرنامه	عمومی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
۱۲۰۰۰۰	درآمدهای ناشی از عوارض اختصاصی شهرداری			
۱۲۰۱۰۰	درآمدهای اختصاصی			
۱۲۰۱۰۱	درآمد هتل، مهمانسرا، پلاژ و سایر مراکز رفاهی و تفریحی شهرداری	عمومی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
۱۲۰۱۰۳	درآمد حاصل از فروش گل و گیاه و سایر محصولات	عمومی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
۱۲۰۱۰۸	درآمد ناشی از خسارات وارده به اموال اختصاصی شهرداری	عمومی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
۱۲۰۱۰۹	درآمد سایر سازمانهای وابسته به شهرداری	عمومی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
۱۳۰۰۰۰	بهای خدمات و درآمدهای مؤسسات انتفاعی شهرداری			
۱۳۰۱۰۰	بهای خدمات و درآمدهای مؤسسات انتفاعی شهرداری			
۱۳۰۱۰۲	بهای خدمات کارشناسی	عمومی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>





کد طبقه بندی	شرح عنوان	نوع درآمد	نوع مصرف	
			هزینه‌ای	تملك
۱۳۰۱۰۴	بهای خدمات فنی	عمومی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
۱۳۰۱۰۵	بهای خدمات بازرگانی	عمومی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
۱۳۰۱۰۶	بهای خدمات پیمانکاری	عمومی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
۱۳۰۱۰۷	بهای خدمات آماده سازی	عمومی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
۱۳۰۱۰۸	بهای خدمات صدور مجوز تعمیرات اساسی ساختمان	عمومی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
۱۳۰۱۰۹	بهای خدمت اتباع بیگانه	عمومی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
۱۳۰۱۱۰	بهای خدمات جمع آوری نخاله های ساختمانی	عمومی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
۱۳۰۲۰۰	درآمد حاصل از تأسیسات شهرداری			
۱۳۰۲۰۱	درآمد حاصل از بازیافت زباله	عمومی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
۱۴۰۰۰۰	درآمدهای حاصل از وجوه و اموال شهرداری			
۱۴۰۱۰۰	درآمد حاصل از اموال شهرداری			
۱۴۰۱۰۱	درآمد و مال الاجاره مستحقات شهرداری	عمومی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
۱۴۰۱۰۲	درآمد حاصل از مراکز تفریحی و رفاهی	عمومی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
۱۴۰۱۰۳	درآمد حاصل از ماشین آلات و تجهیزات	عمومی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
۱۴۰۱۰۴	درآمد حاصل از بازارهای روز و هفتگی	عمومی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
۱۴۰۱۰۵	درآمد حاصل از پارکینگ‌های عمومی	عمومی	<input checked="" type="checkbox"/>	
۱۴۰۱۰۶	درآمد حاصل از سود سهام سازمان ها و شرکت ها	عمومی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
۱۴۰۱۰۷	درآمد حاصل از واحدهای خدماتی	عمومی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
۱۴۰۱۰۸	درآمد حاصل از واحدهای تولیدی	عمومی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
۱۴۰۱۰۹	درآمد حاصل از فروش محصولات و خدمات کارخانجات شهرداری	عمومی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
۱۴۰۱۱۰	درآمد حاصل از فروش محصولات کارخانه آسفالت	عمومی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
۱۴۰۲۰۰	درآمد حاصل از وجوه شهرداری			





کد طبقه بندی	شرح عنوان	نوع		حوزه مصرف بر اساس مأموریت
		درآمد	نوع مصرف	
		هزینه‌ای	تملك	
۱۴۰۲۰۱	سود نقدی حاصل از سهام شرکت‌های پذیرفته شده در بورس یا سایر شرکت‌ها	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	مأموریت‌های شش‌گانه
۱۴۰۲۰۲	درآمد حاصل از وجوه سپرده‌های شهرداری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	مأموریت‌های شش‌گانه
۱۴۰۲۰۳	درآمد ناشی از حفظ قدرت خرید اسناد خزانه اسلامی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	مأموریت‌های شش‌گانه
۱۴۰۲۰۴	درآمد حاصل از اجرای ماده ۵۹ قانون رفع موانع تولید	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	مأموریت‌های شش‌گانه
۱۵۰۰۰۰	کمک‌های اعطائی دولت و سازمانهای دولتی			
۱۵۰۱۰۰	یارانه‌ها و کمک‌های اعطائی دولت و سازمانهای دولتی			
۱۵۰۱۰۵	عوارض متمرکز دوازده در هزار گمرکی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	مأموریت‌های شش‌گانه
۱۶۰۰۰۰	اعانات، کمک‌های اهدایی و دارائی‌ها			
۱۶۰۱۰۰	اعانات و کمک‌های اهدائی			
۱۶۰۱۰۱	خودیاری شهروندان و هدایای دریافتی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	مأموریت‌های شش‌گانه
۱۶۰۱۰۲	سایر اعانات و کمک از اشخاص حقوقی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	مأموریت‌های شش‌گانه
۱۶۰۱۰۳	کمک‌ها و اعانات دریافتی از مؤسسات عمومی غیر دولتی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	مأموریت‌های شش‌گانه
۱۶۰۲۰۰	درآمدهای اتفاقی که به موجب قانون وصول می‌شود			
۱۶۰۲۰۱	ضبط سپرده‌های مطالبه نشده	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	مأموریت‌های شش‌گانه
۱۶۰۲۰۲	ضبط سپرده‌های معاملات شهرداری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	مأموریت‌های شش‌گانه
۱۶۰۲۰۳	درآمد حاصل از اجرای ماده ۱۱۰ قانون شهرداری‌ها	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	مأموریت‌های شش‌گانه
۱۶۰۲۰۴	درآمد حاصل از تاخیر و خسارت تادیه چک	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	مأموریت‌های شش‌گانه
۱۶۰۲۰۵	جرائم کمیسیون ماده ۱۰۰	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	مأموریت‌های شش‌گانه
۱۶۰۲۰۶	درآمد ناشی از فروش اسناد مناقصه	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	مأموریت‌های شش‌گانه
۱۶۰۲۰۷	درآمد ناشی از اجرای تبصره ۱ ماده ۱۰۰ قانون شهرداری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	مأموریت‌های شش‌گانه
۱۶۰۲۰۸	مازاد درآمد بر هزینه سال قبل	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	مأموریت‌های شش‌گانه
۲۰۰۰۰۰	منابع حاصل از واگذاری دارایی سرمایه‌ای			





کد طبقه بندی	شرح عنوان	نوع مصرف		نوع درآمد
		هزینه ای	تملك	
۲۱۰۰۰۰	ماده ۱۰۱ قانون شهرداری			
۲۱۰۱۰۰	درآمد نقدی حاصل از اجرای تبصره ۳ و ۴ ماده ۱۰۱ قانون شهرداری	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	عمومی
۲۲۰۰۰۰	فروش اموال غیر منقول			
۲۲۰۱۰۰	فروش اموال غیر منقول	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	عمومی
۲۳۰۰۰۰	فروش اموال منقول و اسقاط			
۲۳۰۱۰۰	فروش اموال منقول و اسقاط	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	عمومی
۲۴۰۰۰۰	فروش سرقفلی			
۲۴۰۱۰۰	فروش سرقفلی	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	عمومی
۲۵۰۰۰۰	فروش حقوق انتفاعی			
۲۵۰۱۰۰	فروش حقوق انتفاعی	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	عمومی
۲۹۰۰۰۰	سایر			
۲۹۰۱۰۰	منابع نقدی حاصل از فروش سهام شرکت های پذیرفته شده در بورس و سایر شرکت ها	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	عمومی
۳۰۰۰۰۰	منابع حاصل از واگذاری دارایی مالی			
۳۱۰۰۰۰	وام های دریافتی			
۳۱۰۱۰۰	وام دریافتی از وزارت کشور	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	عمومی
۳۱۰۲۰۰	تسهیلات دریافتی از بانکها و مؤسسات مالی و اعتباری	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	عمومی
۳۱۰۳۰۰	تسهیلات خارجی	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	عمومی
۳۲۰۰۰۰	انواع اوراق و اسناد و سهام			
۳۲۰۳۰۰	منابع حاصل از فروش سهام مؤسسات و شرکت های وابسته و تابعه شهرداری	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	عمومی





پیوست دو (۲) تبصره یکم (۱): عناوین عوارض و درآمدهای اختصاصی شهرداری

کد طبقه بندی	شرح عنوان	نوع درآمد	نوع مصرف	
			هزینه‌ای	تملک
۱۰۰۰۰۰	درآمدها			
۱۱۰۰۰۰	درآمدهای ناشی از عوارض عمومی			
۱۱۰۱۰۰	عوارض موضوع قانون مالیات بر ارزش افزوده			
۱۱۰۱۰۲	عوارض آلاینده‌گی	اختصاصی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
۱۱۰۲۰۰	درآمدهای ناشی از توسعه شهر			
۱۱۰۲۱۰	عوارض و درآمدهای وصولی در حریم شهرها	اختصاصی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
۱۱۰۲۱۳	درآمد ناشی از عدم امکان تامین پارکینگ	اختصاصی	<input checked="" type="checkbox"/>	
۱۱۰۳۰۰	درآمدهای ناشی از حمل و نقل			
۱۱۰۳۰۶	عوارض ناشی از اجرای ماده ۱۵ رسیدگی به تخلفات رانندگی	اختصاصی	<input checked="" type="checkbox"/>	
۱۱۰۳۰۷	عوارض ناشی از اجرای ماده ۳۳ رسیدگی به تخلفات رانندگی	اختصاصی	<input checked="" type="checkbox"/>	
۱۱۰۳۱۱	عوارض (LEZ)	اختصاصی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
۱۱۰۳۱۲	عوارض ناشی از اجرای ماده ۹ قانون حمل و نقل ریلی شهرهای بالای ۵۰۰ هزار نفر	اختصاصی	<input checked="" type="checkbox"/>	
۱۲۰۰۰۰	درآمدهای ناشی از عوارض اختصاصی شهرداری			
۱۲۰۱۰۰	درآمدهای اختصاصی			
۱۲۰۱۰۷	بهای خدمات مدیریت پسماند	اختصاصی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
۱۳۰۰۰۰	بهای خدمات و درآمدهای مؤسسات انتفاعی شهرداری			
۱۳۰۱۰۰	بهای خدمات و درآمدهای مؤسسات انتفاعی شهرداری			
۱۳۰۱۰۱	بهای خدمات آسفالت و لکه گیری و ترمیم حفاری	اختصاصی	<input checked="" type="checkbox"/>	





حوزه مصرف بر اساس مأموریت	نوع مصرف		نوع درآمد	شرح عنوان	کد طبقه بندی
	تملك	هزینه‌ای			
کمک های اعطائی دولت و سازمانهای دولتی					۱۵۰۰۰۰
یارانه ها و کمک های اعطائی دولت و سازمانهای دولتی					۱۵۰۱۰۰
مأموریت‌های شش گانه	<input checked="" type="checkbox"/>		اختصاصی	کمک بلاعوض دولت و یا سایر سازمانها و مؤسسات دولتی	۱۵۰۱۰۱
حمل و نقل و ترافیک	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	اختصاصی	یارانه بلیط	۱۵۰۱۰۳
مأموریت‌های شش گانه	<input checked="" type="checkbox"/>		اختصاصی	کمک های دولت برای پروژه‌های مشخص	۱۵۰۱۰۴
حمل و نقل و ترافیک	<input checked="" type="checkbox"/>		اختصاصی	کمک نقدی برای تأمین قیر معابر شهری	۱۵۰۱۰۶
منابع حاصل از واگذاری دارایی مالی					۳۰۰۰۰۰۰
انواع اوراق و اسناد و سهام					۳۲۰۰۰۰
مأموریت‌های شش گانه	<input checked="" type="checkbox"/>		اختصاصی	اوراق مشارکت	۳۲۰۱۰۰
مأموریت‌های شش گانه	<input checked="" type="checkbox"/>		اختصاصی	انواع صکوک	۳۲۰۲۰۰





پیوست سه (۳) تبصره یکم (۱): گزارش تفکیک درآمدهای اختصاصی سازمان‌ها و شرکت‌ها

ردیف	نام سازمان / شرکت	نوع درآمد	عنوان درآمدی	نوع مصرف	
				هزینه‌ای	تملك
۱	سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهر تهران	اختصاصی	بهای خدمات ایمنی و آتش نشانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
۲	سازمان زیباسازی شهر تهران	اختصاصی	درآمد حاصل از آگهی‌های تجاری و تبلیغات محیطی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
۳	سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهر تهران	اختصاصی	عوارض آتش نشانی ساختمان‌ها در هنگام صدور پروانه	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
۴	سازمان پایانه‌ها و پارک‌سوارها	اختصاصی	عوارض بلیط زمینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
۵	سازمان بوستان‌ها و فضای سبز	اختصاصی	عوارض قطع اشجار	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
۶	سازمان حمل و نقل و ترافیک	اختصاصی	عوارض حاصل از اجرای طرح‌های ترافیکی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
۷	شرکت برج میلاد	اختصاصی	درآمد حاصل از برج میلاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>





پیوست‌های تبصره بیست و چهارم (۲۴) مصوبه بودجه سال ۱۴۰۰ شهرداری تهران و سازمان‌ها و شرکت‌های تابعه (بهای خدمات)

پیوست چهارم (۴): بهای خدمات مدیریت پسماند عادی

به استناد بند بیست و ششم (۲۶) ماده هشتاد (۸۰) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی شهر کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۰۳/۰۱ مجلس شورای اسلامی و اصلاحات بعدی آن و با عنایت به ماده هشتم (۸) قانون مدیریت پسماندها مصوب ۱۳۸۳/۲/۲۰ و آیین‌نامه اجرایی آن (مصوب ۱۳۸۴/۰۵/۰۵ هیات وزیران) به شهرداری تهران اجازه داده می‌شود مقادیر C_1 و C_d موثر در نحوه محاسبه بهای سالیانه خدمات مدیریت پسماند عادی برای هر یک کیلوگرم پسماند در شهر تهران (C)، موضوع ماده واحده مصوبه چگونگی محاسبه و اخذ بهای خدمات مدیریت پسماند به شماره ۱۶۰/۲۵۲۳/۳۳۰۲ مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۱۰ و اصلاحیه‌های بعدی آن از ابتدای اردیبهشت ۱۴۰۰ به شرح زیر جایگزین مقادیر قبلی نموده و بهای آن را محاسبه و از تولیدکنندگان پسماند دریافت نماید.

هزینه جمع‌آوری و حمل یک کیلوگرم پسماند عادی در شهر تهران $C_1 = ۱,۶۵۰$ ریال

هزینه دفع یک کیلوگرم پسماند عادی در شهر تهران $C_d = ۷۸۲$ ریال

(پیرو اجرای طرح جامع مدیریت پسماند، ضریب تشویقی جهت گسترش تفکیک از مبدا) = E_2

$$۰/۷ \leq E_2 \leq ۱$$

تبصره- سایر مفاد و تبصره‌های مصوبه شماره ۱۶۰/۱۲۶۰/۳۱۸۷ مورخ ۱۳۸۸/۰۳/۱۲ و اصلاحات بعدی آن به قوت خود باقی است.





پیوست پنجم (۵): تعیین حق بهره‌برداری غرف به تفکیک نوع کاربری در بازارهای میوه و تره بار و فرآورده‌های کشاورزی

با استناد به ماده سوم (۳) "آیین نامه اجرایی قانون اصلاح ماده واحده قانون نحوه واگذاری اماکن و میادین و غرفه توزیع میوه تصویبی ۱۳۵۸/۱۰/۵ شورای انقلاب مصوب ۱۳۷۴/۱۱/۰۱ هیئت وزیران و در اجرای بند چهارم (۴) بخش (ز) ذیل ماده واحده مصوبه «تعیین حق بهره‌برداری غرف به تفکیک نوع کاربری در بازارهای میادین میوه و تره بار و فرآورده‌های کشاورزی شهرداری تهران»- ابلاغی به شماره ۱۶۰/۱۵۱۸/۱۶۰۵۸ مورخ ۸۹/۱۱/۱۶ به سازمان مدیریت میوه و تره بار شهرداری تهران اجازه داده می‌شود تا جهت تعیین قیمت‌های پایه مزایده از اول اردیبهشت ماه سال ۱۴۰۰ قیمت‌های پایه مزایده در کاربری‌های کلیه میادین و بازارهای تابعه خود را بر اساس پنجاه درصد (۵۰٪) قیمت مبالغ حق بهره‌برداری برندگان مزایده/فراخوان که یک دوره کامل فعالیت نموده‌اند، لحاظ و اعمال نمایند.

تبصره یکم (۱) - هیچ یک از افراد حقیقی برنده مزایده نمی‌توانند بیشتر از یک مکان در یک میدان یا بازار و بیشتر از دو (۲) بسته (موضوع تبصره چهارم مصوبه ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۵۳۳/۳۴۱۴۷ مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۲۱ با عنوان «اصلاحیه مصوبه تعیین حق بهره‌برداری غرف به تفکیک نوع کاربری در بازارهای میادین میوه و تره بار و فرآورده‌های کشاورزی شهرداری تهران»- ابلاغی به شماره ۱۶۰/۱۵۱۸/۱۶۰۵۸ مورخ ۱۳۸۹/۱۱/۱۶ «از فهرست اماکن هر مزایده (به شرح جدول ذیل) در میادین و بازارهای سطح شهر تهران قرارداد اجاره منعقد نمایند.

تبصره دوم (۲) - در راستای اجرای ردیف ۶ بند "ز" ذیل ماده واحده مصوبه ۱۶۰/۱۵۱۸/۱۶۰۵۸ مورخ ۸۹/۱۱/۱۶ در خصوص واگذاری حق بهره‌برداری موقت غرف به ایثارگران با معرفی واجدین شرایط از طریق اداره کل ایثارگران، می‌بایست از طریق برگزاری مزایده بین آنها با رعایت مفاد مصوبه اصلاحی فوق‌الذکر اقدام گردد.

تبصره سوم (۳) - در اجرای تبصره پنجم (۵) مصوبه «تعیین حق بهره‌برداری غرف به تفکیک نوع کاربری در بازارهای میادین میوه و تره بار و فرآورده‌های کشاورزی شهرداری تهران» ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۵۳۳/۳۴۱۴۷ مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۲۱ «شهرداری تهران، لیست بازارهای کم‌برخوردار در سال ۱۴۰۰ به شرح جدول ذیل تعیین می‌گردد.

سازمان مدیریت میوه و تره بار و فرآورده‌های کشاورزی شهرداری تهران مجاز است، برای غرف‌اهدائی جدید مطابق با نوع کاربری هر مکان/محل در هر یک از مراکز موصوف در آن سال نسبت به تعیین و بروز رسانی مبالغ حق بهره‌برداری ماهیانه کاربری‌های بازارهای مذکور بر اساس ارزیابی و نظریه کارشناسی رسمی دادگستری واجد صلاحیت برای همان سال اقدام و در سال بعد به تصویب شورای اسلامی شهر تهران برساند.

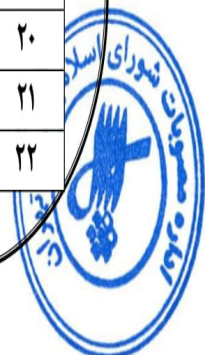
تبصره چهارم (۴) - سایر مفاد مصوبات شماره ۱۶۰/۶۶۳/۱۵۲۳۰ مورخ ۸۴/۰۹/۰۵ و شماره ۱۶۰/۱۵۱۸/۱۶۰۵۸ مورخ ۸۹/۱۱/۱۶ و اصلاحات بعدی آن در مواردی که مغایر با مصوبه اصلی نباشد کماکان به قوت خود باقی و لازم الاجراست.





لیست بازارهای کم برخوردار در سال ۱۴۰۰

ردیف	نام بازار	نام میدان ذیربط	ردیف	نام بازار	نام میدان ذیربط	ردیف	نام بازار	نام میدان ذیربط
۱	حکیمیه ۲	آزادگان	۲۳	ملک آباد/ محله ای	بروجردی	۴۵	سیزده آبان	غیبی
۲	شهدای محله جی	آزادی	۲۴	جوانمرد قصاب / محله ای	بروجردی	۴۶	شهر ری / محله ای	غیبی
۳	فتح / محله ای	آزادی	۲۵	شهید بروجردی	بروجردی	۴۷	سلیمانی	کارون
۴	چناران / محله ای	آزادی	۲۶	قیامدشت	بروجردی	۴۸	گلبرگ	کرمان
۵	اتابک / محله ای	بعثت	۲۷	مشیریه	بروجردی	۴۹	تولید دارو / محله ای	معلم
۶	کوثر / محله ای	بعثت	۲۸	دهقان / محله ای	پیروزی	۵۰	غدیر	معلم
۷	شهدای والفجر	بعثت	۲۹	شهرک دانش / محله ای	تهرانسر	۵۱	گلزار	معلم
۸	مبعث	بعثت	۳۰	بیست و دو بهمن / محله ای	تهرانسر	۵۲	شهید رجایی	معلم
۹	طراوت / محله ای	بعثت	۳۱	شهرک غزالی / محله ای	تهرانسر	۵۳	فدک	معلم
۱۰	محله طیب	بعثت	۳۲	یادگار امام	دریا	۵۴	نوروز آباد / محله ای	معلم
۱۱	سروستان / محله ای	بعثت	۳۳	دانشگاه شریف	دریاچه	۵۵	فردوس ۲	معلم
۱۲	بسیج	بعثت	۳۴	شهدای آتش نشانی	دریاچه	۵۶	مفتح / محله ای	معلم
۱۳	یاخچی آباد / محله ای	بهمن	۳۵	فرهنگ / محله ای	دریاچه	۵۷	خلیج فارس	معلم
۱۴	پونه	بهمن	۳۶	شهدای کن	شهران	۵۸	شقایق / محله ای	معلم
۱۵	شهید کاظمی / محله ای	بهمن	۳۷	لرستان	شکوفه	۵۹	شهرک ولیعصر	معلم
۱۶	میثاق	بهمن	۳۸	تختی / محله ای	غیبی	۶۰	بلور سازی / محله ای	نواب
۱۷	شریعتی / محله ای	بهمن	۳۹	عباس آباد / محله ای	غیبی	۶۱	محمدیه / محله ای	نواب
۱۸	باغ آذری / محله ای	بهمن	۴۰	دیلمان / محله ای	غیبی	۶۲	هرندی / محله ای	نواب
۱۹	دولت آباد	بروجردی	۴۱	مشکات / محله ای	غیبی	۶۳	عباسی / محله ای	نواب
۲۰	ارکیده / محله ای	بروجردی	۴۲	بهشتی	غیبی	۶۴	اوشان / محله ای	هروی
۲۱	صفائیه	بروجردی	۴۳	کریمی شیرازی	غیبی			
۲۲	شهید منصوری / محله ای	بروجردی	۴۴	شهید نبی پور	غیبی			





پیوست ششم (۶): تعیین بهای خدمات قابل عرضه در سازمان بهشت زهرا (س)

با توجه به ضرورت تامین هزینه‌های جاری و نگهداری سازمان بهشت زهرا (س) و به منظور ارائه خدمات مطلوب توسط این سازمان و لزوم تعیین و اصلاح بهای خدمات قابل عرضه در این خصوص، ضریب و مبلغ مصرح در بند های یکم (۱) و سوم (۳) پیوست نهم (۹) مصوبه "بودجه سال ۱۳۹۹ شهرداری تهران و سازمان‌ها و شرکت‌های تابعه" ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۶۴۰/۳۵۵۴۰ مورخ ۹۸/۱۲/۱۴ و نیز ماده واحده مصوبه "پاسخ به استفساریه در خصوص تعیین بهای خدمات قابل عرضه در سازمان بهشت زهراء (س) موضوع بند (۱) پیوست نهم (۹) مصوبه بودجه سال ۱۳۹۹ شهرداری تهران سازمان و شرکت‌های تابعه ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۶۴۰/۳۵۵۴۰ مورخ ۹۸/۱۲/۱۴" ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۶۷۹/۱۳۸۴۹ مورخ ۹۹/۰۶/۲۶ به میزان بیست و پنج درصد (۲۵٪) از اول اردیبهشت سال ۱۴۰۰ افزایش می‌یابد. سایر مفاد مصوبات قبلی به قوت خود باقی است.

پیوست هفتم (۷): بهای خدمات بازدید از برج میلاد تهران

به استناد بند (۲۶) ماده (۸۰) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ با اصلاحات بعدی و با عنایت به افزایش هزینه‌ها و بهای تمام شده بازدید از برج میلاد تهران به شهرداری تهران اجازه داده می‌شود از اول اردیبهشت سال ۱۴۰۰ نسبت به افزایش قیمت بلیت بازدید برج میلاد تهران (موضوع بند ج) مصوبه نحوه مدیریت و بهره برداری از فضاهای عمومی برج میلاد ابلاغی به شماره ۱۶۰/۱۱۳۶/۱۰۴۸ مورخ ۱۳۸۷/۶/۲۳) به شرح جداول و تبصره‌های زیر اقدام نماید.

ردیف	شرح	میزان تعرفه
۱	بلیت بازدید کنندگان داخلی از کل طبقات	۷۰۰,۰۰۰ ریال
۲	بلیت بازدید کنندگان داخلی از سکوی دید باز	۴۹۰,۰۰۰ ریال
۳	بلیت بازدید کنندگان خارجی از کل طبقات	۲۵ دلار
۴	بلیت بازدید کنندگان خارجی از سکوی دید باز	۱۵ دلار

تبصره یکم (۱)- به منظور مدیریت بهینه بازدید و افزایش بهره‌وری سرمایه به شهرداری تهران اجازه داده می‌شود تا در زمان‌های پرمراجعه تا سقف پنجاه درصد (۵۰٪) میزان تعرفه بلیت بازدید کنندگان داخلی برج را افزایش دهد.





تبصره دوم (۲)- تعرفه بلیت بازدید کنندگان خارجی از برج میلاد تهران در هر روز به صورت معادل ریالی آن و بر اساس قیمت پایانی آخرین روز قبلی صرافی ملی ایران قابل دریافت می باشد.

تبصره سوم (۳)- به شهرداری تهران اجازه داده می شود مشوق هایی به شرح جدول زیر برای فروش بلیت بازدید از مجموعه برج میلاد تهران ارائه نماید.

ردیف	شرح	میزان تخفیف
۱	فعالان حوزه توریسم و گردشگری دارای مجوز رسمی شامل هتل داران، شرکت های خدماتی مسافرتی، راهنمایان گردشگری	۳۰ درصد
۲	پرسنل شهرداری تهران به همراه خانواده - خبرنگاران - فعالان و نخبگان فرهنگی - ورزشی	۴۰ درصد
۳	بازدیدهای گروهی دانش آموزان و دانشجویان و سازمان دانش آموزی	۴۰ درصد
۴	ایشانگران، جانبازان و خانواده شهدا با ارائه کارت مربوطه به تعداد ۴ نفر	۵۰ درصد یک نوبت در سال
۵	زمان های کم بازدید	۵۰ درصد
۶	روزهای ملی و مذهبی مندرج در تقویم رسمی کشور	۱۰۰۰ درصد
۷	خرید حجمی به تعداد ۱۰۰ الی ۳۰۰ با اعتبار ۶ ماهه	۱۰ درصد
۸	خرید حجمی به تعداد ۳۰۱ الی ۵۰۰ با اعتبار ۶ ماهه	۱۵ درصد
۹	خرید حجمی به تعداد ۵۰۱ الی ۱۰۰۰ با اعتبار ۶ ماهه	۲۰ درصد
۱۰	خرید حجمی به تعداد ۱۰۰۱ الی ۳۰۰۰ با اعتبار ۶ ماهه	۲۵ درصد
۱۱	خرید حجمی به تعداد ۳۰۰۱ الی ۵۰۰۰ با اعتبار ۶ ماهه	۳۵ درصد
۱۲	خرید حجمی به تعداد ۵۰۰۱ و بیشتر	۴۰ درصد

تبصره چهارم (۴)- مجموع تسهیلات تشویقی خرید حجمی برای مضمولین جدول فوق نمی تواند بیشتر از هفتاد درصد (۷۰٪) باشد.

تبصره پنجم (۵)- شهرداری تهران مجاز است بلیت های بازدید را در قالب کارت های اعتباری یا بن کارت یا فروش امانی به فروش برساند.

تبصره ششم (۶)- شهرداری تهران مجاز است برای فروش بهینه خدمات شرکت برج میلاد تهران تا سقف بیست درصد (۲۰٪) از فروش خدمات، کارمزد بازاریابی اختصاص دهد.





پیوست هشتم (۸): نرخ ورودیه و حق توقف (ساعتی) وسایط نقلیه وارده به میدان مرکزی و میدانی فرعی سازمان میدانی میوه و تره‌بار و

فرآورده‌های کشاورزی شهرداری تهران

در اجرای تبصره یکم (۱) ذیل ماده واحده "مصوبه اصلاحیه مجوز اخذ حق توقف (ساعتی) از وسایط نقلیه وارده به میدان مرکزی سازمان میدانی میوه و تره‌بار و فرآورده‌های کشاورزی شهرداری تهران - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۱۹۵/۳۲۰۸ مورخ ۱۳۹۵/۰۲/۱۸" و پیوست سیزدهم تبصره بیست و چهارم (۲۴) بودجه سال ۹۹ شهرداری تهران، به شهرداری تهران (سازمان مدیریت میدانی میوه و تره‌بار شهرداری تهران) اجازه داده می‌شود از اول اردیبهشت ماه سال ۱۴۰۰ بر اساس تعرفه‌های مندرج در جداول ذیل نسبت به اخذ ورودیه و حق توقف ساعتی از وسایط نقلیه وارده به میدان مرکزی و پارکینگ میدانی و بازارهای تابعه سازمان برحسب نوع وسیله نقلیه اقدام نماید.

جدول شماره یک (۱)

نرخ ورودیه و حق توقف وسایط نقلیه در میدان مرکزی میوه و تره‌بار شهرداری تهران (ارقام به ریال)				
ردیف	نوع خودرو	مبلغ ورودیه	توقف تا ۲۴ ساعت اول (هر ساعت)	توقف بیش از ۲۴ ساعت اول (هر ساعت)
۱	تریلر، کامیون کشنده و سایر وسایل نقلیه باری مشابه با ظرفیت مجموع بیش از ۲۱ تن	۳۵۰۰۰	۴۰۰۰	۱۳۵۰۰
۲	تریلر (ترانزیت)	۶۰۰۰	۶۰۰۰	۲۴۰۰۰
۳	کامیون و سایر وسایل نقلیه باری مشابه با ظرفیت مجموع ۱۰ تا ۲۰ تن	۳۳۰۰۰	۳۸۰۰	۱۳۰۰۰
۴	خاور ۸۰۸ و سایر وسایل نقلیه باری مشابه با ظرفیت مجموع ۶,۵ تا ۱۰ تن	۳۱۰۰۰	۳۶۰۰	۱۲۰۰۰
۵	کامیون و خاور ۶۰۸ و سایر وسایل نقلیه باری مشابه با ظرفیت مجموع ۴ تا ۶,۵ تن	۲۸۰۰۰	۲۵۰۰	۸۵۰۰
۶	نیسان و سایر وسایل باری مشابه با ظرفیت مجموع ۲۰۵ تا ۴ تن	۲۴۰۰۰	۲۰۰۰	۶۰۰۰
۷	وانت بار و سایر وسایل نقلیه باری مشابه با ظرفیت مجموع تا ۲۰۵ تن	۱۵۰۰۰	۱۵۰۰	۵۵۰۰
۸	انواع خودروهای سواری	۷۰۰۰	۱۵۰۰	۵۵۰۰





جدول شماره دو (۲)

نرخ ورودیه و حق توقف در پارکینگ میدین و بازارهای تابعه سازمان (ارقام به ریال)			
ردیف	درجه بندی میدین و بازارها	مبلغ ورودیه (تا یک ساعت بصورت ثابت)	مبلغ حق توقف بابت هر ساعت کامل (به ازاء توقف پس از یک ساعت ورودیه اولیه)
۱	یک	۱۵۰۰۰	۳۰۰۰۰
۲	دو	۱۲۰۰۰	۲۱۰۰۰
۳	سه	۹۰۰۰	۱۷۰۰۰

تذکره: در خصوص مبلغ حق توقف؛ در صورت توقف کمتر از یک ساعت کامل، مبنای محاسبه "دقیقه توقف" می باشد.

تبصره یکم (۱) - منظور از ظرفیت مندرج در جدول شماره یک (۱)، مجموع وزن خالی وسیله نقلیه و حداکثر بار مجاز آن مندرج در کارت وسیله نقلیه می باشد.

تبصره دوم (۲) - سایر مفاد مصوبه ابلاغی به شماره ۱۶۰/۶۸۰/۱۷۴۳۰ مورخ ۱۳۸۴/۱۰/۱۳ و اصلاحات و الحاقات بعدی آن که مغایر با مفاد این مصوبه نباشد، کماکان

به قوت خود باقی است.





پیوست نهم (۹): مجوز تعیین و اخذ بهای تمام شده خدمات ساماندهی اماکن تجاری (واگذار شده بصورت سرفقلی) در میدان مرکزی میوه و تره‌بار

به سازمان مدیریت میوه و تره‌بار شهرداری تهران اجازه داده می‌شود از اول اردیبهشت ماه ۱۴۰۰ بهای تمام شده خدمات ساماندهی را بر اساس قراردادهای منعقد و صورت وضعیت‌های پرداختی بر اساس خدمات ارائه شده به عوض قدرالسهم مطابق فرمول ذیل دریافت نماید.

ضریب هزینه‌ای هر تیپ از حجرات * (تعداد کل اماکن و حجرات / سهم هزینه کل حجرات) = هزینه حجرات هر تیپ

(در تعیین ضریب هزینه‌های برای تیپ‌ها، محل قرارگیری، مساحت و نوع فعالیت لحاظ شده است).

جدول نحوه تعیین قدرالسهم هزینه جانبی ارائه شده به حجره داران و اماکن بازرگانی میدان مرکزی					
ردیف	عنوان هزینه	مشخصات فنی	ضریب مشمول هزینه	درصد (قدرالسهم)	
				حجرات	اماکن اداری و تجاری
۱	هزینه رفت و روب، تنظیفات، شستشوی سالن‌ها (مربوط به محوطه داخل میدان مرکزی)	هزینه اپراتور و ماشین‌الات	٪۷۰	٪۴۴	٪۵۶
		هزینه جمع‌آوری زباله و انتقال به مرکز سیم تریل	٪۲۰	٪۴۴	٪۵۶
		هزینه رفت و روب و شستشوی سالنها	٪۱۰	٪۴۴	٪۵۶
۲	هزینه امور ساماندهی و نظم بخشی به فعالیت حجره‌داران	رفع معضلات ترافیکی و سد معبر متاثر از فعالیت صنفی بارفروشان	٪۱۰۰	٪۴۴	٪۵۶
جمع کل قدرالسهم				٪۴۴	٪۵۶

تبصره - سازمان مدیریت میوه و تره‌بار شهرداری تهران موظف است بهای تمام شده خدماتی که تحت عنوان امور ساماندهی در میدان مرکزی به اعضاء صنف حق‌العمل کاران (بارفروشان) ارائه می‌نماید از حجره داران به صورت سالیانه بر اساس هزینه کرد سازمان متناسب با سطح اشغال، مترائز و نوع فعالیت محاسبه و بین مضمولین توزیع و وصول نماید.





پیوست دهم (۱۰): تعیین نرخ ورودیه خودرو به پارک جنگلی سرخه حصار

با استناد به بند بیست و ششم (۲۶) ماده هشتماد (۸۰) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شورای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ با اصلاحات و الحاقات بعدی، از اول اردیبهشت ماه ۱۴۰۰ نرخ ورودیه خودروها به پارک جنگلی سرخه حصار به شرح زیر تعیین می گردد:

ردیف	عنوان	مبلغ به ریال
۱	خودروی سواری سبک و وانت	۳۵/۰۰۰ ریال
۲	مینی بوس - ون - اتوبوس	۱۵۰/۰۰۰ ریال
۳	کامیونهای سبک تا شش تن	۲۵۰/۰۰۰ ریال
۴	موتور سیکلت	۲۰/۰۰۰ ریال

تبصره (۱) - جانبازان، ایثارگران، خانواده محترم شهداء، معلولین، افراد تحت پوشش کمیته امداد امام خمینی (ره) و بهزیستی، دانشجویان و کارکنان شهرداری تهران، با ارائه مدارک لازم، مشمول پرداخت پنجاه درصد (۵۰٪) نرخهای مصوب جدول فوق می باشند.

تبصره (۲) - شهرداری تهران موظف است از طریق سازمان فن آوری اطلاعات و ارتباطات زیرساخت های لازم را جهت اخذ بهای ورودیه الکترونیک فراهم نماید.

تبصره (۳) - کلیه درآمدهای حاصل از بهای خدمات ورودیه به حساب خزانه شهرداری تهران واریز می شود. شهرداری تهران موظف است وجوه دریافتی از محل این مصوبه را صد درصد (۱۰۰٪) تخصیص یافته تلقی و در پانزدهم (۱۵) ماه بعد به حساب شهرداری منطقه ۱۳ واریز نماید.

تبصره (۴) - شهرداری تهران مکلف است نحوه تردد و ورودیه خودروها برای سایر بوستان های جنگلی سطح شهر تهران را ظرف مدت یک ماه تعیین و جهت تصویب به شورای اسلامی شهر تهران ارسال نماید.



پیوست یازدهم (۱۱): نرخ بهره برداری از خدمات مجموعه های ورزشی شهرداری تهران در سال ۱۴۰۰

به استناد مصوبه شورای اسلامی شهر تهران به شماره ۱۶۰/۲۰۲۴/۳۴۳۳ مورخ ۱۳۹۴/۲/۱۹ با عنوان "تعرفه های اصلاحی بهره برداری از اماکن ورزشی متعلق به شهرداری تهران" و همچنین در اجرای مصوبه "الزام شهرداری تهران در سامان بخشیدن به ارائه لایحه عوارض و نرخ بهای خدمات" به شماره ۱۶۰/۲۴۹۹/۲۵۰۱۷ مورخ ۱۳۹۷/۸/۲۹، سازمان ورزش شهرداری تهران به عنوان متولی توسعه ورزش شهروندی موظف است نرخ بهای ارائه خدمات ورزشی اعم از خدمات آموزشی ورزشی، خدمات ورزشی تفریحی و اجاره بهای فضاها و اماکن ورزشی به شهروندان را از اول اردیبهشت ۱۴۰۰ حداکثر به میزان سی درصد (۳۰) نسبت به تعرفه سال ۱۳۹۹ افزایش دهد.

تبصره: سازمان ورزش مجاز است در راستای توسعه ورزش همگانی و اجرای قوانین موضوعه و مصوبات شورای اسلامی شهر تهران نسبت به ارائه تسهیلات به اقشار و گروه‌های خاص مطابق جدول ذیل (منوط به پرداخت ما به التفاوت قیمت توسط دستگاه‌های ذی‌ربط به سازمان ورزش) اقدام نماید.

ردیف	عناوین	بهره برداران	نرخ تخفیف
۱		افراد تحت پوشش کمیته امداد امام خمینی (ره)، بهزیستی، مراکز خدمات رسانی به معلولین، سازمان های مردم نهاد در گروه خاص	تا ۵۰ درصد
۲	اشخاص	بسیج، مساجد و مراکز فعالیت های دینی و مذهبی و فرهنگی	تا ۵۰ درصد
۳	حقوقی	مراکز آموزش و پرورش و آموزش عالی	تا ۵۰ درصد
۴		کلیه کارکنان شاغل و بازنشستگان شهرداری تهران و خانواده (همسر و فرزند)	تا ۵۰ درصد
۵		در راستای تکمیل ظرفیت سانس های خالی مجموعه بصورت بازاریابی	تا ۵۰ درصد
۶		خانواده معظم شهدا (پدر، مادر، همسر و فرزند)	تا ۱۰۰ درصد
۷		جانبازان محترم با میزان جانبازی ۵۰ درصد و بالاتر و توان خواهان محترم با معلولیت خیلی شدید و شدید به همراه یک نفر	تا ۱۰۰ درصد
۸	اشخاص	خانواده معظم (همسر و فرزند) جانبازان با میزان جانبازی ۵۰ درصد و بالاتر	تا ۵۰ درصد
۹	حقیقی	جانبازان محترم با میزان جانبازی بین ۲۵ تا ۴۹/۹ درصد و توان خواهان محترم با معلولیت متوسط	تا ۵۰ درصد
۱۰		جانبازان محترم با میزان جانبازی زیر ۲۵ درصد و توان خواهان بهزیستی با معلولیت خفیف	تا ۳۰ درصد
۱۱		سالمندان بالای ۶۵ سال (صرفاً در سانس ویژه منزلت)	رایگان
۱۲		بیماران خاص (دارای مشکلات قلبی، مفاصل و مغز و اعصاب، ام اس، اوتیسم، سندروم داون و ...)	تا ۷۰ درصد





ردیف	عناوین	بهره برداران	نرخ تخفیف
۱۳		در راستای تکمیل ظرفیت سانس های خالی مجموعه بصورت بازاریابی	تا ۳۰ درصد
۱۴	مجموعه	خانواده معظم شهدا (پدر، مادر، همسر و فرزند)	تا ۱۰۰ درصد
۱۵	ورزشی قمر	جانبازان محترم با میزان جانبازی ۵۰ درصد و بالاتر و توان خواهان محترم با معلولیت خیلی شدید و شدید به همراه یک نفر	
۱۶	بنی هاشم	خانواده معظم (همسر و فرزند) جانبازان با میزان جانبازی ۵۰ درصد و بالاتر	
۱۷	(ع)	جانبازان محترم با میزان جانبازی بین ۲۵ تا ۴۹/۹ درصد و توان خواهان محترم با معلولیت متوسط	
۱۸	جانبازان و معلولین	جانبازان محترم با میزان جانبازی زیر ۲۵ درصد و توان خواهان محترم با معلولیت خفیف	تا ۵۰ درصد





پیوست دوازدهم (۱۲): تعیین نرخ بهای خدمات فعالیت مشاغل سیار و بی کانون

در راستای اجرای ماده ۴ مصوبه "ساماندهی مشاغل سیار و بی کانون" ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۵۴۱/۳۴۹۱۲ مورخ ۹۸/۱۱/۲۸ نرخ بهای خدمات مذکور از اول اردیبهشت ۱۴۰۰، با تاکید بر پیش‌بینی تمهیدات لازم در خصوص عدم تعلق حقوق کسب و پیشه به بهره‌برداران، به شرح ذیل تعیین می‌گردد.

۱- نرخ پایه بهای خدمات هر متر مربع فضای اختصاصی به بهره‌برداران از ابتدای اردیبهشت ۱۴۰۰ شامل استقرار کالا و محصولات تولیدی و خودرو (مرتبط به مشاغل سیار موتوری) با حرایم آن پس از تایید کمیته اجرایی ساماندهی مشاغل سیار و بی کانون ۷۸،۰۰۰ ریال بطور روزانه (با رعایت ساعات فعالیت مجاز اعلامی) و برای مشاغل سیار (غیر موتوری) مبلغ ۱۵۰،۰۰۰ ریال تعیین می‌گردد.

۲- نرخ پایه اجاره هر متر مربع فضای اختصاصی به بهره‌برداران اعم از سیار و سیار موتوری و غیر موتوری هر ساله پس از ارائه لایحه توسط شهرداری تهران و تصویب شورای اسلامی شهر تهران تعیین و ابلاغ می‌گردد.

۳- شرکت ساماندهی مشاغل و اصناف مزاحم شهر تهران به عنوان متولی و دستگاه نظارت عالی اجرای مصوبه مشاغل سیار و بی کانون تعیین می‌گردد.

۴- شهرداری تهران موظف است در صدور مجوز فعالیت‌های موقت مشاغل سیار و بی کانون، تمهیدات حقوقی لازم را در تنظیم قراردادهای فعالیت‌های موصوف پیش‌بینی نموده تا هیچگونه حقوق کسب و پیشه برای متقاضیان و بهره‌برداران ایجاد ننماید و هر گونه واگذاری و اجازه فعالیت برای مشاغل و صدور مجوز از طریق مناطق شهرداری، بدون رعایت مفاد این مصوبه و آئین‌نامه اجرایی آن ممنوع می‌باشد.





پیوست سیزدهم (۱۳): تعیین بهای خدمات و چگونگی اعمال نظارت بر جمع آوری و دفع پسماندهای ویژه پزشکی، صنعتی و کشاورزی

نظر به اهمیت موضوع حفظ و ارتقاء بهداشت و سلامت عمومی آحاد مردم در قوانین و مقررات موضوعه کشور بویژه الزامات قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران و در راستای اجرای قوانین، ضوابط و مقررات مدیریت پسماند و به منظور جبران هزینه های ناشی از کاربست و توسعه استانداردها و روزآمدی امکانات فنی جمع آوری، حمل و دفع پسماندهای ویژه پزشکی، صنعتی و کشاورزی در شهر تهران، ماده دوم (۲) مصوبه تعیین بهای خدمات و چگونگی اعمال نظارت بر جمع آوری و دفع پسماندهای ویژه پزشکی، صنعتی و کشاورزی در شهر تهران ابلاغی به شماره ۱۶۰/۱۰۰۳/۱۸۲۳۷ مورخ ۸۶/۱۰/۳۰ با اصلاحات و الحاقات بعدی آن به شرح زیر اصلاح می‌گردد:

ماده دوم (۲) (اصلاحی):

به منظور رعایت و توسعه استانداردهای زیست محیطی و همکاری با مراکز درمانی، بهداشتی و بیمارستانی، شهرداری تهران (سازمان مدیریت پسماند) مجاز است در صورت تمایل واحدهای تولیدکننده پسماندهای ویژه (پزشکی، صنعتی و کشاورزی) با رعایت قوانین و مقررات موضوعه با لحاظ این که بی‌خطر سازی، جمع آوری و حمل اینگونه پسماندها قانوناً بر عهده شهرداری تهران نمی باشد و صرفاً به صورت موقت جهت حفظ بهداشت عمومی محیط زیست، فضاها و معابر عمومی انجام می شود، پسماندهای تولیدی موصوف را توسط پیمانکاران واجد شرایط (تحت نظارت سازمان مدیریت پسماند) جمع آوری و حمل نماید. جمع آوری و حمل پسماندهای مزبور می بایست به صورت بسته‌بندی و با رعایت کامل استانداردها و شرایط بهداشتی و مطابق دستورالعمل های ابلاغی انجام شود و به منظور جبران هزینه های مترتبه (هزینه های اجباری به شهرداری) بهای خدمات مذکور از اول اردیبهشت ۱۴۰۰ به شرح زیر دریافت می‌گردد:

۱- با توجه به شرایط خاص همه گیری بیماری کرونا به منظور قدردانی و پشتیبانی از کادر درمان و بیمارستان ها، هزینه جمع آوری مکانیزه افزایش نخواهد یافت و هزینه جمع آوری و حمل پسماندهای پزشکی به روش مکانیزه کماکان (مطابق تعرفه سال ۱۳۹۹) به ازای هر کیلوگرم مبلغ هفت هزار (۷۰۰۰) ریال .





۲- هزینه جمع‌آوری و حمل پسماندهای پزشکی بی‌خطر شده (مورد تأیید اداره کل محیط‌زیست استان تهران) به ازای هر کیلوگرم مبلغ هفت هزار (۷,۰۰۰) ریال

۳- هزینه جمع‌آوری و حمل پسماندهای صنعتی و کشاورزی مبلغ سه هزار و ششصد (۳۶۰۰) ریال به ازای هر کیلوگرم

۴- بابت دفن بهداشتی پسماندهای پزشکی و ویژه در سلول دفن بهداشتی که می‌بایست مطابق دستورالعمل‌های مربوط انجام پذیرد، علاوه بر مبالغ مندرج در بندهای (۱ الی ۳)، مبلغ ده هزار و چهارصد (۱۰۴۰۰) ریال به ازای هر کیلوگرم دفن بهداشتی پسماندهای مذکور محاسبه و دریافت شود.

۵- پس از استقرار سیستم زباله‌سوز مرکزی توسط وزارت بهداشت درمان و آموزش پزشکی، بخش خصوصی واجد شرایط یا شهرداری تهران، هزینه امحاء پسماندهای ویژه با استفاده از روش زباله‌سوز، مبلغ سی و چهار هزار و پانصد (۳۴۵۰۰) ریال به ازای هر کیلوگرم تعیین می‌گردد. این مبلغ علاوه بر مبالغ مندرج در ردیف‌های ۱ الی ۳ محاسبه و دریافت می‌شود.

۶- هزینه جمع‌آوری و حمل پسماندهای پزشکی به روش مخزن متحرک در صورت استقرار سیستم حمل، به ازای هر کیلوگرم سی و دو هزار (۳۲۰۰۰) ریال

تبصره- آبونمان ماهیانه برای کلیه مراکز پزشکی، بهداشتی و درمانی واقع در شهر تهران مبلغ یک میلیون و سیصد هزار ریال (۱,۳۰۰,۰۰۰) به عنوان هزینه ثابت خدمات مدیریت پسماندهای پزشکی دریافت گردد. با توجه به شرایط خاص همه‌گیری کرونا به منظور حمایت از جامعه پزشکی، آبونمان ماهیانه برای مطب‌های مستقل به مبلغ پنجاه درصد (۵۰٪) تعرفه مذکور در نظر گرفته می‌شود.





پیوست چهاردهم (۱۴): بهای خدمات مدیریت پسماندهای ساختمانی و عمرانی

دراجرای بند ۲۶ ماده هشتم (۸۰) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۰۳/۰۱ و اصلاحات بعدی آن و به استناد ماده هشتم (۸) قانون مدیریت پسماندها مصوب ۱۳۸۳/۲/۲۰ مجلس شورای اسلامی، رقم ریالی مورد عمل مصوبه "اصلاحیه چگونگی محاسبه و دریافت بهای خدمات مدیریت پسماندهای ساختمانی و عمرانی" - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۴۵۶/۱۰۰۰۵ به تاریخ ۱۳۹۷/۰۴/۱۳ از تاریخ اول اردیبهشت ۱۴۰۰، بهای خدمات مدیریت پسماندهای ساختمانی و عمرانی از تولیدکنندگان این نوع پسماند به هنگام صدور پروانه ساختمانی یا مجوز فعالیت عمرانی از قرار مبلغ سی و پنج هزار (۳۵,۰۰۰) ریال به عنوان قیمت پایه سال ۱۴۰۰ بابت هزینه‌های (نظارت بر جمع‌آوری، مسیر دهی برای حمل و اقدام به پردازش و دفع) هر مترمکعب پسماند ساختمانی و عمرانی محاسبه و وصول می‌شود. تبصره ۵- سایر مفاد مصوبه « چگونگی محاسبه و دریافت بهای خدمات مدیریت پسماندهای ساختمانی و عمرانی » - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۱۹۹۹/۳۰۱۲۹ به تاریخ ۹۳/۱۱/۵ به قوت خود باقی می‌باشد.





پیوست پانزدهم (۱۵): تعیین نرخ بلیت و کرایه وسایل حمل و نقل عمومی شهر تهران در سال ۱۴۰۰

در اجرای بند (۲۷) ماده (۸۰) «قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران» مصوب ۱۳۷۵ با اصلاحات و الحاقات بعدی آن و به استناد ماده (۹) «قانون توسعه حمل و نقل عمومی و مدیریت مصرف سوخت» مصوب ۱۳۸۶، به شهرداری تهران اجازه داده می‌شود نسبت به اعمال نرخ بلیت و کرایه وسایل حمل و نقل عمومی شهر تهران از ابتدای اردیبهشت سال ۱۴۰۰ به شرح بندهای زیر اقدام نماید.

الف) نرخ بلیت مترو

(۱) - نرخ بلیت متروی شهر تهران به شرح جدول ذیل تعیین و به شهرداری تهران اجازه داده می‌شود از ابتدای اردیبهشت ماه سال ۱۴۰۰ نسبت به اعمال نرخ‌های جدید و دریافت آن‌ها اقدام نماید:

جدول شماره یک (۱) - بلیت‌های تک سفره*

ردیف	نوع بلیت	قیمت (ریال)
۱	تک سفره داخل شهری	۲۰/۰۰۰
۲	تک سفره حومه	۲۳/۰۰۰
۳	تک سفره هشتگرد	۶۰/۰۰۰
۴	تک سفره فرودگاه امام خمینی (ره)	۱۰۰/۰۰۰

* توضیحات:

- بلیت تک سفره داخل شهری (QR) مخصوص استفاده در کلیه خطوط متروی تهران (به جز ایستگاه‌های هشتگرد، گلشهر، محمدشهر، کرج، اتمسفر و گرمدره در خط ۵ و فرودگاه امام خمینی (ره) در خط ۱) می‌باشد. مسافران محترم با خرید این نوع بلیت می‌توانند بدون محدودیت مسافت طی شده در خطوط مختلف مترو مسافرت نمایند. این بلیت مخصوص استفاده در شبکه مترو می‌باشد.
- بلیت تک سفره حومه (QR) مخصوص استفاده در ایستگاه‌های گلشهر، محمدشهر، کرج، اتمسفر و گرمدره می‌باشد که مسافران محترم با این نوع بلیت می‌توانند بدون محدودیت مسافت طی شده از مبدأ یا به مقصد ایستگاه‌های ذکر شده در خطوط مختلف مترو مسافرت نمایند. این بلیت فقط مخصوص استفاده در شبکه مترو می‌باشد.





۳- بلیت تک‌سفره هشنگرد: (QR) مخصوص استفاده مسافران محترم ایستگاه هشنگرد می‌باشد که مسافران با خرید این نوع بلیت می‌توانند بدون محدودیت مسافت طی شده از مبدأ یا به مقصد ایستگاه هشنگرد در خطوط مختلف مترو مسافرت نمایند. این بلیت فقط مخصوص استفاده در شبکه مترو می‌باشد.

۴- بلیت تک‌سفره فرودگاه امام خمینی (ره) (QR): مخصوص استفاده مسافران محترم ایستگاه فرودگاه امام خمینی (ره) می‌باشد که مسافران محترم با خرید این نوع بلیت می‌توانند بدون محدودیت مسافت طی شده از مبدأ یا به مقصد ایستگاه فرودگاه امام خمینی (ره) در خطوط مختلف مترو مسافرت نمایند. این بلیت فقط مخصوص استفاده در شبکه مترو می‌باشد.

(۲)- به شهرداری تهران (شرکت بهره‌برداری راه آهن شهری تهران و حومه) اجازه داده می‌شود به منظور تشویق مسافران به استفاده از کارت بلیت‌های مبلغ‌دار، متناسب با مسافت طی شده نسبت به اعمال ضریب کاهشی حداکثر تا بیست درصد (۲۰٪) بهای بلیت تک‌سفره اقدام نموده و متناسب با افتتاح خطوط و ایستگاه‌های تقاطعی جدید نسبت به تعیین نواحی مختلف اقدام نماید.

(۳)- به شهرداری تهران (شرکت بهره‌برداری راه آهن شهری تهران و حومه) اجازه داده می‌شود به منظور تشویق مسافران به استفاده از مترو و در جهت کاهش آلودگی هوا به مسافرانی که در ایستگاه‌های مترو واقع در محدوده طرح ترافیک از مترو استفاده می‌نمایند نسبت به اعمال ضریب کاهشی تا ده درصد (۱۰٪) و به مسافرانی که در ایستگاه‌های مترو واقع در محدوده طرح کاهش آلودگی هوا از مترو استفاده می‌نمایند نسبت به اعمال ضریب کاهشی تا پنج درصد (۵٪) علاوه بر اعمال سایر ضرایب کاهشی مندرج در این مصوبه اقدام نماید.

(۴)- به شهرداری تهران (شرکت بهره‌برداری راه آهن شهری تهران و حومه) اجازه داده می‌شود به منظور تشویق مسافران به استفاده از کارت بلیت‌های مبلغ‌دار احراز هویت شده، به مسافرانی که نسبت به ارائه مدارک احراز هویت در هنگام خرید یا شارژ کارت بلیت مبلغ‌دار اقدام نمایند نسبت به اعمال ضریب کاهشی تا پنج درصد (۵٪) علاوه بر اعمال سایر ضرایب کاهشی مندرج در این مصوبه اقدام نماید.

(۵)- در هنگام ثبت ورود توسط مسافران دارای کارت بلیت مبلغ‌دار، کمترین بهای کارت بلیت مبلغ‌دار از اعتبار کارت ایشان کسر گردیده و در هنگام ثبت خروج و با توجه به مسافت طی شده مابه‌التفاوت مبلغ سفر از اعتبار کارت کسر خواهد شد. همچنین در صورتی که دارندگان کارت بلیت مبلغ‌دار در هنگام خروج، بلیت خود را در دستگاه‌های کنترل قرار ندهند می‌بایست مابه‌التفاوت بالاترین بهای کارت بلیت مبلغ‌دار از اعتبار کارت ایشان کسر گردد.





(۶)- به شهرداری تهران (شرکت بهره‌برداری راه آهن شهری تهران و حومه) اجازه داده می‌شود صرفاً در مناسبت‌های پیروزی انقلاب اسلامی ایران (۲۲ بهمن)، رحلت حضرت امام خمینی (ره) - ۱۴ خرداد، عید سعید فطر، مراسم راهپیمایی روز جهانی قدس، روز اول مهر برای دانش آموزان و دانشجویان، مسیر برگشت مراسم راهپیمایی جاماندگان اربعین حسینی در محدوده‌ی زمانی انجام مراسم و در ایستگاه‌های مربوطه، مراسم شب‌های قدر (از ساعت ۲۳ تا پایان مراسم جهت شرکت کنندگان در مراسم) و مراسم غبار رومی مزار شهیدا در پنج‌شنبه آخر سال (جهت شرکت کنندگان در مراسم) نسبت به ارائه سرویس به شهروندان با اعمال ضریب صفر اقدام نماید.

(۷)- شرکت بهره‌برداری راه آهن شهری تهران و حومه موظف است از ورود مسافران فاقد بلیت ممانعت نموده و در خصوص ارائه بلیت معتبر توسط مسافران به دستگاه‌های کنترل، نظارت کافی معمول نماید. همچنین شرکت مذکور موظف است نسبت به کنترل بلیت مسافران در طول مدت سفر اقدام نموده و در صورت مشاهده استفاده از بلیت نامعتبر ضمن اخذ و ابطال بلیت، نسبت به راهنمایی مسافر مربوطه اقدام نماید.

(۸)- شرکت بهره‌برداری راه آهن شهری تهران و حومه موظف است نسبت به اطلاع رسانی مفاد این مصوبه به خریداران بلیت و استفاده‌کنندگان از مترو به روش‌های مقتضی اقدام نماید.

(۹)- شهرداری تهران موظف است از طریق پیش‌بینی اعتبار لازم و در نظر گرفتن ردیف اعتباری مشخص در مصوبه بودجه سالانه، ترتیبی اتخاذ نماید که کلیه هزینه‌های مترتب بر ارائه بلیت رایگان و تخفیف یافته به اقشار خاص مطابق مصوبات شورای اسلامی شهر تهران به «شرکت بهره‌برداری راه آهن شهری تهران و حومه» پرداخت گردد.

(۱۰)- قیمت‌های اعلامی در قسمت (الف) این مصوبه صرفاً جهت استفاده از مترو برای حداکثر مدت زمان لازم جهت انجام طولانی‌ترین سفر (۲ ساعت پس از ثبت ورود) می‌باشد. بعد از گذشت این زمان بلیت استفاده شده فاقد اعتبار خواهد بود.

(۱۱)- هزینه چاپ، صدور و پشتیبانی کارت بلیت الکترونیک بی‌نام، مبلغ پنجاه هزار (۵۰,۰۰۰) ریال و غیر قابل استرداد تعیین می‌گردد. همچنین هزینه مذکور برای کارت بلیت الکترونیک با نام با درج مشخصات شخصی متقاضیان، مبلغ (۸۰,۰۰۰) ریال و غیر قابل استرداد است.

(۱۲)- شهرداری تهران (شرکت بهره‌برداری راه آهن شهری تهران و حومه و شرکت واحد اتوبوسرانی تهران و حومه) مکلف است ارائه تسهیلات به اقشار خاص را مطابق «مصوبه نظام یکپارچه بلیت الکترونیک حمل و نقل عمومی شهر تهران» با آخرین اصلاحات و الحاقات مربوطه اعمال نماید. شهرداری تهران مکلف است همه ساله هزینه‌های ناشی از ارائه تخفیف به گروه‌های هدف مصوبه را در بودجه سالانه در قالب ردیف اعتباری به شماره طبقه‌بندی (۶۱۷۰۲۳۱۶۹) با عنوان «کمک به توسعه خدمات و پوشش کارت منزلت به اقشار خاص» پیش‌بینی و به صورت صد درصد (۱۰۰٪) تخصیص یافته تلقی نماید. هزینه‌های مترتبه بر





اساس صورت وضعیت ارسالی از سوی «شرکت بهره‌برداری راه‌آهن شهری تهران و حومه» و «شرکت واحد اتوبوسرانی تهران و حومه» به صورت ماهانه پرداخت خواهد شد.

(۱۳)- به شهرداری تهران (شرکت بهره‌برداری راه‌آهن شهری تهران) اجازه داده می‌شود در صورت بروز شرایط اضطراری هوا و پس از اعلام مراجع ذی‌ربط، خدمات مربوطه را در محدوده‌ی زمانی اعلام شده با اعمال ضریب کاهش حداکثر تا سقف پنجاه درصد (۵۰٪) به مسافران ارائه نماید.

ب) نرخ کرایه خطوط اتوبوسرانی و مینی‌بوسرانی شهر تهران و انواع سرویس‌های مربوطه

(۱)- نرخ کرایه خطوط اتوبوسرانی و مینی‌بوسرانی شهر تهران و انواع سرویس‌های مربوطه در سال ۱۴۰۰ به شرح ذیل تعیین می‌گردد:

۱-۱- به شهرداری تهران اجازه داده می‌شود از ابتدای اردیبهشت ماه سال ۱۴۰۰، نرخ کرایه خطوط اتوبوسرانی شهر تهران را تا سقف سی و پنج درصد (۳۵٪) در سال ۱۴۰۰ نسبت به سال ۱۳۹۹ افزایش داده به نحوی که متوسط افزایش نرخ در مجموع از بیست و پنج درصد (۲۵٪) درصد فراتر نرود.

۱-۲- نرخ کرایه خطوط مینی‌بوسرانی شهر تهران در سال ۱۴۰۰ برابر ۹۰٪ نرخ کرایه خطوط اتوبوسرانی (بر مبنای طول خطوط) تعیین و به شهرداری تهران اجازه داده می‌شود از ابتدای اردیبهشت ماه سال ۱۴۰۰ نسبت به به اعمال نرخ‌های جدید و دریافت آن‌ها اقدام نمایند.

۱-۳- نرخ کرایه جابجایی مسافر از طریق سرویس‌های درستی در مناطق ۲۲ گانه شهر تهران و حومه شهر تهران در سال ۱۴۰۰ معادل ۳۰ درصد نسبت به سال ۱۳۹۹ افزایش یافته و به شهرداری تهران اجازه داده می‌شود از ابتدای اردیبهشت ماه سال ۱۴۰۰ نسبت به اعمال نرخ‌های جدید و دریافت آن‌ها اقدام نماید.

۱-۴- نرخ کرایه خودروهای مرکز خدمات حمل و نقل درون شهری سامانه جانبازان، معلولان و مدارس استثنایی در سال ۱۴۰۰ برابر جدول ذیل تعیین و به شهرداری تهران اجازه داده می‌شود از ابتدای اردیبهشت ماه سال ۱۴۰۰ نسبت به اعمال نرخ‌های جدید و دریافت آن‌ها اقدام نماید.

جدول شماره دو (۲) - نرخ کرایه خودروهای مرکز خدمات حمل و نقل درون شهری سامانه جانبازان، معلولان و مدارس استثنایی

ردیف	نوع خودرو	نرخ کرایه (ریال)
۱	ون	به ازای هر یک سفر معادل حداکثر نرخ کرایه خطوط اتوبوسرانی
۲	اتوبوس	رایگان
۳	اتوبوس‌های درستی گردشگری ویژه جانبازان	معادل ۵۰٪ بهای درستی اتوبوس‌های معمولی





۱-۶- به شهرداری تهران (شرکت واحد اتوبوسرانی تهران و حومه) اجازه داده می‌شود در صورت راه اندازی زیرساخت پذیرش بلیت تک سفره (OP) در ایستگاه‌های خطوط اتوبوسرانی تندرو، نسبت به صدور و فروش بلیت تک سفره داخل شهری معادل نرخ بلیت تک سفره داخل شهری مترو به منظور استفاده مشترک مسافران در کلیه خطوط تندرو و مترو اقدام نماید.

۱-۷- به شرکت واحد اتوبوسرانی تهران و حومه اجازه داده می‌شود کرایه خطوطی که ناوگان آن‌ها بطور کامل بازسازی شده است را به میزان حداکثر بیست و پنج (۲۵٪) درصد بیشتر از نرخ مصوب محاسبه و اعمال نماید.

۱-۸- به شرکت واحد اتوبوسرانی تهران و حومه اجازه داده می‌شود در صورت راه اندازی زیرساخت سخت افزاری لازم، کرایه خطوط بخش عمومی و خصوصی در روزهای تعطیل را به میزان حداکثر پنجاه درصد (۵۰٪) بیشتر از نرخ‌های مصوب محاسبه و اعمال نماید.

۱-۹- به شرکت واحد اتوبوسرانی تهران و حومه اجازه داده می‌شود کرایه خطوطی که با ناوگان پاک (اتوبوس برقی) بطور کامل نوسازی گردیده است (با کارکرد کمتر از یک سال) را به میزان صد درصد (۱۰۰٪) بیشتر از نرخ‌های مصوب محاسبه و اعمال نماید.

(۲)- به شهرداری تهران (شرکت واحد اتوبوسرانی تهران و حومه) اجازه داده می‌شود به منظور تشویق مسافران به استفاده از کارت بلیت‌های مبلغ‌دار، در صورت استفاده از کارت بلیت توسط مسافران نسبت به اعمال ضریب کاهش حداکثر تا بیست درصد (۲۰٪) بهای کرایه اقدام نماید.

(۳)- شهرداری تهران (شرکت واحد اتوبوسرانی تهران و حومه) مکلف است در صورت عدم نصب و یا خرابی دستگاه کارت‌خوان اتوبوس، تا زمان نصب و یا تعمیر دستگاه نسبت به ارائه سرویس با اعمال ضریب صفر توسط آن اتوبوس اقدام نماید.

(۴)- با عنایت به تبصره (۱۳) الحاقی به «قانون تاسیس شرکت واحد اتوبوسرانی در شهرها» مصوب ۱۳۵۱/۱۲/۲۱ به شهرداری تهران (شرکت واحد اتوبوسرانی تهران و حومه) اجازه داده می‌شود ضمن واگذاری بهره‌برداری خطوط به شرکت‌های خصوصی بعد از طی فرایند قانونی (مناقصه و مزایده)، نسبت به دریافت «حق بهره‌برداری از خطوط شرکت واحد» از شرکت‌های طرف قرارداد به ترتیب زیر اقدام نماید:

۴-۱- در خصوص واگذاری بهره‌برداری و مدیریت از خطوط اتوبوسرانی بخش عمومی به متقاضیان واجد شرایط بخش خصوصی براساس نرخ‌های مندرج در بند «ب» این پیوست و با رعایت سهم بخش خصوصی به میزان حداکثر شصت درصد (۶۰٪) از کل ناوگان اقدام شود.

۴-۲- در ارتباط با خطوطی که بهره‌برداری از آنها از تاریخ لازم الاجرا شدن این مصوبه به بخش خصوصی واگذار می‌گردد و همچنین قراردادهای جدیدی که از تاریخ لازم الاجرا شدن این مصوبه منعقد یا تمدید می‌شود، نسبت به واگذاری بهره‌برداری از خطوط در قالب کمک به ما به التفاوت به شرکت‌های





خصوصی براساس شرایط تعیین شده توسط شرکت واحد اتوبوسرانی تهران و حومه نظیر میزان پیمایش، زمان حضور در خط، تعداد تراکش ثبت شده و غیره با استفاده از اتوبوس و مینی‌بوس اقدام و متقابلاً از مسافران بر مبنای نرخ‌های مندرج در این مصوبه کرایه دریافت شود.

۳-۴ با توجه به حساسیت خطوط تندرو به عنوان زیرساخت اصلی شبکه اتوبوسرانی شهر تهران که بخش عمده‌ای از آمار جابجایی مسافران در شبکه اتوبوسرانی به خطوط تندرو اختصاص دارد، واگذاری این دسته از خطوط به بخش خصوصی مجاز نمی باشد.

۴-۴ به منظور پرداخت هزینه‌های مربوط به واگذاری خطوط به بخش خصوصی به شرکت واحد اتوبوسرانی تهران و حومه اجازه داده می‌شود علاوه بر استفاده از ردیف «ما به التفاوت قیمت بلیت اتوبوس به بخش خصوصی» با شماره طبقه بندی "۱۱-۲۰۹۰۲-۲۰۲۰"، رأساً نسبت به واگذاری تبلیغات ایستگاه‌ها، پایانه‌های اتوبوسرانی و همچنین اتوبوس‌های بخش خصوصی و عمومی اقدام و درآمد حاصل از تبلیغات بخش خصوصی را با رعایت نصاب‌های مصوب قبلی شورای اسلامی شهر تهران پرداخت نماید.

۴-۵ دریافت هرگونه حق شارژ خط از اتوبوسرانان توسط شرکت واحد اتوبوسرانی تهران و حومه و شرکت‌های بخش خصوصی ممنوع بوده و به شرکت واحد اتوبوسرانی تهران اجازه داده می‌شود علاوه بر جبران هزینه‌های بخش خصوصی تا سقف بیست درصد (۲۰٪) از صورت حساب‌های پرداختی از محل ردیف «ما به التفاوت قیمت بلیت اتوبوس به بخش خصوصی» با شماره طبقه بندی "۱۱-۲۰۹۰۲-۲۰۲۰"، نسبت به ایجاد درآمدهای پایدار از طریق شناسایی و استفاده از ظرفیت‌های قانونی در اختیار از قبیل واگذاری فضای بالقوه ایستگاه‌های اتوبوس و پایانه‌های اتوبوسرانی به منظور جبران بخشی از هزینه‌ی تمام شده جابجایی مسافر و تأمین مالی هزینه‌های مربوطه اقدام نماید.

(۵) - شرکت واحد اتوبوسرانی تهران و حومه مجاز است پس از کسب مجوزهای لازم، بر اساس شاخص‌هایی نظیر خرید اتوبوس ملکی فاقد هرگونه یارانه، شیب خط، میزان سنگین بودن بار ترافیکی خط، تعداد مسافر کمتر از حد متعارف و معمول در برخی خطوط، سیستم تهویه، نوع سوخت، هزینه تعمیرات و غیره و با هدف حمایت از بخش خصوصی، از محل اعتبارات ردیف مربوطه در بودجه مصوب آن شرکت، نسبت به پرداخت کمک‌های بلاعوض نقدی و غیر نقدی تحت عناوینی از قبیل ما به التفاوت قیمت بلیت اتوبوس و غیره به شرکت‌ها و دارندگان اتوبوس‌های خصوصی و تعاونی تحت نظارت اقدام نماید.

(۶) - به شرکت واحد اتوبوسرانی تهران و حومه اجازه داده می‌شود در صورت ایجاد خطوط جدید و یا انجام تغییرات در خطوط موجود، نرخ کرایه خطوط ایجاد شده یا تغییر یافته را مطابق با ضوابط ابلاغی شورای اسلامی شهر تهران و براساس طول مسیر و حجم مسافر تعیین و ابلاغ نموده و مراتب را به اطلاع شورای اسلامی شهر تهران برساند.





(۷) - به شرکت واحد اتوبوسرانی تهران و حومه اجازه داده می‌شود نرخ کرایه در نوبت شب را از ساعت (۲۲) لغایت (۶) بامداد با اعمال ضریب افزایشی حداکثر پنجاه درصد (۵۰٪) محاسبه و اعمال نماید.

(۸) - به شرکت واحد اتوبوسرانی تهران و حومه اجازه داده می‌شود نرخ کرایه خطوط جدید با اتوبوس و مینی‌بوس نو و یا نوسازی کامل ناوگان خطوط موجود (با کارکرد کمتر از یک سال) را با اعمال ضریب افزایشی حداکثر پنجاه درصد (۵۰٪) محاسبه و اعمال نماید.

(۹) - شرکت واحد اتوبوسرانی تهران و حومه موظف است هرگونه خدمات جابجایی و ایاب و ذهاب شهروندان در برنامه‌ها و مناسبت‌های مختلف از قبیل مناسبت‌های ملی، مذهبی، اعیاد، برنامه‌ها و مسابقات ورزشی را حسب درخواست اشخاص حقیقی و حقوقی از قبیل دستگاه‌ها، سازمان‌ها و ارگان‌ها را از طریق انعقاد قرارداد و یا توافقنامه و اخذ بهای سرویس‌های ارائه شده به صورت نقدی، برحسب تعداد، ساعات و نوع وسیله نقلیه مورد بکارگیری از قبیل اتوبوس و مینی‌بوس بر اساس نرخ کرایه جابجایی مسافر از طریق سرویس‌های درستی به انجام رساند.

۹-۱- ارائه هرگونه خدمات درستی در مناسبت‌های مذکور در این ماده از طریق ناوگان بخش عمومی و خصوصی در صورت تصویب شهردار تهران با اعمال ضریب صفر مجاز خواهد بود. شرکت واحد اتوبوسرانی مکلف است گزارش عملکرد سالیانه (ریالی) این تبصره را به شورای اسلامی شهر تهران ارائه نماید.
 ۹-۲- شهرداری تهران موظف است از طریق پیش‌بینی اعتبار لازم و در نظر گرفتن ردیف اعتباری مشخص در مصوبه بودجه سالانه، ترتیبی اتخاذ نماید که کلیه هزینه‌های مترتب بر ارائه خدمات درستی در مناسبت‌ها، ارائه خدمات سامانه جانبازان و معلولان و نیز مدارس استثنایی به «شرکت واحد اتوبوسرانی تهران و حومه» پرداخت گردد.

۹-۳- کلیه تخفیف‌هایی که به موجب مفاد این ماده برای اشخاص حقیقی یا حقوقی لحاظ می‌گردد، صرفاً ناظر به اتوبوس‌های ملکی شرکت واحد اتوبوسرانی تهران و حومه می‌باشد و در صورت اعمال تخفیف‌های مذکور در خصوص اتوبوس‌های بخش خصوصی، مابه‌التفاوت قیمت ناشی از آن باید به بخش خصوصی پرداخت گردد.

۹-۴- کلیه تسهیلات مذکور در این ماده و همچنین ماده (۱۲) این مصوبه جهت اشخاص حقیقی یا حقوقی، صرفاً ناظر به اتوبوس‌های ملکی شرکت واحد اتوبوسرانی تهران و حومه می‌باشد و در صورت اعمال تخفیف‌های مذکور در خصوص اتوبوس‌های بخش خصوصی، مابه‌التفاوت قیمت ناشی از آن می‌بایست به بخش خصوصی پرداخت گردد.

(۱۰) - به شرکت واحد اتوبوسرانی تهران اجازه داده می‌شود در صورت راهاندازی خطوط سرویس ویژه مدارس نرخ کرایه را بر اساس قیمت تمام شده محاسبه و اخذ نماید.





(۱۱)- با عنایت به تبصره (۲) ماده (۵) «قانون حمایت از حقوق معلولان» مصوب ۱۳۹۷، شهرداری تهران (شرکت بهره‌برداری راه آهن شهری تهران و حومه و شرکت واحد اتوبوسرانی تهران و حومه) مکلف است نسبت به ارائه خدمات جابجایی «افراد دارای معلولیت شدید» با مترو و اتوبوس با اعمال ضریب صفر اقدام نماید. ارائه خدمات موضوع این بند به «افراد دارای معلولیت شدید» منوط به تأیید کمیسیون پزشکی - توانبخشی و ارائه معرفی‌نامه جهت افراد مذکور از سازمان بهزیستی کشور خواهد بود.

(۱۲)- به شهرداری تهران (شرکت واحد اتوبوسرانی تهران و حومه) اجازه داده می‌شود با توجه به افزایش آلودگی هوای کلان‌شهر تهران به منظور جلب سرمایه‌گذار داخلی و خارجی جهت نوسازی و توسعه ناوگان و کاهش اثرات زیان‌بار سوخت‌های فسیلی در چرخه حمل و نقل عمومی و حفظ سلامت شهروندان و در راستای به‌کارگیری اتوبوس‌های با سوخت پاک و استاندارد نظیر اتوبوس برقی، هیبریدی، گازسوز و دیزل مجهز به فیلتر جاذب دوده، نسبت به واگذاری بهره‌برداری از خطوط به بخش خصوصی در چارچوب ضوابط و مقررات قانونی، به شیوه خرید خدمت پیمایش مبنا برابر نظر کارشناس رسمی دادگستری و پس از تصویب هیئت مدیره و تأیید مجمع عمومی شرکت واحد اتوبوسرانی تهران و حومه (شورای اسلامی شهر تهران) اقدام نماید.

(۱۳)- به شهرداری تهران اجازه داده می‌شود با توجه به صورت‌های مالی حسابرسی شده و بهای تمام شده مورد تأیید حسابرس منتخب شورای اسلامی شهر تهران، نسبت به پیش‌بینی اعتبار لازم در بودجه سنواتی خود اقدام و متعاقباً مابه‌التفاوت بهای تمام شده با درآمد حاصل از جابجایی مسافر (درآمد کارت بلیت) را به شرکت واحد اتوبوسرانی تهران پرداخت و پنجاه (۵۰٪) درصد از مابه‌التفاوت پرداختی را در دفاتر مالی شهرداری به حساب بدهی دولت منظور نماید.

(۱۴)- شرکت واحد اتوبوسرانی تهران و حومه مجاز است از طریق بهره‌مندی از خدمات بخش غیردولتی، نسبت به راه‌اندازی سرویس پویا در بستر سامانه اینترنتی (DRT) اقدام نماید. حداکثر نرخ کرایه سرویس‌های مذکور بر مبنای نرخ سرویس‌های درستی مصوب و براساس نفر-مسافر (حاصل تقسیم هزینه سرویس درستی به ۸۰٪ ظرفیت نشسته) محاسبه خواهد شد.

(۱۵)- در راستای نظارت بر سرویس‌رسانی درستی از طریق ناوگان حمل و نقل عمومی (اتوبوس، مینی‌بوس و میدل باس) به طرق مختلف (ایجاد و بکارگیری بسترهای نرم افزاری و نظایر آن برای استفاده شهروندان از ظرفیت ناوگان درستی بصورت روزانه، شبانه، ماهیانه، سالیانه) و همچنین بصورت فردی DRT و رزرو صندلی) یا گروهی (سرویس کارکنان و نظایر آن)، به شرکت واحد اتوبوسرانی تهران و حومه اجازه داده می‌شود به منظور نظارت و ارائه پروانه فعالیت برای شرکت‌ها و ناوگان خصوصی، معادل ۱۵٪ از بابت هر نوع سرویس درستی دریافت نماید.

(۱۶)- شهرداری تهران موظف است نسبت به پرداخت دو دوازدهم از مابه‌التفاوت بهای تمام شده جابجایی شهروندان به شرکت واحد اقدام و پنجاه (۵۰٪) درصد از مابه‌التفاوت پرداختی را در دفاتر مالی شهرداری به حساب بدهی دولت منظور نماید.





ج) نرخ کرایه انواع تاکسی و سرویس مدارس و تعیین بهای انواع خدمات تاکسیرانی

(۱)- به شهرداری تهران (سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسیرانی شهر تهران) اجازه داده می‌شود نسبت به افزایش نرخ کرایه انواع تاکسی در شهر تهران از اول اردیبهشت سال ۱۴۰۰، تا سقف سی و پنج درصد (۳۵٪) افزایش نسبت به نرخ‌های پایه سال ۱۳۹۹ اقدام نموده و نرخ‌های جدید را براساس دستورالعمل سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسیرانی شهر تهران به تاکسی‌داران ابلاغ و ضمن نصب برچسب‌های حاوی قیمت‌های مصوب در کلیه خطوط و تاکسی‌ها، بر حسن اجرای آن با جدیت اعمال نظارت نماید.

۱-۱- سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسیرانی شهر تهران مجاز است نرخ کرایه در نوبت شب از ساعت (۲۲) لغایت (۶) بامداد را با اعمال ضریب افزایشی حداکثر بیست درصد (۲۰٪) نرخ‌های مصوب محاسبه و اعمال نماید.

۲-۱- به شهرداری تهران (سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسیرانی شهر تهران) اجازه داده می‌شود در طی سال ۱۴۰۰ برای خطوطی که مسافت آنها بنابر اقتضات ترافیکی تغییر می‌نماید به میزان حداکثر پانزده درصد (۱۵٪) افزایش نسبت به نرخ مصوب سال ۱۴۰۰ (بنا بر دستورالعمل سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسیرانی شهر تهران) اعمال نماید.

(۲)- به شهرداری تهران (سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسیرانی) اجازه داده می‌شود با استفاده از سامانه‌های هوشمند نسبت به محاسبه نرخ کرایه بر اساس سرعت متوسط حمل و نقل در معابر، توسط سامانه هوشمند مرکزی و اطلاع‌رسانی و اتصال آن به کلیه سامانه‌های پرداخت الکترونیکی بر مبنای نرخ پایه فوق‌الذکر اقدام نماید. شهرداری تهران (سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسیرانی) مجاز است پس از راه‌اندازی سامانه موضوع این بند، در ساعات اوج ترافیک، نسبت به افزایش نرخ کرایه انواع تاکسی حداکثر تا سقف بیست درصد (۲۰٪) اقدام نماید.

(۳)- شهرداری تهران (سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسیرانی) مجاز است تا سقف هشتاد درصد (۸۰٪) به نرخ کرایه انواع تاکسی‌های ارائه‌دهنده خدمات ویژه افزوده و نسبت به اعلام آن به شرکت‌هایی که حسب تشخیص آن سازمان از تاکسی‌های ارائه‌دهنده خدمات ویژه برخوردارند، اقدام نماید. تعیین نرخ در این تاکسی‌ها به وسیله تجهیزات محاسبه کرایه انجام و برچسب نرخ، مطابق با نوع خودرو برای اطلاع شهروندان در داخل تاکسی نصب می‌گردد. سازمان تاکسیرانی موظف است در خصوص محاسبه و دریافت کرایه تاکسی از مسافران در این نوع تاکسی‌ها نظارت کافی را اعمال نماید.

(۴)- به شهرداری تهران (سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسیرانی) اجازه داده می‌شود نسبت به افزایش نرخ کرایه خدمات سرویس مدارس در سال تحصیلی ۱۴۰۰-۱۴۰۱ به میزان سی و پنج درصد (۳۵٪) نرخ‌های مصوب سال تحصیلی ۱۳۹۹-۱۴۰۰، بر اساس دستورالعمل مصوب کارگروه ماده (۱۸) آئین‌نامه اجرائی حمل و نقل دانش‌آموزی مصوب ۱۳۸۷ اقدام نماید.

(۵)- شهرداری تهران (سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسیرانی) مجاز است پس از بررسی صلاحیت صدور پروانه تخصصی ارائه خدمات سرویس مدارس از کلیه شرکت‌های مجری این خدمات، به میزان دو درصد (۲٪) از مبلغ قرارداد شرکت‌های مذکور با مدارس را بابت بهای خدمات ارائه داده شده به ایشان دریافت نماید.





۶- تبصره‌های اصلاحی و الحاقی مواد (۱۰) و (۱۴) مصوبه «اصلاحیه آئین نامه ضوابط تاسیس و فعالیت های شرکت تاکسیرانی خصوصی در شهر تهران» مصوب ۱۳۹۳ شورای اسلامی شهر تهران با اصلاحات و الحاقات بعدی آن و همچنین جدول ذیل ماده (۱۴) و متن ماده (۲۲) آیین‌نامه مذکور، به شرح زیر اصلاح می‌گردد:

۶-۱- تبصره (۱) ماده (۱۰) آیین‌نامه، به شرح زیر اصلاح می‌گردد:

تبصره یکم (۱) اصلاحی:

«سازمان تاکسیرانی مجاز است جهت صدور یا تمدید پروانه بهره‌برداری شرکت‌های تاکسیرانی، از ابتدای سال ۱۴۰۰ در قبال هر پانصد (۵۰۰) دستگاه ظرفیت خودرو در خواستی شرکت، مبلغ پانزده میلیون (۱۵/۰۰۰/۰۰۰) ریال به ازای هر سال بابت هزینه صدور پروانه بهره‌برداری، بر مبنای رتبه‌بندی شرکت و سقف مجاز تعداد خودرو، در رتبه اخذ شده شرکت دریافت نماید. در صورت ابطال پروانه بهره‌برداری شرکت بر اساس رای هیات انضباطی، عدم استفاده از ظرفیت تقاضا شده توسط شرکت یا انصراف شرکت از ادامه فعالیت به هر دلیل، مبلغ پرداختی قابل عودت نخواهد بود. سازمان تاکسیرانی می‌تواند هر ساله همراه با ارائه لایحه نرخ کرایه تاکسی در شهر تهران، پیشنهاد خود را در خصوص اصلاحات مربوطه به شورای اسلامی شهر تهران ارائه نماید.»

۶-۲- تبصره (۲) اصلاحی بند (الف) ماده (۱۴) آیین‌نامه، به شرح زیر اصلاح می‌گردد:

تبصره دوم (۲) اصلاحی:

سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسیرانی شهر تهران موظف است در ازای صدور پروانه تخصصی ایاب و ذهاب کارکنان دستگاه‌های اجرائی، موسسات و شرکت‌ها (خدمات حمل و نقل) مبلغ دو درصد (۰/۲٪) از کلیه قراردادهای منعقد شده شرکت‌های متقاضی (اعم از خودروهای ون، سواری تاکسی و خودروهای شخصی) را دریافت و بابت صدور پروانه تخصصی مزبور بیست میلیون (۲۰/۰۰۰/۰۰۰) ریال از شرکت‌های متقاضی دریافت می‌شود.»

۶-۳- تبصره (۱) بند (ب) ماده (۱۴) آیین‌نامه، به شرح زیر اصلاح می‌گردد:

تبصره یکم (۱) اصلاحی:

از نرخ‌های تعیین شده در ردیف‌های شماره (۱-۱)، (۱-۶)، (۸)، (۹) و (۱۰) جدول شماره (۱)، مبلغ نود هزار (۹۰/۰۰۰) ریال سهم دفاتر و از نرخ تعیین شده در ردیف شماره (۷)، مبلغ هشتاد درصد (۸۰٪) سهم سازمان و بیست درصد (۲۰٪) سهم دفاتر خواهد بود. سهم دفاتر از نرخ تعیین شده در ردیف‌های شماره (۱۱)، (۱۲) و (۱۵-۱) جدول شماره (۱)، صد درصد (۱۰۰٪) تعیین می‌گردد. در خصوص سایر ردیف‌های جدول شماره (۱)، سی درصد (۳۰٪) سهم سازمان و هفتاد درصد (۷۰٪) سهم دفاتر خواهد بود و همچنین از باقیمانده بهای خدمات ردیف (۱-۶)، سی درصد (۳۰٪) سهم سازمان و هفتاد درصد (۷۰٪) سهم شرکتی است که راننده تحت قرارداد با آن می‌باشد. هیئت عامل سازمان تاکسیرانی موظف است ظرف مدت ۲ ماه پس از ابلاغ این مصوبه دستورالعمل نقل و انتقال تاکسی را تصویب و ابلاغ نماید.»





۶-۴- جدول ذیل ماده (۱۴) آیین‌نامه، به شرح زیر اصلاح می‌گردد:

جدول اصلاحی ذیل ماده چهاردهم (۱۴) - بهای خدمات

ردیف	نوع خدمات	بازه زمانی پرداخت	مبلغ قابل دریافت (ریال)	
۱	آموزش بدو ورود ارائه ۳۰ ساعت خدمات آموزشی به همراه کتب و جزوات لازم	یک‌بار در طول دوره تاکسیرانی	۴,۰۰۰,۰۰۰	
	آموزش حین خدمت (هر نفر ساعت)	در صورت ابلاغ سازمان	۹۰,۰۰۰	
	آزمون شهرشناسی	یک‌بار	۹۰,۰۰۰	
۲	صدور «پروانه تاکسیرانی»	یک‌بار	تشکیل پرونده و بررسی شرایط متقاضی	
	موضوع ماده ۴ آیین‌نامه تاکسیرانی		صدور پروانه	
۳	تمدید پروانه تاکسیرانی (شامل هزینه پست)	هر دو سال	۷۵۰,۰۰۰	
۴	صدور المثنی پروانه تاکسیرانی (شامل هزینه پست)	در صورت نیاز	۱,۲۰۰,۰۰۰	
۵	صدور انواع معرفی‌نامه‌های اداری و گواهی	بنا به درخواست تاکسیران	۹۰,۰۰۰	
۶	بابت برقراری سیستم نظارت، صدور یا تمدید حکم محل فعالیت خدمات خطی، گردشی، تلفنی و ویژه	سالیانه	۸۰۰,۰۰۰	
		تغییر محل فعالیت تاکسی	بنا به درخواست تاکسیران یا براساس رای هیات انضباطی	۹۰۰,۰۰۰
		تغییر نوع فعالیت (کاربری) تاکسی	بنا به درخواست تاکسیران یا براساس رای هیات انضباطی	۱,۶۰۰,۰۰۰
۷	نوسازی تاکسی	بنا به درخواست تاکسیران	۱,۲۰۰,۰۰۰	
۸	توسعه ناوگان	بنا به درخواست سازمان	۳,۰۰۰,۰۰۰	





۹	عوارض سالیانه	سالیانه	به میزان عوارض سالیانه خودرو
۱۰	انتقال مالکیت	در صورت نقل و انتقال	سه درصد از قیمت کارشناسی خودرو
۱۱	بازدید و معاینه تاکسی	در صورت نیاز	۷۰,۰۰۰
۱۲	نصب آرم و علائم استاندارد تاکسی	در صورت نیاز	۳۰۰,۰۰۰
۱۳	صدور و تمدید پروانه بهره‌برداری تاکسی، موضوع ماده (۹) آیین‌نامه اجرایی تاکسیرانی (شامل هزینه پست)	در زمان تغییر اطلاعات مندرج در پروانه به بهره‌برداری (نظیر نقل و انتقال، تبدیل به احسن یا نوسازی تاکسی)	۸۰۰,۰۰۰
۱۴	ساماندهی مسافرهای شخصی	ثبت اطلاعات خودرو	حداکثر ۶۰۰,۰۰۰ ریال به تشخیص سازمان
		ثبت اطلاعات راننده	حداکثر ۱,۲۰۰,۰۰۰ ریال به تشخیص سازمان
۱۵	۱-۱۵ ۲-۱۵ ۳-۱۵	ثبت نام راننده سرویس مدرسه	صرفاً مجوز راننده خودروهای شخصی ۱۵۰,۰۰۰
		تعیین صلاحیت راننده سرویس مدرسه	صرفاً مجوز راننده خودروهای شخصی ۸۰۰,۰۰۰
		تعیین صلاحیت خودرو سرویس مدرسه	صرفاً مجوز خودروهای شخصی ۴۰۰,۰۰۰

۶-۵- تبصره (۶) بند (ب) ماده (۱۴) آیین‌نامه، به شرح زیر اصلاح می‌گردد:

تبصره ششم (۶) اصلاحی:

سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسیرانی شهر تهران مجاز است اولین پروانه بهره‌برداری موضوع ردیف (۱۳) جدول شماره (۱) ماده چهاردهم (۱۴) را برای کلیه تاکسیرانانی که قبل از تصویب و اجرای این مصوبه، مالک خودرو بوده‌اند به‌طور رایگان صادر نماید. پروانه بهره‌برداری صادر شده دارای (۲) سال اعتبار می‌باشد که برای خودرو تاکسی به‌شرط عدم تغییر اطلاعات مندرج در آن بطور رایگان و دو سال یکبار از طریق سامانه سازمان تاکسیرانی تمدید می‌شود.





۶-۶- یک تبصره به عنوان تبصره (۷) الحاقی به بند (ب) ماده (۱۴) آیین‌نامه، به شرح زیر الحاق می‌گردد:

تبصره هفتم (۷) الحاقی:

به شهرداری تهران (سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسیرانی شهر تهران) اجازه داده می‌شود به منظور تشویق و ایجاد انگیزه برای نوسازی ناوگان تاکسیرانی با بکارگیری خودروهای مدرن و هیبریدی، عوارض سالیانه این تاکسی‌ها (مندرج در ردیف ۹ جدول شماره ۱ بهای خدمات) را بر اساس مصوبه هیات عامل سازمان و با توجه به نوع خودرو، با اعمال ضریب کاهش تا سقف سی درصد (۳۰٪) محاسبه و اعمال نماید.

۶-۷- یک تبصره به عنوان تبصره (۸) الحاقی به بند (ب) ماده (۱۴) آیین‌نامه، به شرح زیر الحاق می‌گردد:

تبصره هشتم (۸) الحاقی:

به استناد ماده پانزدهم (۱۵) «آئین‌نامه مجوز تاسیس و فعالیت شرکت‌های تاکسیرانی خصوصی شهر تهران» مصوب ۱۳۹۳ شورای اسلامی شهر تهران با اصلاحات و الحاقات بعدی و به منظور تحقق نظارت شرکت‌های خصوصی بر عملکرد تاکسیرانان، حق‌السهم شرکت‌های خصوصی از بند ۶-۱ جدول شماره ۱ با موضوع برقراری سیستم نظارت، صدور یا تمدید حکم محل فعالیت خدمات خطی، گردشی، تلفنی و ویژه، به صورت فصلی تعیین و در صورت تأیید گزارش عملکرد نظارتی شرکت توسط سازمان تاکسیرانی به حساب شرکت خصوصی واریز خواهد شد.

۶-۸- ماده (۲۲) آیین‌نامه و تبصره ذیل آن، به شرح زیر اصلاح می‌گردد:

ماده بیست و دوم (۲۲) اصلاحی:

به سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسیرانی شهر تهران اجازه داده می‌شود با رعایت ضوابط و مقررات مربوط به انجام تبلیغات روی بدنه وسایل نقلیه عمومی نظیر «ضوابط تبلیغات در ناوگان حمل و نقل عمومی کشور» ابلاغی سال ۱۳۸۹ وزارت کشور، نسبت به انجام تبلیغات تجاری در داخل و خارج از ناوگان تحت پوشش خود اقدام نماید. سهم مالکین وسیله نقلیه شصت و پنج درصد (۶۵٪)، سهم سازمان تاکسیرانی پانزده درصد (۱۵٪)، سهم شرکت دارای قرارداد با تاکسیران ده درصد (۱۰٪) بوده و باقی مانده تسهیم مذکور به پلیس راهنمایی و رانندگی جهت انجام نظارت میدانی پس از کسر هزینه‌های بازاریابی، چاپ و غیره اختصاص خواهد یافت. تمامی شرکت‌های تحت پوشش سازمان موظفند قراردادهای تبلیغاتی را به تأیید سازمان برسانند.





تبصره اصلاحی - شرکت‌های تحت پوشش سازمان مجازند نسبت به انجام تبلیغات محیطی در پایانه‌های تاکسیرانی با تأیید مراجع ذیصلاح و رعایت ضوابط و مقررات مربوطه اقدام نمایند. تعیین سهم سازمان و شرکت‌های خصوصی از خالص درآمد این تبلیغات حسب مورد از سوی سازمان تعیین و ابلاغ خواهد شد.

(۷) - در صورت تغییر نرخ حامل‌های انرژی یا سایر محرک‌های موثر بر نرخ کرایه و بلیت حمل و نقل عمومی، شهرداری مکلف است اصلاحیه مصوبه حاضر را تهیه و به شورای اسلامی شهر تهران ارائه نماید.

(۸) - به منظور حمایت از تاکسی‌رانان شهر تهران در شرایط ناشی از شیوع ویروس کرونا، به سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسیرانی شهر تهران اجازه داده می‌شود حق سهم سازمان تاکسیرانی مندرج در بندهای (۱) الی (۱۰) و (۱۳) جدول شماره یک ذیل ماده چهاردهم (۱۴) مصوبه «اصلاحیه آئین نامه ضوابط تاسیس و فعالیت‌های شرکت تاکسیرانی خصوصی در شهر تهران» مصوب ۱۳۹۳ شورای اسلامی شهر تهران با اصلاحات و الحاقات بعدی را در سال ۱۴۰۰ با اعمال ضریب صفر محاسبه و اعمال نماید. شهرداری تهران مکلف است هزینه‌های ناشی از اجرای این بند را در بودجه سالانه در قالب افزایش به ردیف اعتباری به شماره طبقه‌بندی (۱۱-۱۷۳-۲۰۲۰۴۰) با عنوان «جبران هزینه راهبری سازمان تاکسیرانی شهر تهران» پیش‌بینی و به صورت صد در صد (۱۰۰٪) تخصیص یافته تلقی نماید.»

(۹) - شهرداری تهران موظف است «لایحه تعیین نرخ بلیت و کرایه وسایل حمل و نقل عمومی شهر تهران در سال ۱۴۰۱» را حداکثر تا پایان بهمن ماه سال ۱۴۰۰ تهیه و جهت بررسی و تصویب به شورای اسلامی شهر تهران ارائه نماید.



بخش هشتم - بودجه مشارکت و سرمایه گذاری شهرداری تهران

معاونت برنامه ریزی، توسعه شهری و امور شورا

بهمن ماه ۱۳۹۹





فهرست

۱-مقدمه و طرح موضوع	۷۶
۱-۱- مفهوم مشارکت عمومی - خصوصی	۷۸
۲-۱- سند جامع سرمایه گذاری و مشارکت شهرداری تهران	۸۰
۳-۱- برنامه‌ها، اسناد، قوانین و مصوبات مرتبط با توسعه مشارکت بخش خصوصی	۸۳
۴-۱- چالش‌ها و نارسایی‌های توسعه مشارکت در پروژه‌های زیرساختی	۹۸
۵-۱- راهکارهای توسعه مشارکت بخش خصوصی در اجرا و بهره برداری از پروژه‌ها	۹۹
۳- اقدامات شهرداری تهران برای عملیاتی نمودن برنامه مشارکت در سال ۱۴۰۰	۱۰۰
۴- متن تبصره ۱۹ بودجه سال ۱۴۰۰ شهرداری تهران	۱۰۱





۱- مقدمه و طرح موضوع

ایجاد و توسعه زیرساخت‌های مناسب شهری، یکی از عوامل مؤثر بر رشد و توسعه اقتصادی است که در برآوردهای مربوط به میزان توسعه یافتگی شهرها به عنوان شاخص قلمداد می‌شود. علی‌رغم تمایل ویژه مدیریت شهری به اجرای طرح‌های زیرساختی، فراهم نمودن بسترهای مناسب اجرا و بهره‌برداری از پروژه‌ها، با چالش‌های متعددی مواجه است که این چالش‌ها بیشتر مرتبط با محدودیت‌های مالی و دسترسی به منابع مختلف تأمین مالی است. نقش این محدودیت‌ها به دلیل تجربه تکانه‌های اقتصادی گوناگون از قبیل تحریم و تورم و اخیراً بیماری همه‌گیر کرونا، در ایران ما بیشتر از بسیاری کشورهاست. از این رو حوزه اقتصاد شهری نیازمند بازنگری و ترسیم یک نقشه علمی و عملیاتی با رویکرد اقتصاد مقاومتی جهت تأمین منابع مالی پروژه‌ها می‌باشد.

آن‌گونه که می‌دانیم شهرداری‌ها به تنهایی قادر به تأمین خدمات عمومی نبوده و لازم است با مشارکت سایر بخش‌ها، نسبت به تأمین این مهم اقدام نمایند. طرح‌های مشارکت باید در متن کلی جنبش اصلاح بخش عمومی، تحت عنوان مدیریت جدید بخش عمومی مورد ملاحظه قرار گیرند تا موجب تحولاتی نظیر عدم تمرکز گرای، جداسازی مسئولیت خرید خدمات عمومی از تدارک این خدمات، ارزیابی و اندازه‌گیری خدمات بخش عمومی بر اساس معیارهای عملکرد و کیفیت، و گذاری خدمات عمومی در قالب قرارداد به بخش خصوصی و خصوصی سازی خدمات عمومی شود.

بررسی روند هزینه‌های بودجه عمومی شهرداری نشان می‌دهد، منابع عمومی توان تأمین مالی همه پروژه‌های توسعه شهر را نداشته و جلب مشارکت و سرمایه بخش خصوصی ضرورتی انکارناپذیر است. برای درک بهتر وضعیت، اگر اعتبارات طرح‌های تملک‌داری‌های سرمایه‌ای در بودجه سنواتی مورد بررسی قرار گیرد مشخص می‌شود کل اعتبارات عمومی شهرداری تهران تکافوی نیازها را نمی‌دهد. بر اساس اعداد مندرج در مصوبه بودجه سنواتی، اعتبار مورد نیاز برای اتمام پروژه‌های چند ده هزار میلیارد تومان برآورد می‌شود که با افزایش سنواتی و تعدیلات نیز این ارقام به صورت مستمر افزایش می‌یابد. این در حالی است که به عنوان مثال کل بودجه عمرانی شهرداری تهران در سال ۱۳۹۹ حدود ۱۵ میلیارد تومان می‌باشد. به این ترتیب، اتمام این پروژه‌ها بدون در نظر گرفتن تورم و در صورت استمرار تأمین مالی سال‌ها به طول خواهد انجامید.

تجربه سایر کشورها نشان داده که اگر بسترهای لازم و قوانین کارآمد مبتنی بر اصول و شیوه‌های نوین مالی برای به‌کارگیری و مشارکت سرمایه‌های بخش عمومی و خصوصی فراهم شود، ضمن تقویت ارتباط پایدار بین این ارکان، شاهد شکوفایی و رشد اقتصادی مستمر خواهیم بود؛ زیرا اگر در یک حوزه سازوکارها و فرآیندهای مشخص، شفاف و قابل اطمینان وجود داشته باشد فعالان اقتصادی تمایل به حضور و سرمایه‌گذاری در آن حوزه خواهند داشت.





بر اساس تجربیات بین‌المللی یکی از مهمترین روش‌های حضور بخش خصوصی در توسعه و بهره‌برداری از پروژه‌های عمرانی و زیرساختی، توسعه قراردادهای مشارکت عمومی و خصوصی است که فرهنگ سازی، نهادسازی و تدوین قانون جامع و مانع در این حوزه لازمه تحقق این مهم به شمار می‌رود. شهرداری تهران از سالیان گذشته در مصوبه بودجه سنواتی و در قالب تبصره‌های بودجه، موضوع بهره‌مندی از مشارکت بخش خصوصی را مورد توجه قرار داده است؛ هم‌چنین در این راستا سند جامع سرمایه‌گذاری و مشارکت در سال ۱۳۹۸ به تصویب شورای اسلامی شهر تهران رسیده است. در بودجه سال ۱۴۰۰، درج تبصره ۱۹ با موضوع برنامه جلب مشارکت بخش خصوصی با ابزار اهرم سازی منابع طرح‌های تملک‌داری‌های سرمایه‌ای و سایر تسهیلات لازم به منظور جذب سرمایه‌گذاران پیش‌بینی شده است. بهره‌مندی از مشارکت و سرمایه‌گذاری به شهرداری این امکان را می‌دهد که با کاستن از بار مالی تأمین عمومی خدمات، به برنامه ریزی و سیاست‌گذاری در حوزه‌های مهم تر بردازد و از توان مدیریت ریسک و نوآوری بخش خصوصی نیز بهره‌مند شود. اطلاعات موجود در این سند می‌تواند عاملی برای توجه ویژه و همچنین اطلاع‌رسانی پروژه‌های قابل واگذاری یا مشارکت اثر بخش بوده و گامی مهم به جهت شفاف سازی و همچنین تأمین منابع مالی بخشی از پروژه‌ها باشد.

برخی از ضرورت‌ها و مزایای بهره‌مندی از ظرفیت سرمایه‌گذاری و مشارکت در پروژه‌های شهرداری تهران عبارتند از:

- مکفی نبودن اعتبارات موجود برای تکمیل پروژه‌های تملک‌داری‌های سرمایه‌ای در زمان‌های پیش‌بینی شده؛
- امکان اجرای بیشتر پروژه‌های جدید و هم‌چنین تسریع در اتمام پروژه‌های نیمه تمام؛
- کاهش هزینه‌های شهرداری در بخش مصارف؛
- تمرکز بیشتر بر پروژه‌های اولویت‌دار زیرساختی و توسعه محله‌ای با بودجه عمومی شهرداری؛
- ایجاد بستر مناسب برای حضور و شکوفایی بیشتر بخش خصوصی و ایفای نقش حمایتی شهرداری برای توانمندسازی بخش‌های مذکور؛
- استفاده از ظرفیت‌های بخش خصوصی (اعم از دانش، توان فنی، تجربه، نوآوری، مدیریت و منابع مالی) با هدف افزایش بهره‌وری در پروژه‌ها و به تبع آن افزایش رضایتمندی و رفاه عمومی شهروندان.





۱-۱- مفهوم مشارکت عمومی - خصوصی

مشارکت عمومی - خصوصی که به اختصار PPP^۱ نامیده می‌شود مکانیزمی است که در آن بخش عمومی (شهرداری و دولت) به منظور تأمین خدمات زیربنایی (اعم حمل و نقل، سلامت، آموزش، خدمات شهری و ...) از ظرفیت‌های بخش خصوصی (اعم از دانش، تجربه و منابع مالی) استفاده می‌کند. به بیان دیگر مطابق با ماده شانزدهم دستورالعمل اجرایی سند جامع سرمایه‌گذاری و مشارکت شهرداری تهران، قرارداد مشارکت عمومی - خصوصی قراردادی است بین طرف عمومی و خصوصی که در چارچوب قوانین و مقررات منعقد شده و در آن «نوع، روش و موضوع مشارکت»، «مشخصات دقیق سطح کمی و کیفی خدمات»، «مسئولیت‌ها و تعهدات طرفین»، «زمان بندی»، «تضامین ایفای تعهدات طرفین» و «نحوه حل و فصل اختلافات طرفین» و سایر شرایط لازم تعیین می‌شود. در واقع، مشارکت عمومی - خصوصی سازوکاری است که در آن طرف عمومی به منظور تولید ثروت یا تأمین کالا و خدمات یا هر دو از ظرفیت‌های طرف خصوصی استفاده می‌نماید. در این سازوکار طرف خصوصی مسئولیت سرمایه‌گذاری یا ارائه کالا و خدمات یا هر دو این وظایف را بر عهده دارد و حسب مورد تمام یا بخشی از وظایف و مسئولیت‌های تأمین این خدمات مانند پدیدآوری، طراحی، ساخت، تجهیز، نوسازی، بهره‌برداری و تعمیر و نگهداری را نیز می‌تواند به عهده بگیرد. در مقابل، طرف عمومی علاوه بر نظارت بر کمیت و کیفیت ارائه کالا و خدمات و سرمایه‌گذاری نسبت به ارائه حمایت‌های لازم از طرف خصوصی اقدام می‌نماید.

لازمه رشد سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در توسعه زیرساخت‌های شهری را می‌توان تسهیل فضای کسب و کار و ساختاربخشی مناسب به پروژه‌ها و استفاده از مدل‌های تأمین مالی متنوع جهت ورود بخش خصوصی در این حوزه عنوان نمود. با توجه به این که پروژه‌های زیرساختی بدون ایجاد تمهیدات مناسب مالی توسط بخش عمومی غیرقابل اجراست؛ باید بین منابع مالی عمومی شهرداری به صورت تسهیلات و تأمین مالی خرید خدمات و منابع مالی بخش خصوصی پیوند برقرار شود. شرایط تسهیلات اعطایی به بخش زیرساخت که به صورت مشارکتی توسط بخش خصوصی سرمایه‌گذاری می‌گردد، باید به نحوی باشد که دوره اعطای تسهیلات با دوره احداث همخوانی داشته و دوره بازپرداخت اقساط تسهیلات نیز با دوره بهره‌برداری طرح توسط سرمایه‌گذار هماهنگ باشد. موضوع دیگر وجه تمایز مشارکت عمومی - خصوصی با خصوصی سازی است؛ بدین شرح که در مشارکت، هدف فروش و واگذاری مالکیت دارایی‌های پروژه نیست؛ در واقع هدف اصلی بهره‌گیری حداکثری از ظرفیت‌های فنی، مالی و مدیریتی بخش خصوصی جهت ارائه خدمات زیرساختی این پروژه‌ها به استفاده کنندگان است. لذا این نوع از قراردادها تنها با





هدف تأمین مالی پروژه انجام نمی‌شود و بهره‌گیری از دیگر ظرفیت‌های بخش خصوصی مانند دانش و تجربه تخصصی، مهارت‌های مدیریتی و انگیزه جهت مصرف بهینه منابع نیز می‌تواند مورد توجه باشد. یک تفاوت دیگر نیز در مفهوم واگذاری و مشارکت عمومی-خصوصی است. واگذاری پروژه به بخش خصوصی می‌تواند شامل دوروش فروش پروژه^۱ یا استفاده از سازوکار مشارکت عمومی-خصوصی به منظور تکمیل و بهره‌برداری از پروژه باشد. رویکرد مشارکت عمومی-خصوصی به این دلیل که شهرداری به دنبال درآمدزایی از واگذاری طرح‌های عمرانی به بخش خصوصی نیست بلکه هدف اصلی استفاده از ظرفیت‌های بخش خصوصی در تکمیل و بهره‌برداری از این پروژه‌هاست؛ می‌تواند به صورت ویژه‌تری مورد توجه قرار گیرد، به نحوی که اگر در طی دوران بهره‌برداری توسط بخش خصوصی که مدت آن بطور دقیق در قرارداد بر اساس الگوی مالی مشخص می‌شود، سرمایه‌گذاری صورت گرفته توسط بخش خصوصی مستهلک گردد پس از این دوره، طرح به طور کامل به شهرداری بازگردانده می‌شود و برای اداره و بهره‌برداری آن تصمیم جدید توسط شهرداری اتخاذ می‌گردد.

در این راستا، شهرداری برای اجرای موفق سیاست بکارگیری روش‌های مشارکت عمومی-خصوصی در پروژه‌های زیرساختی ملاحظات و تمهیداتی به این شرح را در نظر دارد:

۱- به دنبال رها کردن این پروژه‌ها به حال خود نیست و با هدف تسریع در تکمیل و افزایش بهره‌وری، تأکید بر استفاده از مشارکت و تقویت نقش بخش خصوصی را دارد.

۲- طرفین دارای نقش، مسئولیت و تعهدات متقابلی هستند که باید در موعد مقرر انجام شود تا بکارگیری این روش موفق بوده و در آینده استمرار یابد.

۳- شهرداری در قراردادهای مشارکت عمومی-خصوصی برای خود نقش حمایتی قائل است و برای ایفای تعهدات خود منابع لازم را پیش‌بینی می‌کند؛ یکی از مهمترین نقش‌های شهرداری حمایت‌های مالی و اعتباری است که می‌تواند در قالب تعهدات مستقیم مانند پرداخت وجوه اداره شده، خرید محصول یا تعهدات غیرمستقیم مانند خرید بهای ظرفیت پروژه باشد.





۴- بخش خصوصی نیز با استفاده از تمام ظرفیت های فنی و مدیریتی خود و در کنار حمایت شهرداری، خدمات زیرساختی مورد نیاز شهروندان را با بهره وری بالا تأمین و ارائه می کند و شهرداری نیز در چارچوب تعیین شده بر کمیت و کیفیت ارائه خدمات نظارت خواهد داشت.

۱-۲- سند جامع سرمایه گذاری و مشارکت شهرداری تهران

مطابق ماده ششم سند جامع سرمایه گذاری و مشارکت شهرداری تهران مصوب شورای اسلامی شهر تهران در سال ۱۳۹۸، روش ها و شیوه های شناخته شده مشارکت به شرح ذیل تعریف گردیده است:

• ساخت، بهره برداری و انتقال (BOT^۳)

در این نوع قرارداد تامین سرمایه بر عهده بخش خصوصی و مالکیت به طور موقت در طول دوره بهره برداری به بخش خصوصی منتقل می گردد ولی مالکیت طرح تماماً برای بخش عمومی است. مدت زمان دوره بهره برداری در این نوع قرارداد باید حداقل به میزانی باشد که منافع حاصل از آن بتواند اصل و فرع سرمایه را از طریق سود جبران نماید.

• ساخت، بهره برداری، پرداخت اجاره به طرف عمومی و انتقال (BOLT^۴)

شریک بخش خصوصی، طراحی، تامین مالی و ساخت یک پروژه زیرساختی را در یک زمین استیجاری شریک بخش عمومی بر عهده می گیرد. شریک بخش خصوصی از تاسیسات ساخته شده برای مدت معینی تا پایان مدت اجاره زمین بهره برداری می کند. وقتی مدت اجاره نامه تمام می شود دارایی ها به شریک بخش عمومی بازگردانده می شود.

Built & Operation & Transfer

Built Operate Lease Transfer





• **بازسازی، بهره برداری، پرداخت اجاره به طرف عمومی و انتقال (ROLT^۳)**

در این روش سرمایه گذار یا شرکت پروژه متعهد می شود که طرح موجود را بازسازی و برای مدت معینی بهره برداری کند. هزینه بازسازی توسط سرمایه گذار انجام می شود و سپس طرح بازسازی شده در مدت مشخصی به طرف عمومی طرف قرارداد اجاره داده می شود. نهایتاً پس از انقضای مدت قرارداد به طرف عمومی طرف قرارداد یا مؤسسه دیگر منتقل می گردد.

• **ساخت، اجاره و انتقال (BLT^۴)**

در این روش طرح مورد نظر پس از ساخت در مدت معینی به طرف عمومی طرف قرارداد اجاره داده می شود. اجاره بهایی که توسط سرمایه گذار دریافت می شود برای استهلاک اصل سرمایه و سود اختصاص پیدا می کند. پس از سپری شدن مدت مذکور، طرح توسط سرمایه گذار مجاناً به طرف عمومی طرف قرارداد یا مؤسسه دیگر تملیک می شود. به عبارت دیگر می توان گفت قراردادهای BLT یعنی احداث پروژه برای بخش عمومی، اجاره آن به بخش عمومی و سپس انتقال مالکیت پروژه به بخش عمومی می باشد.

• **ساخت، مالکیت و بهره برداری (BOO^۵)**

در این پروژه ها شریک بخش خصوصی، تامین مالی، ساخت، مالکیت و بهره برداری از زیرساخت را به صورت مادام العمر بر عهده گرفته و عوارض، اجاره ها و سایر مخارج و درآمدهای ناشی از اجرای پروژه را به منظور بازگرداندن سرمایه و سود جمع آوری می کند. در این نوع قراردادها، دولت ممکن است بهره برداری و نگهداری پروژه را به یک دستگاه سومی محول نماید. منوط به آنکه تضمین لازم را به بخش خصوصی تامین کننده مخارج پروژه در خصوص متعهد بودن به اجرای قرارداد اقدام نماید.

Refurbish Operate Lease Transfer^۳

Built Lease Transfer^۴

Built Own Operate^۵





• **نوسازی، بهره برداری و مالکیت (ROO^۱)**

در این حالت قرارداد به منظور نوسازی یکی از پروژه های طرف عمومی که نیاز به نوسازی و پشتیبانی داشته باشد بین طرف عمومی و سرمایه گذار منعقد می شود. این نوسازی می تواند در ساختمان و ابنیه یا در ماشین آلات، دستگاه ها، تجهیزات، ابزار و غیره باشد. پروژه توسط بخش خصوصی طرف قرارداد مورد بهره برداری قرار گرفته و سپس تملک می شود.

• **مدیریت بهره برداری و نگهداری (O & M^۱)**

طرف عمومی و طرف خصوصی یک توافقنامه بهره برداری و نگهداری امضا می کنند و طرف خصوصی مسئول بهره برداری و نگهداری از زیرساخت برای کسب منافع تجاری است. بر اساس این توافق طرف خصوصی مسئولیت کامل بهره برداری و نگهداری از زیرساخت را بر عهده دارد اما ریسک سرمایه را تقبل نمی کند. هدف از این مدل، بهبود کارایی عملیاتی و کیفیت زیرساخت از طریق معرفی سرمایه گذار بخش خصوصی است.

• **بازسازی، بهره برداری و واگذاری (ROT^{۱۱})**

در این روش سرمایه گذار یا شرکت پروژه متعهد می شود که طرح موجود را بازسازی و برای مدت معینی بهره برداری کند. هزینه و عملیات بازسازی توسط سرمایه گذار انجام می شود و طرح بازسازی شده پس از انقضای مدت قرارداد به مؤسسه عمومی طرف قرارداد یا مؤسسه دیگر منتقل می گردد. این روش بیشتر در طرح های ساختمانی استفاده می شود.

• **بیع متقابل^{۱۱}**

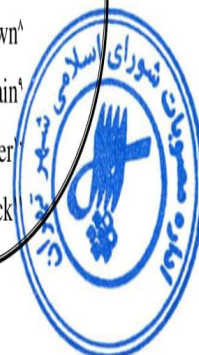
در این روش طرفین قرارداد توافق می کنند که بازگشت سرمایه، سرمایه گذار از طریق بخشی از محصولات و یا خدمات تولید شده در نتیجه سرمایه گذاری تأمین گردد.

Rehabilitate Operate Own^۱

Operate Maintain^۱

Refurbish Operate Transfer^۱

Buy Back





• مشارکت مدنی^{۱۱}

در این نوع قرارداد، مشارکت بر اساس مدل آورده-آورده صورت می‌پذیرد، به این ترتیب که هر طرف مشارکت (عمومی و خصوصی) بخشی از هزینه‌ها، مجوزها و دارایی‌های مورد نیاز پروژه را به مشارکت گذاشته و سهم الشراکه هر طرف نیز با برآورد رسمی آورده نسبت به کل آورده‌ها محاسبه می‌گردد. به این ترتیب شهرداری‌ها به منظور جذب سرمایه‌های بخش خصوصی، برای اجرای پروژه‌های زیرساختی و عمرانی با تعریف فرصت‌های سرمایه‌گذاری ساختمانی به روی زمین‌های متعلق به خود و انعقاد قرارداد مشارکت مدنی، به کسب درآمد و ایجاد ارزش افزوده برای دارایی‌های خود اقدام کرده و با انتخاب این روش قسمتی از هزینه‌های مدیریت شهر را نیز تأمین خواهد نمود.

از مهم‌ترین منافع مشارکت مدنی برای شهرداری‌ها می‌توان به کاهش هزینه‌ها، افزایش کمیت و کیفیت محصولات و خدمات، انتقال و تخصیص بهتر ریسک‌ها، ایجاد درآمدهای ثانویه و ایجاد رقابت در انتخاب سرمایه‌گذاران اشاره کرد. همچنین تعریف پروژه‌های شهری و اجرای آن‌ها و انعقاد قرارداد برای هر یک از پروژه‌ها موجب اشتغال افراد زیادی به صورت مستقیم و غیرمستقیم، می‌شود؛ به این ترتیب با بهره‌مندی از امکان مشارکت، اقتصاد شهرها نیز تحت تأثیر قرار خواهد گرفت. علاوه بر این می‌توان با تدوین آیین‌نامه مشوق‌های سرمایه‌گذاری شرایطی را مهیا کرد که براساس آن، با مشارکت بخش خصوصی و تعریف بسته‌های اقتصادی جذاب به دنبال تأمین سرانه‌های خدماتی، آموزشی و فضای سبز شهری بود.

۳-۱- برنامه‌ها، اسناد، قوانین و مصوبات مرتبط با توسعه مشارکت بخش خصوصی

• برنامه پنج ساله سوم شهر تهران

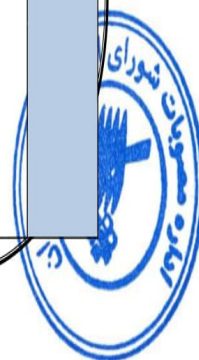
موضوع مشارکت در برنامه‌های پنج ساله شهرداری تهران همواره مورد تأکید بوده و احکام متعددی در این خصوص تصویب و ابلاغ گردیده است. در سند برنامه پنج ساله سوم شهر تهران (۱۴۰۲-۱۳۹۸) نیز به صورت ویژه این مهم به شرح احکام جدول (۱) مورد توجه قرار گرفته است.





جدول (۱): مشارکت در برنامه پنج ساله سوم توسعه شهری تهران

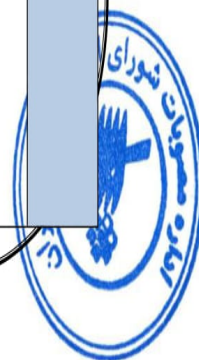
ردیف	ماده	چشم انداز	راهبرد	سیاست	اقدامات
۱	۱۶	تهران شهری دانش پایه و هوشمند و جهانی	سرمایه گذاری و جلب مشارکت بخش خصوصی و شهروندان در توسعه شهر هوشمند	فراهم آوری زمینه‌های مشارکت شهروندان، کسب و کارهای توانمند و گروه‌های نوآور و همچنین زمینه‌های جذب سرمایه و تأمین مالی پروژه‌های شهر هوشمند و تقویت مشارکت عمومی تمامی ذینفعان عناصر شکل دهنده شهر	تدوین و ابلاغ مدل بومی شهر هوشمند تهران
					ایجاد سازو کارهای لازم جهت راهبری، مدیریت یکپارچه و بایش پیشرفت پروژه‌های هوشمندسازی شهرداری در قالب دبیرخانه تهران هوشمند
					ایجاد بستر و زیرساخت مشارکت و حمایت از شهروندان و نقش آفرینان مؤثر در حل مسائل شهری
					تدوین و اجرای مدل‌های انگیزشی و عقد تفاهم‌نامه‌های همکاری با ارگان‌های مؤثر در مدیریت شهر
			به کارگیری راهکارهای هوشمند برای افزایش درآمدها و کاهش هزینه‌ها	انجام مدیریت هزینه‌ها و کاهش هزینه‌های عمومی و افزایش درآمدهای پایدار با استفاده از زیرساخت‌ها و پتانسیل‌های موجود ICT	بکارگیری راهکارهای هوشمند مبتنی بر فناوری اطلاعات و ارتباطات با هدف افزایش درآمد پایدار و کاهش هزینه‌های اداره شهر و شهرداری
					تخصیص اهداف تحقق یافته به اجرای پروژه‌های تهران هوشمند و جبران سرمایه گذاری بخش خصوصی
					جذب سرمایه گذاری و مشارکت در توسعه‌ی زیرساخت‌های ارتباطی پایدار از طریق توسعه شبکه‌های اینترنت اشیاء، فیبر نوری، WAN, LAN, Wi-Fi





جدول (۱): مشارکت در برنامه پنج ساله سوم توسعه شهری تهران

ردیف	ماده	چشم انداز	راهبرد	سیاست	اقدامات
۲	۲۹	تهران؛ کلانشهری با عملکردهای ملی و جهانی و با اقتصادی مدرن و مرکزیت امور فرهنگی - پژوهشی و سیاسی در سطح کشور و حداقل یکی از سه شهر مهم و برتر منطقه آسیای جنوب غربی	توسعه مشارکت و سرمایه گذاری شهری	مشارکت سودآور در سرمایه گذاری های مرتبط با نیازهای شهری	جلب مشارکت بخش خصوصی در زمینه سرمایه گذاری در ایجاد فضاهای تفریحی، رفاهی و خدماتی
					جلب مشارکت بخش خصوصی و عمومی در سرمایه گذاری در حوزه فراغت و گردشگری، ورزش و...
					استفاده از ظرفیت های بازار سرمایه
				مولدسازی دارایی های شهری از طریق مشارکت با بخش خصوصی	تدوین ضوابط انتخاب مدل مشارکت عمومی خصوصی
					تدوین ضوابط نظارت و پایش بر اجرای پروژه های با مشارکت عمومی خصوصی
					تدوین ضوابط مربوط به انتخاب دارایی های قابل مولدسازی
					تدوین نحوه ی واگذاری دارایی ها به منظور مولدسازی
				توسعه و استفاده از ظرفیت و مشارکت سرمایه گذران	مدل مالی برای مولدسازی دارایی ها
					ساز و کار پایش و نظارت مولدسازی دارایی ها
					بستر سازی جهت ایجاد شهر الکترونیک و ارائه خدمات نوین و کسب و کار مجازی با مشارکت بخش خصوصی
جلب مشارکت بخش خصوصی در توسعه زیرساخت های گردشگری شهری					





جدول (۱): مشارکت در برنامه پنج ساله سوم توسعه شهری تهران

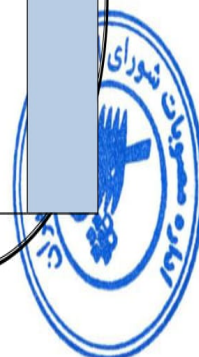
ردیف	ماده	چشم انداز	راهبرد	سیاست	اقدامات
۲	۲۹	تهران؛ کلاشهری با عملکردهای ملی و جهانی و با اقتصادی مدرن و مرکزیت امور فرهنگی- پژوهشی و سیاسی در سطح کشور و حداقل یکی از سه شهر مهم و برتر منطقه آسیای جنوب غربی	توسعه مشارکت و سرمایه گذاری شهری	تسهیل و روان سازی فرآیند سرمایه گذاری	طراحی مکانیزم مالی و اجرایی در زمینه اجاره داری سهم شهرداری از پروژه های بزرگ مقیاس مشارکتی شهری (با کاربری تجاری، خدماتی، تفریحی، مجتمع ایستگاهی و...)
		سهم مهم و برتر منطقه آسیای جنوب غربی	توسعه مشارکت و سرمایه گذاری شهری	تسهیل و روان سازی فرآیند سرمایه گذاری	ساماندهی و ارتقا درآمدهای حاصل از بازیافت پسماند شهری با مشارکت بخش خصوصی
		سهم مهم و برتر منطقه آسیای جنوب غربی	توسعه مشارکت و سرمایه گذاری شهری	تسهیل و روان سازی فرآیند سرمایه گذاری	اتصال انتشار اوراق مشارکت شهری با پروژه های شهری از جهت سرسید و بازدهی مالی
۳	۴۱	تهران: شهری پایدار و منسجم با ساختاری مناسب برای سکونت، فعالیت و فراغت	ارتقای مشارکت شهروندان در فرایند تحقق بازآفرینی پایدار شهری	افزایش نرخ مشارکت مردم در فعالیت های محله	تدوین لایحه نظام نامه مشارکت محله ای شهروندان در مدیریت شهری
		تهران: شهری پایدار و منسجم با ساختاری مناسب برای سکونت، فعالیت و فراغت	ارتقای مشارکت شهروندان در فرایند تحقق بازآفرینی پایدار شهری	افزایش نرخ مشارکت مردم در فعالیت های محله	جلب مشارکت مردم در امور مربوط به بهره برداری و نگهداری پروژه های مربوط به برنامه های توسعه محله
		تهران: شهری پایدار و منسجم با ساختاری مناسب برای سکونت، فعالیت و فراغت	ارتقای مشارکت شهروندان در فرایند تحقق بازآفرینی پایدار شهری	افزایش نرخ مشارکت مردم در فعالیت های محله	همکاری ساکنان و فعالان محلی در امور نگهداشت شهر (مانند کشاورزی شهری و محله ای)





جدول (۱): مشارکت در برنامه پنج ساله سوم توسعه شهری تهران

ردیف	ماده	چشم انداز	راهبرد	سیاست	اقدامات
			نوسازی، بهسازی و مقاوم سازی و بازآفرینی بافت فرسوده	توسعه فعالیت‌های ستاد بازآفرینی شهر و مناطق و ارتقاء ظرفیت دفاتر توسعه محلی	بروزرسانی بسته‌های تشویقی برای جلب مشارکت بخش خصوصی در حوزه نوسازی و بازآفرینی شهری
۴	۵۰	تهران، شهری روان با رفاه عمومی و زیرساخت‌های مناسب، همراه با تعدیل نابرابرها و تامین عادلانه کلیه حقوق شهروندی	توسعه و ارتقای بهره‌وری حمل و نقل همگانی	رفع موانع قانونی و اجرایی مشارکت فعال بخش خصوصی در سرمایه‌گذاری، طراحی، اجرا و بهره‌برداری از طرح‌های حمل و نقلی	همکاری در ارائه کمک‌های فنی و اعتباری و تسهیلاتی در جهت نوسازی ناوگان حمل و نقل همگانی و نیمه‌همگانی (ون و تاکسی)، تبدیل ناوگان دیزل به CNG یا LNG + هیبریدی
		تهران، شهری روان با رفاه عمومی و زیرساخت‌های مناسب، همراه با تعدیل نابرابرها و تامین عادلانه کلیه حقوق شهروندی	تأمین منابع پایدار در اجرای طرح‌های حمل و نقلی	رفع موانع قانونی و اجرایی مشارکت فعال بخش خصوصی در سرمایه‌گذاری، طراحی، اجرا و بهره‌برداری از طرح‌های حمل و نقلی و کاهش آلودگی هوا	تدوین آیین‌نامه اعطای مجوز به بخش خصوصی جهت تشخیص، شناسایی و وصول عوارض
۴	۵۰	تهران، شهری روان با رفاه عمومی و زیرساخت‌های مناسب، همراه با تعدیل نابرابرها و تامین عادلانه کلیه حقوق شهروندی	اجرای طرح‌های حمل و نقلی	اجرای سیاست‌های واگذاری ساخت و بهره‌برداری از تسهیلات حمل و نقل به بخش خصوصی	واگذاری خطوط اتوبوسرانی (عادی و تندرو) به بخش خصوصی با تغییر مدل خصوصی سازی خطوط اتوبوسرانی
		تهران، شهری روان با رفاه عمومی و زیرساخت‌های مناسب، همراه با تعدیل نابرابرها و تامین عادلانه کلیه حقوق شهروندی	ایجاد سازوکارهای قانونی جدید در تامین منابع پایدار	تأسیس "صندوق محیط‌زیست و توسعه حمل و نقل عمومی شهر تهران" در راستای توسعه پایدار شهری و استفاده از حمایت‌های دولت در توسعه پایدار شهر (ماده ۳۰) و ارائه	





جدول (۱): مشارکت در برنامه پنج ساله سوم توسعه شهری تهران

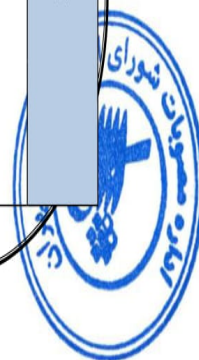
ردیف	ماده	چشم انداز	راهبرد	سیاست	اقدامات
					لایحه تأسیس صندوق مذکور و پیگیری تصویب آن در مراجع قانونی
۵	۵۲	تهران، شهری روان با رفاه عمومی و زیرساخت‌های مناسب، همراه با تعدیل نابرابر ها و تامین عادلانه کلیه حقوق شهروندی	مدیریت عرضه و تقاضای حمل و نقل	بازنگری طرح‌های جامع شهری و تفصیلی به منظور ایجاد یکپارچگی و هماهنگی طرح‌های کاربری زمین و حمل و نقل با رویکرد TOD و بر مبنای مطالعات بازنگری طرح جامع حمل و نقل و ترافیک	بهنگام‌سازی مطالعات جامع حمل و نقل و ترافیک و ارائه طرح جامع حمل و نقل شهر تهران
				تهیه نقشه زون‌های حمل و نقلی شهر توسط سیستم مترو یا BRT (زون‌های TOD) به شعاع حداکثر ۶۰۰ متر	
				احداث و بازآرایی خیابان کامل	
				مدیریت و کنترل هوشمند و هدفمند پارک حاشیه‌ای و غیر حاشیه‌ای	شناسایی، کدگذاری و شناسنامه‌دار نمودن کلیه پارکینگ‌ها و محل‌های پارک دائمی شهر اعم از خصوصی، عمومی و حاشیه معابر با به‌کارگیری آخرین تکنولوژی هوشمند
۵	۵۲	تهران، شهری روان با رفاه عمومی و زیرساخت‌های مناسب، همراه با تعدیل نابرابر ها و	مدیریت عرضه و تقاضای حمل و نقل	تدوین و اعمال نظام قیمت‌گذاری استفاده از زیرساخت‌های شهری (شبکه معابر و پارکینگ)	تدوین لوایح نظام قیمت‌گذاری استفاده از زیرساخت‌های شهری (شبکه معابر و پارکینگ)
				بازنگری طرح‌های جامع شهری و تفصیلی به منظور ایجاد یکپارچگی و هماهنگی طرح‌های کاربری زمین و حمل و نقل با رویکرد TOD و بر مبنای مطالعات بازنگری طرح جامع حمل و نقل و ترافیک	بهنگام‌سازی مطالعات جامع حمل و نقل و ارائه طرح جامع حمل و نقل شهر تهران
				الزام صدور پروانه ساختمانی پروژه‌های بزرگ مقیاس به انجام مطالعات عارضه‌سنجی ترافیکی	





جدول (۱): مشارکت در برنامه پنج ساله سوم توسعه شهری تهران

ردیف	ماده	چشم انداز	راهبرد	سیاست	اقدامات
		تامین عادلانه کلیه حقوق شهروندی	ارتقای ایمنی و بهره‌وری معابر	بهبود و ارتقای ایمنی شبکه معابر و تسهیلات حمل و نقل	راه‌اندازی «سامانه ثبت آمار و تحلیل اطلاعات تصادفات در شهر» تا پایان سال اول برنامه به منظور شناسایی و اصلاح نقاط حادثه‌خیز شبکه معابر شهر
۶	۵۵	تهران، شهری پایدار و منسجم با ساختاری مناسب برای سکونت، فعالیت و فراغت	کمک به ارتقای استانداردهای فنی و آلاینده‌گی و سایط نقلیه (شخصی، همگانی و نیمه‌همگانی) تا سطوح استانداردهای محیط زیستی	نوسازی و تجهیز ناوگان حمل و نقل همگانی و ارتقا استانداردهای محیط زیستی ناوگان نیمه همگانی موجود	همکاری در ارائه کمک‌های فنی و اعتباری و تسهیلاتی در جهت نوسازی ناوگان حمل و نقل همگانی و نیمه‌همگانی (ون و تاکسی)، تبدیل ناوگان دیزل به CNG یا LNG + هیبریدی
۷	۷۲	تهران؛ شهری با اصالت و هویت ایرانی - اسلامی	بهبود بهره‌وری فضاها و فعالیت‌های فرهنگی، اجتماعی، هنری، ورزشی و گردشگری و مذهبی	کمک به ایجاد هم‌افزایی میان عناصر فرهنگی و اجتماعی مجاور در فضاها و عمومی دارای پتانسیل	ایجاد و اعمال نظارت یکپارچه بر بهره‌برداری از فضاهای فرهنگی، هنری، اجتماعی، ورزشی و گردشگری در اختیار شهرداری تهران
۸	۷۸	تهران؛ شهری با اصالت و هویت ایرانی - اسلامی	بهبود بهره‌وری فضاها و فعالیت‌های فرهنگی، اجتماعی، هنری، ورزشی و گردشگری و مذهبی	اولویت قرار دادن فضاها و عمومی رویداد محور	افزایش سرانه فضاهای فرهنگی و هنری شهر با تأکید بر کمک به شکل‌گیری پهنه‌ها و راسته‌های فرهنگی
				کمک به ایجاد هم‌افزایی میان عناصر فرهنگی و اجتماعی مجاور در فضاها و عمومی دارای پتانسیل	افزایش سرانه فضاهای فرهنگی و هنری شهر با تأکید بر کمک به شکل‌گیری پهنه‌ها و راسته‌های فرهنگی
				انجام مطالعه و اقدامات لازم به منظور حفظ و برجسته‌سازی منابع و ارزش‌های فرهنگی و اجتماعی خرد و کلان‌شهر	





جدول (۱): مشارکت در برنامه پنج ساله سوم توسعه شهری تهران

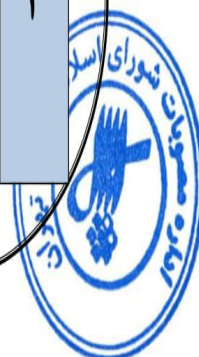
ردیف	ماده	چشم انداز	راهبرد	سیاست	اقدامات
					رونق‌بخشی به جشنواره‌ها و مناسبت‌های ملی، آیینی و جهانی

• قوانین، مقررات و مصوبات مرتبط با مشارکت و سرمایه گذاری

بودجه سالیانه، در بردارنده برنامه های پنج ساله شهرداری تهران برای دستیابی به اهداف به همراه پیش بینی مالی مورد نیاز برای دستیابی به آن است. بر همین اساس، همواره در تهیه دستورالعمل‌ها، الزامات و اولویت های شهرداری و شورای اسلامی شهر تهران موضوعات قانونی مختلفی گنجانده می شود که مبحث سرمایه گذاری با هدف ارتقاء و بهبود زندگی شهروندان از سالیان گذشته مدنظر مدیریت شهری قرار گرفته است. در تدوین بودجه سال ۱۴۰۰ نیز این مهم با جدیت بیشتر بررسی و دامنه استفاده از ظرفیت سرمایه گذاری و مشارکت در پروژه های شهرداری تهران تعیین شد.

جدول (۲): قوانین، مقررات و مصوبات مرتبط با توسعه مشارکت بخش عمومی - خصوصی

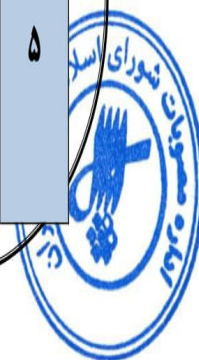
ردیف	موضوع قوانین، مقررات، مصوبات	شرح
۱	سند جامع سرمایه گذاری و مشارکت شهرداری تهران مصوب ۱۳۹۸ شورای اسلامی شهر تهران	مشمول بر موضوعاتی نظیر شناسایی فرصت های سرمایه به گذاری، قراردادها؛ تامین مالی، تضامین، داوری و حل اختلاف، شفافیت، ایجاد عدالت و فضای رقابت
۲	اساسنامه سازمان سرمایه گذاری و مشارکت های مردمی	مشمول بر وظایف، اختیارات، ارکان و ...
۳	الزامات و اولویت های تدوین بودجه سال ۱۴۰۰ شهرداری تهران به شناسه مصوبه ۲۷۲۰، بیست و سوم آذرماه ۱۳۹۹	باتبیین سیاست ها و تاکید بر ارایه بودجه سرمایه گذاری و مشارکت به این شرح: بند ۲-د-۲- بند ۶-۲- بودجه سرمایه گذاری: مشتمل بر منابع ناشی از جذب مشارکت و سرمایه گذاری، واگذاری پروژه های نیمه تمام و آماده بهره برداری، اماکن و تأسیسات شهری، مولد سازی دارائی ها و مصارف عمومی شهرداری تهران (تأمین مالی پروژه ها و طرح های نیمه تمام که از محل این منابع تأمین اعتبار خواهند شد)





جدول (۲): قوانین، مقررات و مصوبات مرتبط با توسعه مشارکت بخش عمومی - خصوصی

ردیف	موضوع قوانین، مقررات، مصوبات	شرح
۴	مصوبه دستورالعمل طرز تهیه و تدوین، اجرا و تفریغ بودجه شهرداری مصوب دی ماه سال ۱۳۹۷	فصل هفتم، بند ۳- سرمایه گذاری در شهرداری: هرگونه سرمایه گذاری شهرداری در پروژه های مشارکتی از طریق صدور پروانه ساختمانی و یا واگذاری زمین و یا سایر دارایی ها از جمله وام یا اوراق صرفاً پس از تأمین اعتبار و در قالب بودجه مصوب شهرداری امکان پذیر خواهد بود. به این صورت که در مورد عوارض پروانه های ساختمانی باید مبلغ موردنظر در ردیف مربوطه در بخش درآمدها منظور گردد و همان مبلغ نیز در ردیف مربوطه ذیل فصل اول از اعتبارات تملک دارایی های سرمایه ای ثبت شود. در مورد واگذاری زمین و یا سایر دارایی ها، شهرداری ها موظف به درج ارزش آورده شهرداری در تاریخ سرمایه گذاری در ردیف مربوطه در بخش واگذاری دارایی های سرمایه ای و همان مبلغ نیز در ردیف مربوطه ذیل فصل اول از تملک دارایی های سرمایه ای مجدداً ثبت شود.
۴	مصوبه دستورالعمل طرز تهیه و تدوین، اجرا و تفریغ بودجه شهرداری مصوب دی ماه سال ۱۳۹۷	تبصره ۱: منظور نمودن منابع حاصل از عوارض پروانه های ساختمانی در پروژه های مشارکتی و سرمایه گذاری صرفاً در همان پروژه مجاز خواهد بود و مصرف وجوه حاصل از فروش سهام شهرداری از محل پروژه مزبور پس از تکمیل یا واگذاری پروژه، صرفاً در ارتباط با پروژه های تملک دارایی های سرمایه ای امکان پذیر خواهد بود. تبصره ۲: منابع حاصل از واگذاری دارایی های مالی (وام، تسهیلات بانکی، اوراق مشارکت، ...)، صرفاً باید به اعتبارات برنامه های تملک دارایی های سرمایه ای تخصیص داده شود.
۵	برنامه پنج ساله سوم توسعه شهر تهران	ماده ۲۹: بند ۱- شناسایی، اولویت بندی و بهره برداری از فرصت ها و ظرفیت های مشارکت و سرمایه گذاری شهر؛ بند ۲- راه اندازی و بروز رسانی اطلس سرمایه گذاری شهرداری؛ بند ۳- ارائه نظام نامه تشویقی مدیران شهرداری بر اساس میزان تعریف فرصت ها و انعقاد قرارداد مشارکت و جذب سرمایه های بخش خصوصی - عمومی در سازمان تحت مدیریت؛ بند ۴- ارائه انواع و مدل های تضمین و گارانتی های مورد نیاز در پروژه های مشارکتی و سرمایه گذاری از جمله ثبات در تصمیمات مدیران شهری، پوشش مخاطرات سیاسی، اقتصادی.





جدول (۲): قوانین، مقررات و مصوبات مرتبط با توسعه مشارکت بخش عمومی - خصوصی

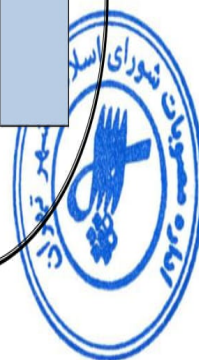
ردیف	موضوع قوانین، مقررات، مصوبات	شرح
		<p>ماده ۳۳: بند ۱- واگذاری مدیریت نگهداشت تعدادی از بوستانهای محلی منتخب در چارچوب مشارکت بخش عمومی - خصوصی و نیز مسئولیت اجتماعی شرکت‌ها (CSR) به صورت آزمایشی به معتمدین محلی و گروه‌های داوطلب مردمی و شرکت‌ها و سازمان‌های خارج از شهرداری.</p> <p>ماده ۴۱: بند ۶- تهیه و بروزآوری بسته‌های تشویقی برای جلب مشارکت بخش خصوصی و رونق اقتصادی و ایجاد ارزش افزوده در حوزه نوسازی و بازآفرینی شهری.</p> <p>ماده ۵۰: شهرداری موظف است به منظور تامین منابع پایدار و جلب مشارکت بخش خصوصی در انجام طرح‌های حمل و نقل شهری اقدامات زیر را انجام دهد: بند ۱- در بودجه‌بندی سالیانه به گونه‌ای برنامه‌ریزی نماید که ایجاد و بهره‌برداری از طرح‌ها و پروژه‌های حمل و نقل همگانی در اولویت اول تخصیص قرار گیرد. بند ۲- به منظور وصول کامل عوارض خودروهایی که در شهر تردد می‌نمایند و مشمول پرداخت عوارض شده‌اند از مجاری ذیربط قانونی نسبت به تمهید سامانه جامع کشوری برای ثبت، پایش و پرداخت عوارض خودروها اقدام نماید.</p> <p>تبصره:</p> <p>نسبت به تدوین آیین‌نامه اعطای مجوز به بخش خصوصی جهت تشخیص، شناسایی و وصول عوارض با رعایت اصل رقابت و شفافیت و مبتنی بر فن آوری‌های هوشمند طی سال اول برنامه اقدام و جهت تصویب به شورا ارائه نماید.</p> <p>اقدام در جهت رفع موانع قانونی و اجرایی مشارکت فعال بخش خصوصی در سرمایه‌گذاری، طراحی و اجرا و بهره‌برداری از طرح‌های حمل و نقلی و کاهش آلودگی هوا</p> <p>بند ۴- توسعه و ساماندهی مجتمع‌های ایستگاهی با کاربری مختلط به منظور تامین منابع احداث خط‌های ریلی با رویکرد توسعه شهری مبتنی بر حمل و نقل همگانی (TOD) و منطبق با طرح تفصیلی شهر در شعاع ۲۵۰ متری ایستگاه‌های مترو.</p>





جدول (۲): قوانین، مقررات و مصوبات مرتبط با توسعه مشارکت بخش عمومی - خصوصی

ردیف	موضوع قوانین، مقررات، مصوبات	شرح
		<p>ماده ۱۶: بند ۴ - اولویت‌دهی به جذب سرمایه‌گذاری و مشارکت بخش خصوصی در توسعه زیرساخت و خدمات شهر هوشمند از طریق تدوین و اجرای مدل‌های انگیزشی و عقد تفاهم‌نامه‌های همکاری با ارگان‌های موثر در مدیریت شهر در راستای حکمروایی خوب شهری</p> <p>بند ۵- بکارگیری راهکارهای هوشمند مبتنی بر فناوری اطلاعات و ارتباطات با هدف افزایش درآمد پایدار و کاهش هزینه‌های اداره شهر و شهرداری و تخصیص اهداف تحقق‌یافته به اجرای پروژه‌های تهران هوشمند یا جبران سرمایه‌گذاری بخش خصوصی به میزان مورد نیاز مطابق طرح کسب و کار مصوب</p> <p>بند ۶- واگذاری خط‌های اتوبوسرانی (عادی و تندرو) به بخش خصوصی با تغییر مدل خصوصی‌سازی خط‌های اتوبوسرانی از مسافر‌مبنا به پیمایش‌مبنا. بند ۷- واگذاری ساخت- تکمیل یا بهره‌برداری حداقل یکی از خط‌های جدید یا موجود متروی تهران به بخش خصوصی حداکثر تا پایان سال سوم برنامه. بند ۸- واگذاری بهره‌برداری حداقل یکی از پایانه‌های برون شهری به بخش خصوصی حداکثر تا پایان سال سوم برنامه. بند ۹- اصلاح فرآیندهای مدیریت تاکسیرانی با تقویت جایگاه مقررات‌گذاری و نظارت بر فعالیت بخش خصوصی.</p> <p>ماده ۵۵: بند ۹- شرکت معاینه فنی خودروهای تهران با استفاده از مشارکت بخش خصوصی نسبت به توسعه کمی و کیفی مراکز معاینه فنی در جهت افزایش ظرفیت و ارائه خدمات معاینه فنی به خودروهای سبک دارای پلاک تهران به نحوی اقدام کند که ظرفیت جذب خودروهای دارای پلاک تهران به ۸۰ درصد در سال پایان برنامه افزایش یابد و در این راستا نسبت به اصلاح ساختار تشکیلاتی و اساسنامه آن شرکت و ارائه آن به شورا طی سال اول برنامه اقدام کند.</p> <p>ماده ۶۸: شهرداری موظف است به منظور بهبود شاخص‌های سلامت شهری بر اساس برنامه عملیاتی و شاخص‌هایی که تا پایان سال اول برنامه تدوین و در قالب لایحه به شورا ارائه می‌نماید، نسبت به توسعه محیط‌های حامی سلامت با تاکید بر عوامل تعیین‌کننده سلامت شهری و ارتقاء مسئولیت‌پذیری اجتماعی، از طریق همکاری در استقرار نظام خدمات جامع سلامت</p>





جدول (۲): قوانین، مقررات و مصوبات مرتبط با توسعه مشارکت بخش عمومی - خصوصی

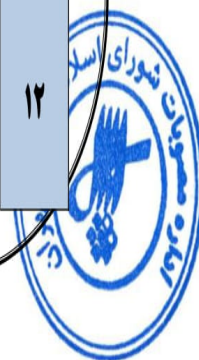
ردیف	موضوع قوانین، مقررات، مصوبات	شرح
		<p>شهری با مشارکت دستگاه‌های دولتی مربوطه، بخش خصوصی، شرکت‌های دانش‌بنیان در حوزه سلامت، سازمان‌های مردم‌نهاد و انجمن‌های علمی اقدام نماید.</p> <p>ماده ۷۲: شهرداری موظف است با همکاری دستگاه‌های ذیربط به منظور توسعه گردشگری شهری اعم از دینی، انقلابی، طبیعی، سلامت، ورزشی، صنعتی و تاریخی که معطوف به مولدسازی میراث و هویت تاریخی و طبیعی شهر باشد، نسبت به شناسایی، احیاء و تجهیز فضاهای دارای ظرفیت گردشگری شهری با مشارکت بخش خصوصی و سازمان‌های مردم‌نهاد فعال در این حوزه اقدامات زیر را به انجام رساند.</p>
۶	<p>مصوبه الزام شهرداری تهران به تامین زیرساخت‌ها و تسهیل سرمایه‌گذاری در طراحی، احداث و بهره‌برداری از موزه‌های کودکان در شهر تهران مصوب سال ۱۳۹۹ شورای اسلامی شهر تهران</p>	<p>ماده واحده: بند ۱- بسترسازی از طریق ارائه تسهیلات و آگذاری عرصه‌های مناسب شهری به بخش‌های خصوصی، دولتی، عمومی و مردمی به منظور جلب مشارکت جهت سرمایه‌گذاری در طراحی، احداث و بهره‌برداری از موزه‌های کودکان؛ بند ۲- ایجاد ترتیبات لازم در خصوص تعریف نحوه مشارکت شهرداری تهران با متقاضیان طراحی، احداث و بهره‌برداری از موزه‌های کودکان؛ بند ۳- مکان‌یابی مناسب عرصه‌ها با در نظر گرفتن ابعاد آموزشی، فرهنگی، اجتماعی، بازی و سرگرمی؛ بند ۴- پیش‌بینی تبصره لازم جهت جلب مشارکت در سرمایه‌گذاری بخش‌های خصوصی، دولتی، عمومی و مردمی، در لوایح بودجه سنواتی.</p>
۷	<p>مصوبه مجوز به شهرداری تهران در خصوص استفاده از سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در شبکه اتوبوس‌رانی و تاکسیرانی شهر تهران مصوب سال ۱۳۸۳ شورای اسلامی شهر تهران</p>	<p>ماده واحده: شهرداری تهران موظف است از سرمایه‌گذاری بخش خصوصی جهت گسترش شبکه اتوبوس‌رانی و همچنین افزایش انواع تاکسی‌های شهر تهران استفاده نماید.</p>





جدول (۲): قوانین، مقررات و مصوبات مرتبط با توسعه مشارکت بخش عمومی - خصوصی

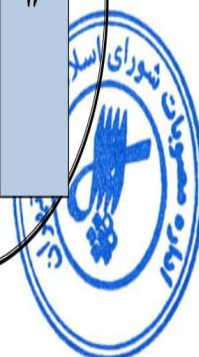
ردیف	موضوع قوانین، مقررات، مصوبات	شرح
۸	مصوبه دستورالعمل ترغیب و مشارکت بخش خصوصی به منظور راه‌اندازی مراکز معاینه فنی خودرو مصوب سال ۱۳۸۸ شورای اسلامی شهر تهران	ماده یکم: اعطای مجوز تاسیس مراکز مجاز معاینه فنی به واحدهای خدماتی مرتبط در زمینه ارائه خدمات خودرویی و نیز به متقاضیان و دارندگان املاک؛ ماده سوم: شهرداری تهران مجاز است در صورت دارا بودن اراضی ملکی مناسب جهت تأسیس مراکز معاینه فنی، نسبت به اختصاص اراضی فوق به ساخت این گونه مراکز در چارچوب قراردادهای «ساخت، بهره برداری و واگذاری (BOT)» اقدام نماید.
۹	مصوبه تعیین سیاست‌های اقتصادی جذب مشارکت بخش خصوصی در حفظ و احیای اماکن تاریخی مصوب سال ۱۳۸۸ شورای اسلامی شهر تهران	ماده یکم: بند ۲- توسعه اماکن ورزشی در فضاها و اماکن تاریخی واجد شرایط با تأکید بر حفظ هویت فرهنگی و تاریخی اماکن؛ بند ۳- چگونگی جلب و جذب مشارکت بخش خصوصی در توسعه مجتمع‌های فرهنگی و سینمایی شهر تهران.
۱۰	مصوبه دستورالعمل مشارکت بخش خصوصی در بهره‌برداری از خطوط اتوبوس‌رانی، مینی‌بوس‌رانی، میدی‌باس و ون شهر تهران مصوب سال ۱۳۸۶ شورای اسلامی شهر تهران	ماده هجدهم: بخش خصوصی با توجه به شرایط زمان و واگذاری و امتیاز اخذشده (موضوع تبصره ذیل این ماده) به ترتیب اولویت می‌تواند مناسب‌ترین خط یا خطوط اعلام‌شده از سوی کارفرما را برابر تعرفه‌ها و دستورالعمل‌های صادره انتخاب نمایند.
۱۱	چگونگی جلب و جذب مشارکت بخش خصوصی در توسعه مجتمع‌های فرهنگی و سینمایی شهر تهران - در چارچوب ماده یک‌صد و شصت و یکم (۱۶۱) قانون برنامه سوم توسعه کشور	ماده دوم: با رعایت طرح‌های توسعه عمران شهری، شهرداری می‌تواند زمین‌های ملکی خود را به اشخاص حقیقی و حقوقی، به قیمت کارشناسی و با توجه به موقعیت مکانی، به صورت اقساط واگذار نماید. ماده سوم: تبصره ۴- در صورت تمایل بخش خصوصی، ایجاد تسهیلات برای تغییر محل اماکن متروکه سینمایی مشروط به احداث مجدد مجتمع‌های فرهنگی و سینمایی در نقطه جدید می‌باشد.
۱۲	مصوبه مجوز احداث پل‌های مکانیزه عابر پیاده با مشارکت بخش خصوصی مصوب سال ۱۳۸۴ شورای اسلامی شهر تهران	ماده واحده: به شهرداری تهران اجازه داده می‌شود نسبت به انعقاد قرارداد بر اساس مزایده یا مناقصه همراه با تسهیلات و امتیازات تشویقی نظیر واگذاری امتیاز تبلیغات و مجوز احداث اماکن تجاری (در معابر زیر گذر عابر پیاده با مشارکت بخش خصوصی اقدام نماید.





جدول (۲): قوانین، مقررات و مصوبات مرتبط با توسعه مشارکت بخش عمومی - خصوصی

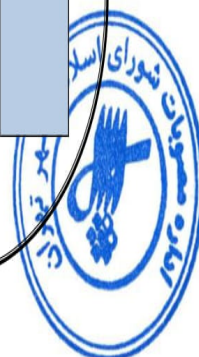
ردیف	موضوع قوانین، مقررات، مصوبات	شرح
۱۳	مصوبه بهینه سازی چرخه اجرایی، هماهنگی و نظارت بر احداث پارکینگ‌های عمومی در شهر تهران توسط شهرداری تهران با مشارکت بخش خصوصی مصوب سال ۱۳۸۳ شورای اسلامی شهر تهران	ماده واحده: به شهرداری تهران اجازه داده می شود نسبت به مجوز ساخت، همراه با تسهیلات و امتیازات تشویقی از قبیل صدور پروانه‌های تجاری و ... با مشارکت با سرمایه گذاران بخش خصوصی جهت احداث پارکینگ‌های طبقاتی عمومی به گونه‌ای که ماهیت و عملکرد این مستحقات پارکینگ عمومی باشد، اقدام نماید.
۱۴	مصوبه چگونگی انعقاد قرارداد مشارکت شهرداری با اشخاص حقیقی و حقوقی در طرح‌ها و پروژه‌های عمرانی شهر تهران مصوب سال ۱۳۸۰ شورای اسلامی شهر تهران	ماده واحده: به سازمان سرمایه گذاری و مدیریت پروژه‌های مشارکتی شهرداری تهران اجازه داده می شود نسبت به جلب مشارکت بخش خصوصی برای اجرای پروژه‌های مصوب شورا اقدام کند.
۱۵	قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور مصوب سال ۱۳۹۴	ماده ۷: اجازه خرید محصول (کالا و خدمات) طرح‌ها و پروژه‌های قابل واگذاری از بخش خصوصی تا سقف بهای تمام شده برای دولت
		ماده ۱۲: کمک در پرداخت اصل و فرع سرمایه گذاری در پروژه‌هایی که منجر به صرفه جویی، کاهش هزینه در تولید یا خدمات، بهبود کیفیت محیط زیست و یا کاهش تلفات جانی و مالی و بهینه سازی مصرف آب و انرژی می شوند.
		ماده ۲۴: اجازه ارائه تسهیلات توسط بانک‌ها حداقل معادل سه برابر ارزش حاصل شده از محل فروش طرح‌های تملک و یا سایر اموال مازاد دولتی که برای افزایش سرمایه بانک مصرف می شود.
۱۶	قانون الحاق برخی مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت (۲) مصوب سال ۱۳۹۳	ماده ۵: واگذاری واحدهای تجاری، رفاهی و مجتمع‌های فرهنگی، هنری و ورزشی بصورت اجاره
		ماده ۲۰: خرید تضمینی آب و پساب از سرمایه گذاران
		ماده ۲۷: واگذاری طرح‌های تملک جدید، نیمه تمام و تکمیل شده و آماده بهره برداری به بخش غیردولتی با حفظ کاربری
		ماده ۲۸ بند «ل»: ارائه تسهیلات به سرمایه گذاران محل اعتبارات بودجه عمومی تحت عنوان تحقق اهداف سرمایه گذاری و توسعه بخش خصوصی و یا کمک‌های فنی و اعتباری





جدول (۲): قوانین، مقررات و مصوبات مرتبط با توسعه مشارکت بخش عمومی - خصوصی

ردیف	موضوع قوانین، مقررات، مصوبات	شرح
		ماده ۵۳: ایجاد منابع مالی پایدار برای توسعه زیرساخت های ورزشی و امور جوانان از محل اختصاص یک درصد از بودجه دستگاه های اجرایی مشمول ماده ۵ قانون مدیریت خدمات کشوری
		ماده ۷۰: ایجاد منابع مالی پایدار برای توسعه حمل و نقل ریلی و نگهداری راه ها از محل ۲۰ درصد درآمد ناشی از فروش گازوییل
۱۷	قانون الحاق موادی به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت (۱) مصوبه سال ۱۳۸۴	ماده ۶: خرید خدمات از بخش غیردولتی توسط دستگاه های اجرایی برای انجام مأموریت ها و وظایف قانونی غیرحاکمیتی خود به منظور ارتقای کیفیت خدمات و کاهش اعتبارات هزینه ای
۱۸	قانون اجرای سیاست های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی جمهوری اسلامی	ماده ۷: اختصاص حداقل ۱/۵ درصد از اعتبارات تخصیص یافته دستگاه اجرایی برای توسعه فعالیت های بخش غیردولتی و خرید خدمات به منظور کاهش تصدی گری دولت
۱۸	قانون اجرای سیاست های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی جمهوری اسلامی	این قانون در راستای اجرای سیاست های کلی اصل (۴۴) قانون اساسی به منظور توسعه بخش های غیردولتی و جلوگیری از بزرگ شدن بخش دولتی و همچنین توانمندسازی بخش های خصوصی و تعاونی جهت ایفای فعالیت های گسترده و اداره بنگاه های اقتصادی می باشد. با این حال تمرکز در اجرای این قانون بر شرکت ها و بنگاه های دولتی است و کمتر به پروژه های زیرساختی پرداخته شده است.
۱۹	قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت مصوب سال ۱۳۸۰	ماده ۳۳: مجوز اجاره یکساله یا کمتر و قابل تمدید ساختمان ها و امکانات موجود در اختیار دانشگاه ها و مؤسسات آموزش عالی و پژوهشی و بیمارستان های آموزشی به اشخاص حقیقی و حقوقی
		ماده ۳: مجوز به وزار تخانه ها و مؤسسات دولتی جهت اجاره یکساله یا کمتر ساختمان ها و امکانات موجود
		ماده ۸۸: واگذاری مراکز مختلف خدماتی، فرهنگی، رفاهی، اجتماعی، آموزشی، درمانی و گردشگری به سه روش خرید خدمات از بخش غیردولتی، مشارکت با بخش غیردولتی و واگذاری مدیریت به بخش غیردولتی





جدول (۲): قوانین، مقررات و مصوبات مرتبط با توسعه مشارکت بخش عمومی - خصوصی

ردیف	موضوع قوانین، مقررات، مصوبات	شرح
		ماده ۸۹: فروش پروژه های تملک دارایی های سرمایه ای نیمه تمام و خاتمه یافته غیر مورد نیاز و یا مصالح و تجهیزات مازاد طرح های خاتمه یافته بطور نقد و اقساط از طریق مزایده

۴-۱- چالش ها و نارسایی های توسعه مشارکت در پروژه های زیرساختی

اگرچه فرصت های مناسبی در راستای توسعه مشارکت بخش خصوصی برای ارائه کالا و خدمات در پروژه های زیرساختی وجود دارد اما با این حال هنوز موانع و مشکلات مهمی برای بخش خصوصی از قبیل منابع مالی پایدار برای تأمین مابه التفاوت خدمات، سازوکار ارائه تضامین بانک پذیر از طرف بخش عمومی، تأمین مالی پروژه، نبود ضوابط برای اخذ عوارض تردد در بزرگراه ها، تونل ها و معابر شهری وجود دارد که نیاز به اصلاح ضوابط و ایجاد و تحکیم راهکارهای سیاسی و قانونی دارد. در فضای اقتصادی فعلی و با در نظر گرفتن نرخ بهره، نرخ سود بانکی و سایر شاخص های اقتصادی، سرمایه گذار برای انتخاب یک پروژه مشارکتی، سایر جایگزین های موجود در اقتصاد کشور را مقایسه نموده و بهینه ترین سرمایه گذاری را انتخاب می کند. به عبارت دیگر واگذاری پروژه ها یک متغیر مستقل نبوده و وابسته به همه عوامل اقتصادی موجود در فضای کسب و کار می باشد.

بخشی از عوامل مهم بازدارنده برای توسعه مشارکت بخش خصوصی در جدول (۳) ارائه شده است.

جدول (۳): چالش های توسعه مشارکت عمومی - خصوصی در کشور

گروه	عامل بازدارنده
تأمین مالی و حمایت مالی	ضرورت سازگاری شرایط اعطای تسهیلات بانک ها با ساختار پروژه های مشارکتی (مانند عدم ارائه وام های بلندمدت، عدم مشارکت در ریسک های سرمایه گذاری، عدم امکان توثیق، نرخ سود بالا)
	کمبود منابع مالی پایدار برای خرید محصول در دوران بهره برداری توسط بخش عمومی
	کمبود منابع مالی بخش عمومی برای کمک در دوران احداث





جدول (۳): چالش‌های توسعه مشارکت عمومی - خصوصی در کشور

گروه	عامل بازدارنده
نبود سیاست‌گذاری و تنظیم مقررات	عدم تعریف سازوکار کارآمد برای استفاده از منابع دولتی در طرح‌های مشارکتی شهرداری
	نبود قانون جامع، دائمی و قابل اتکاء برای پوشش کلیه الزامات و نیازمندی‌ها شامل حقوق، تعهدات و مالکیت در قراردادهای مشارکت عمومی - خصوصی
	نبود برنامه بلندمدت برای واقعی نمودن بهای محصول نهایی طرح‌های انتفاعی
	مشکلات تعریف بازار محصول طرح‌های زیرساختی و نهاد تنظیم‌کننده
	نبود ظرفیت‌های کافی در جهت تعریف مشوق‌ها و معافیت‌های لازم برای طرح‌های زیرساختی
	تداخل و ناهماهنگی در سیاست‌های اتخاذ شده توسط دستگاه‌های اجرایی مختلف
	نبود نظام فنی و اجرایی کافی مشارکت عمومی - خصوصی اعم از آیین‌نامه و دستورالعمل
ظرفیت‌سازی و ارتقاء دانش و مهارت در بخش عمومی و خصوصی	نبود اطمینان بخش خصوصی به ایفای تعهدات بخش عمومی
	تضاد منافع و کاهش حیطه اختیار و درآمدهای آتی دستگاه اجرایی ناشی از بهره‌برداری پروژه‌ها
	کمبود دانش و مهارت بخش عمومی و خصوصی با نظام اجرایی مشارکت عمومی - خصوصی
	نبود متولی مشخص برای راهبری پروژه‌های مشارکت عمومی - خصوصی در واحدهای اجرایی
	نبود آشنایی کافی دستگاه‌های نظارتی با سازوکارهای مشارکتی

۵-۱- راهکارهای توسعه مشارکت بخش خصوصی در اجرا و بهره‌برداری از پروژه‌ها

▪ اختصاص منابع مالی برای انجام مطالعات و آماده‌سازی پروژه‌های مشارکت عمومی - خصوصی

▪ ظرفیت‌سازی لازم برای تطبیق با نظام فنی و اجرایی

▪ اطمینان بخشی به بخش خصوصی برای انجام تعهدات شهرداری

▪ فرهنگ‌سازی و اقدامات ترویجی و آموزشی در واحدهای اجرایی و بخش خصوصی





▪ ایجاد و تقویت واحد مشارکت‌ها در واحد‌های اجرای شهرداری تهران

۳- اقدامات شهرداری تهران برای عملیاتی نمودن برنامه مشارکت در سال ۱۴۰۰

شهرداری تهران برای تنظیم لایحه بودجه مشارکتی اقدامات ذیل را به انجام رسانید:

الف- ابتدا پروژه‌ها بر اساس پتانسیل سرمایه‌گذاری بررسی و نهایتاً طبق شکل (۱) پروژه‌های با پتانسیل بالای جذب سرمایه‌گذاری در سال ۱۴۰۰ تعیین گردیدند.

پارک آموزش ترافیک	مجموعه ورزشی	درمانگاه	بوستان
ساماندهی بازار	پارکینگ عمومی	فیبر نوری	میدانگاه و پلازا
قطب گردشگری	دوربین ترافیکی	مراکز فرهنگی	چمن مصنوعی
بازآفرینی عرصه‌های شهری	اسکان کارگری	سرای محله	نقاشی دیواری
پارکینگ محله‌ای	مراکز کارآفرینی	بازیافت پسماند	اتوبوس برقی

شکل (۱): پروژه‌های با پتانسیل بالای جذب سرمایه‌گذاری و مشارکت در سال ۱۴۰۰

ب- از میان سناریوهای مختلف، سناریوی ذیل برای تنظیم برنامه مشارکت و سرمایه‌گذاری در سال ۱۴۰۰ انتخاب گردید:

(۱) کلیه پروژه‌های تملک‌دارایی سرمایه‌ای غیرمستمر جدید که دارای پتانسیل بالای جذب سرمایه‌گذاری هستند (شکل ۱) در بودجه مشارکت و سرمایه‌گذاری

منظور گردند.





۲) کلیه پروژه های تملک دارایی سرمایه‌ای غیرمستمر نیمه تمام که دارای پتانسیل بالای جذب سرمایه‌گذاری هستند (شکل ۱) از بودجه عمومی شهرداری به بودجه مشارکت و سرمایه‌گذاری منتقل شوند.

ج- برای اجرایی نمودن برنامه مشارکت در بودجه ۱۴۰۰، مکانیسمی با بهره‌گیری از الگوی دولت، تنظیم و در قالب تبصره ۱۹ بودجه پیشنهاد شد.

۴- متن تبصره ۱۹ بودجه سال ۱۴۰۰ شهرداری تهران

در اجرای مصوبه شورای اسلامی شهر تهران با عنوان "الزامات و اولویت‌های تدوین بودجه سال ۱۴۰۰ شهرداری تهران" به شماره ۲۷۲۰ مورخ ۱۳۹۹/۰۹/۲۳ و به منظور جلب مشارکت و سرمایه‌گذاری بخش خصوصی برای اجرا و تکمیل پروژه‌های تملک دارایی سرمایه‌ای نیمه تمام و جدید، بودجه مشارکت و سرمایه‌گذاری شهرداری تهران به شرح بخش هشتم تهیه و تدوین گردیده است.

شهرداری تهران مجاز است با رعایت ماده ۲۸ آیین‌نامه مالی شهرداری‌ها در زمان ابلاغ بودجه، ۱۰٪ از اعتبارات تمامی ردیف‌های اعتباری تملک دارایی سرمایه‌ای شهرداری تهران (به جز ردیف‌های به صورت صددرصد تخصیص یافته براساس تبصره‌های بودجه سال ۱۴۰۰) را کسر و به ردیف متمرکز شماره "۲۱-۳۶۹-۱۷۰۷۰۶" تحت عنوان "اعتبارات متمرکز اجرای پروژه‌ها با مشارکت بخش خصوصی" منظور نماید تا به عنوان آورده شهرداری در پروژه‌های مشارکتی مشمول بهره‌مندی از اعتبار شهرداری تهران (جدول شماره ۵ بخش هشتم) لحاظ گردد. معاونت برنامه ریزی، توسعه شهری و امور شورا موظف است پس از انعقاد قرارداد مشارکت نسبت به ابلاغ اعتبار تا سقف ۳۰ درصد مبلغ قرارداد (با توجه به ماهیت و ویژگی‌های پروژه) در ردیف پیش بینی شده این پروژه‌ها (جدول شماره ۵ بخش هشتم) در بخش تملک دارایی سرمایه‌ای بودجه مصوب شهرداری تهران با در نظر گرفتن موارد زیر اقدام نماید. استفاده از اعتبارات ردیف مذکور در مورد سایر پروژه‌های مشارکتی (جدول شماره ۶ بخش هشتم) مجاز نمی‌باشد.

۱- ارقام مندرج در (جدول شماره ۵ و ۶ بخش هشتم) صرفاً برآورد اولیه بوده و آورده طرفین در زمان عقد قرارداد مشارکت، بر اساس ضوابط و قوانین مربوطه محاسبه و تدقیق خواهد شد.

۲- چنانچه مدت زمان اجرای پروژه ای بر اساس قرارداد مشارکت بیش از یک سال باشد، اعتبار سالانه آن پروژه (موضوع بند ۱) با توجه به ویژگی‌های پروژه، توسط معاونت برنامه ریزی، توسعه شهری و امور شورا تعیین خواهد شد. اعتبارات سالانه مجموعاً تا سقف ۳۰٪ مبلغ قرارداد خواهد بود.

۳- دستورالعمل نحوه اجرا پروژه، خرید خدمات، پرداخت یارانه و قیمت‌گذاری بهای محصولات یا خدمات در دوران بهره‌برداری حاصل از سرمایه‌گذاری و مشارکت موضوع این تبصره تا پایان خردادماه ۱۴۰۰ توسط شهردار تهران برای تصویب به شورای اسلامی شهر تهران ارائه خواهد شد.





- ۴- شهرداری تهران موظف است نسبت به مطالعه اقتصادی پتانسیل‌های شهر تهران در کلیه عرصه‌ها به ویژه املاک و اراضی شهرداری اقدام و بسته پروژه‌های مشارکت مدنی، عمومی - خصوصی تا پایان برنامه سوم را حداکثر تا پایان مردادماه ۱۴۰۰ تهیه و به شورای اسلامی شهر ارائه نماید.
- ۵- شهرداری تهران موظف است با انجام مطالعات لازم نسبت به احصاء اقلام دارایی‌ها و منابع نامشهود و داده‌های شهر اقدام نموده و برنامه مولدسازی این ذخایر را از طریق آزادسازی و به اشتراک‌گذاری با کلیه فعالان اقتصادی و اجتماعی با هدف شکل‌گیری پلتفرم اقتصاد دیجیتال شهری و دستیابی به درآمد پایدار از محل خدمات نوین را تا پایان شهریورماه ۱۴۰۰ تهیه و به شورای اسلامی شهر ارائه نماید.
- ۶- شهرداری تهران مکلف است نسبت به اجرای پیاده راه هوایی موسوم به «مسیر طبیعت» از محدوده اراضی عباس آباد تا محور رسالت و امتداد آن تا مجموعه برج میلاد و بوستان پردیسان از محل مشارکت و سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در سال ۱۴۰۰ اقدام نماید.
- ۷- شهرداری تهران مجاز است علاوه بر پروژه‌های مندرج در (جدول شماره ۵ و ۶ بخش هشتم) سایر پروژه‌های مشارکتی نیمه تمام یا جدید را پس از تأیید سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی در پروژه‌ها (جدول شماره ۶ بخش هشتم) درج نماید. اضافه نمودن این پروژه‌ها در (جدول شماره ۵ بخش هشتم) در صورت لزوم، تأیید کمیسیون برنامه و بودجه شورای اسلامی شهر تهران امکان‌پذیر می‌باشد.
- ۸- منابع حاصل از واگذاری سهم شهرداری تهران در پروژه‌های مشارکتی در چارچوب مقررات و آیین‌نامه‌های مالی و معاملاتی شهرداری تهران پس از تحقق یا واريز به خزانه، صرفاً در قالب اعتبارات پروژه‌های تملک‌دارایی سرمایه‌ای قابل تخصیص بوده و در گزارش تفریغ بودجه شهرداری تهران نیز انعکاس می‌یابد.
- ۹- شناسنامه پروژه‌ها مندرج در جدول شماره ۵ و ۶ بخش هشتم از سال ۱۴۰۰ در سامانه مدیریت و کنترل پروژه شهرداری تهران ایجاد و این پروژه‌ها به صورت مستمر پایش و ارزیابی شده و گزارش آن هر شش ماه یک بار به شورای اسلامی شهر تهران ارائه می‌گردد.
- ۱۰- تعهدات شهرداری تهران برای قراردادهای منعقد شده در سال ۱۴۰۰ در سال‌های آینده نیز لازم‌الاجرا خواهد بود.

۵- فهرست پروژه‌های قابل مشارکت و سرمایه‌گذاری شهرداری تهران در سال ۱۴۰۰





در لایحه پیشنهادی بودجه سال ۱۴۰۰ با هماهنگی واحدهای اجرایی فهرست پروژه‌های قابل مشارکت و سرمایه‌گذاری، احصاء و برآورد مبلغ سرمایه‌گذاری به تفکیک واحدهای اجرایی به شرح جدول (۴) تعیین گردید که فهرست کلیه پروژه‌ها در جداول شماره (۵) و (۶) تحت عنوان «پروژه‌های مشارکتی مشمول بهره‌مندی از اعتبارات تبصره ۱۹» و «سایر پروژه‌های مشارکتی» ارائه گردیده است.

جدول (۴): برآورد مبلغ سرمایه‌گذاری به تفکیک واحدهای اجرایی در سال ۱۴۰۰ (ارقام به هزار ریال)

واحدهای اجرایی	برآورد مبلغ سرمایه‌گذاری در سال ۱۴۰۰
مناطق ۲۲ گانه شهرداری تهران	۵۱,۴۵۹,۶۷۰,۶۰۰
معاونت حمل و نقل و ترافیک	۱۲۸,۷۷۲,۵۲۰,۰۰۰
معاونت مالی و اقتصاد شهری	۱۰,۰۹۴,۰۰۰,۰۰۰
معاونت فنی و عمرانی	۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
معاونت امور اجتماعی و فرهنگی	۱,۲۷۰,۰۰۰,۰۰۰
معاونت خدمات شهری و محیط زیست	۴۴۵,۰۰۰,۰۰۰
معاونت شهرسازی و معماری	۵۶۰,۰۰۰,۰۰۰
معاونت برنامه‌ریزی، توسعه شهری و امور شورا	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
جمع کل	۱۹۴,۰۰۱,۱۹۰,۶۰۰





(ارقام به هزار ریال)

جدول (۵): پروژه های مشارکتی مشمول بهره مندی از اعتبارات تبصره ۱۹

ردیف	واحد اجرایی	شماره طبقه بندی	عنوان پروژه	وضعیت پروژه	سال شروع	سال پایان	برآورد مبلغ مشارکت در سال ۱۴۰۰	برآورد کل مبلغ مشارکت
۱	منطقه ۱	۱۰۸۰۱۱۴۰۱-۲۰	توسعه مجموعه فرهنگی، ورزشی جماران (شهید اژدری)	نیمه تمام	۱۳۹۵	۱۴۰۲	۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	منطقه ۱	۴۰۳۱۱۰۱۰۱-۲۰	توسعه باغ راه مقصود بیک	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۲	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	منطقه ۲	۱۰۳۰۲۰۶۰۲-۲۰	احداث و تجهیز پمپ بنزین یادگار امام (ره)	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۲	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	منطقه ۲	۲۰۳۰۶۰۶۰۲-۲۰	احداث و تجهیز پارکینگ طبقاتی بخشایش	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۲	۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	منطقه ۲	۳۰۹۰۴۰۴۰۲-۲۰	احداث و تجهیز آکو پارک (رود دره فرحزاد)	نیمه تمام	۱۳۹۹	۱۴۰۰	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	منطقه ۳	۱۰۸۰۱۱۱۰۳-۲۰	توسعه و تجهیز خانه ریاضی	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۰	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	منطقه ۴	۱۰۳۰۲۰۶۰۴-۲۰	احداث پیاده رو کوهستان باغ پرندگان	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۲	۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	منطقه ۴	۱۰۳۰۷۰۴۰۴-۲۰	توسعه و تجهیز مجموعه فرهنگی و ورزشی قنات کوثر	نیمه تمام	۱۳۹۳	۱۴۰۰	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۹	منطقه ۴	۱۰۸۱۱۰۵۰۴-۲۰	توسعه و تجهیز سرای محله، مقبره‌الشهدا (بوستان مجیدیه)	نیمه تمام	۱۳۹۳	۱۴۰۰	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	منطقه ۴	۳۰۴۰۶۰۴۰۴-۲۰	احداث سوله بازیافت هنگام	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۰	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	منطقه ۵	۱۰۳۰۲۰۲۰۵-۲۰	احداث مجموعه خدماتی پایانه ها و پارک سوارهای درون شهری	نیمه تمام	۱۳۹۹	۱۴۰۱	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	منطقه ۵	۱۰۳۰۲۰۳۰۵-۲۰	تعمیر و تجهیز ایستگاههای حمل و نقل عمومی غیرریلی پایانه ۱	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۱	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰





رده‌بندی مصوبه: ۵/۹۹/۲۷۷/۱

کد شناسه: ۲۷۴۵

۲۲,۰۰۰,۰۰۰	۲۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۰	۱۳۹۶	نیمه تمام	احداث مجموعه ورزشی چند منظوره محلہ کن	۱۰۳۰۷۰۴۰۵-۲۰	منطقه ۵	۱۳
۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۱	۱۴۰۰	جدید	تکمیل سوله ورزشی ارم	۱۰۳۰۷۰۷۰۵-۲۰	منطقه ۵	۱۴





ردیف	واحد اجرایی	شماره طبقه بندی	عنوان پروژه	وضعیت پروژه	سال شروع	سال پایان	برآورد مبلغ مشارکت در سال ۱۴۰۰	برآورد کل مبلغ مشارکت
۱۵	منطقه ۵	۳۰۱۰۲۰۱۰۵-۲۰	احداث، توسعه و مناسب سازی بوستان کوهسار	نیمه تمام	۱۳۷۹	۱۴۰۲	۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۶	منطقه ۵	۳۰۴۰۶۰۴۰۵-۲۰	احداث و تجهیز سوله ایستگاه بازیافت شماره ۳	نیمه تمام	۱۳۹۹	۱۴۰۱	۲۲,۵۰۰,۰۰۰	۴۵,۰۰۰,۰۰۰
۱۷	منطقه ۶	۱۰۸۰۱۱۹۰۶-۲۰	پاتوق محله در خیابان مفتاح تقاطع دروازه دولت	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۸	منطقه ۶	۱۰۸۰۱۷۱۰۶-۲۰	پاتوق محله در گذر فوقانی زیر گذر گیشا	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۰	۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۹	منطقه ۶	۲۰۹۲۰۰۲۰۶-۲۰	گذر فرهنگی در خیابان برادران مظفر	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۲	۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۰	منطقه ۶	۲۰۹۳۰۰۸۰۶-۲۰	بهسازی و ساماندهی پیاده رو ضلع غرب پارک ایرانشهر	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۰	۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۱	منطقه ۶	۲۰۹۳۰۰۹۰۶-۲۰	بهسازی و ساماندهی پیاده رو جنب ورزشگاه شیرودی	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۰	۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۵,۰۰۰,۰۰۰
۲۲	منطقه ۷	۱۰۳۰۲۰۱۰۷-۲۰	ایجاد نمایشگاه دائمی گل های پیازی و داودی در محل باغ موزه قصر	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۰	۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۵,۰۰۰,۰۰۰
۲۳	منطقه ۷	۱۰۳۰۷۰۴۰۷-۲۰	توسعه و تجهیز مجموعه ورزشی مرودشت	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۰	۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۰,۰۰۰,۰۰۰





رده‌بندی مصوبه: ۵/۹۹/۲۷۷/۱

کد شناسه: ۲۷۴۵

۵,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۰	۱۴۰۰	جدید	توسعه و تجهیز مرکز نوآوری های اجتماعی در سرای محلّه نظام آباد	۱۰۴۰۲۰۹۰۷-۲۰	منطقه ۷	۲۴
۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۰	۱۴۰۰	جدید	احداث آمفی تئاتر روباز	۱۰۸۰۱۰۸۰۷-۲۰	منطقه ۷	۲۵





ردیف	واحد اجرایی	شماره طبقه بندی	عنوان پروژه	وضعیت پروژه	سال شروع	سال پایان	برآورد مبلغ مشارکت در سال ۱۴۰۰	برآورد کل مبلغ مشارکت
۲۶	منطقه ۷	۶۱۵۰۶۰۱۰۷-۲۰	احداث و تجهیز پارک آموزش ترافیک	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۰	۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۵,۰۰۰,۰۰۰
۲۷	منطقه ۸	۱۰۳۰۲۰۵۰۸-۲۰	احداث مجموعه تجاری شهید مدنی (۱۴۴ سرپرنده)	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۸	منطقه ۸	۳۰۱۰۳۰۲۰۸-۲۰	احداث فضای سبز خیابان زندگی	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۱	۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۹	منطقه ۹	۱۰۳۰۷۰۳۰۹-۲۰	توسعه و تجهیز مجموعه فرهنگی ورزشی کوثر	نیمه تمام	۱۳۸۹	۱۴۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۰	منطقه ۱۰	۱۰۳۰۲۰۱۱۰-۲۰	رستوران سنتی هفت چنار	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۰	۲,۵۸۰,۰۰۰	۲,۵۸۰,۰۰۰
۳۱	منطقه ۱۰	۶۰۲۰۸۰۱۱۰-۲۰	احداث و تجهیز درمانگاه منطقه ۱۰	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۲	منطقه ۱۰	۶۲۰۱۱۰۱۱۰-۲۰	راه اندازی مرکز نوآوری و فن آوری شهر هوشمند	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۰	۴,۳۶۵,۶۰۰	۴,۳۶۵,۶۰۰
۳۳	منطقه ۱۱	۱۰۳۰۲۰۲۱۱-۲۰	احداث پروژه تجاری و پارکینگ باغ دامپزشکی	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۲	۱,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۴	منطقه ۱۱	۲۰۵۰۱۰۲۱۱-۲۰	احداث پروژه تجاری و پارکینگ ترمینال کاوه	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۲	۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۵	منطقه ۱۱	۶۰۲۰۸۰۱۱۱-۲۰	احداث و تجهیز درمانگاه منطقه ۱۱	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۱	۴۵,۰۰۰,۰۰۰	۹۰,۰۰۰,۰۰۰





۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۰	۱۳۹۹	نیمه تمام	توسعه قطب گردشگری و صنایع خلاق مرکز تهران (گذر لاله زار و کاخ جشنواره)	۱۰۸۰۱۵۱۱۲-۲۰	منطقه ۱۲	۳۶
۱,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۲	۱۳۹۳	نیمه تمام	توسعه قطب گردشگری و صنایع خلاق شرق تهران (پهنه سرخه حصار)	۱۰۳۰۲۰۱۱۳-۲۰	منطقه ۱۳	۳۷
۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۰	۱۴۰۰	جدید	احیا باغ بوتانیک و راه اندازی گلخانه	۱۰۳۰۲۰۱۱۴-۲۰	منطقه ۱۴	۳۸





ردیف	واحد اجرایی	شماره طبقه بندی	عنوان پروژه	وضعیت پروژه	سال شروع	سال پایان	برآورد مبلغ مشارکت در سال ۱۴۰۰	برآورد کل مبلغ مشارکت
۳۹	منطقه ۱۴	۱۰۸۱۴۱۲۱۴-۲۰	احداث مسجد آدینه	نیمه تمام	۱۳۹۷	۱۴۰۲	۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۰	منطقه ۱۴	۲۰۳۰۶۰۲۱۴-۲۰	احداث پارکینگ مکانیزه محلی در سطح محلات منطقه	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۲	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۱	منطقه ۱۴	۲۰۹۲۴۰۲۱۴-۲۰	پل روگذر (سواره رو) مسیل ابوذر شمال خیابان کیوان	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۱	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۲,۵۰۰,۰۰۰
۴۲	منطقه ۱۴	۲۰۹۳۱۰۲۱۴-۲۰	مکانیزاسیون و اجرای آسانسور پل های هوایی عابر پیاده در سطح منطقه	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۲	۳۹,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۳	منطقه ۱۶	۱۰۸۰۱۰۲۱۶-۲۰	احداث مجموعه فرهنگی ورزشی شهربانو	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۰	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۴	منطقه ۱۶	۲۰۳۰۶۰۱۱۶-۲۰	توسعه پارکینگ علی آباد جنوبی جنب ایستگاه مترو	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۲	۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۵	منطقه ۱۶	۲۰۳۰۶۰۲۱۶-۲۰	توسعه پارکینگ خزانه شمالی جنب پارک بعثت	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۱	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۶	منطقه ۱۷	۱۰۳۰۲۰۸۱۷-۲۰	احداث، بهره برداری و نگهداشت فضاهای تفریحی باغ راه سلامت	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۷	منطقه ۱۷	۱۰۳۰۷۰۸۱۷-۲۰	بازسازی و بهسازی مجموعه ورزشی چمن مصنوعی بوستان صالحان	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۰	۱۸,۶۰۰,۰۰۰	۱۸,۶۰۰,۰۰۰





۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۰	۱۴۰۰	جدید	نگهداری و تأمین هزینه های جانبی مجموعه دارالشهداء	۱۰۳۰۸۰۲۱۷-۲۰	منطقه ۱۷	۴۸
۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۲	۱۴۰۰	جدید	احداث نیروگاه خورشیدی و مجموعه تفریحی ورزشی در بام پارکینگ طبقاتی	۲۰۳۰۶۰۴۱۷-۲۰	منطقه ۱۷	۴۹
۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۲	۱۳۹۳	نیمه تمام	احداث مجتمع تجاری ساختمان مرکزی مجموعه دارالشهداء	۲۰۳۰۶۰۵۱۷-۲۰	منطقه ۱۷	۵۰





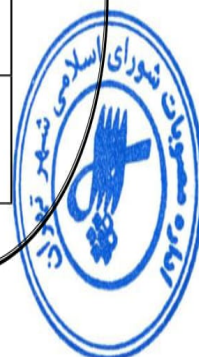
ردیف	واحد اجرایی	شماره طبقه بندی	عنوان پروژه	وضعیت پروژه	سال شروع	سال پایان	برآورد مبلغ مشارکت در سال ۱۴۰۰	برآورد کل مبلغ مشارکت
۵۱	منطقه ۱۷	۱۰۸۰۱۰۶۷۵-۲۰	احداث تالار پذیرایی ساختمان مرکزی مجموعه دارالشهداء	نیمه تمام	۱۳۹۳	۱۴۰۲	۲۱,۰۰۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰
۵۲	منطقه ۱۷	۳۰۴۰۶۰۴۱۷-۲۰	احداث و تجهیز ایستگاه بازیافت	نیمه تمام	۱۳۹۹	۱۴۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰
۵۳	منطقه ۱۸	۲۰۵۰۴۰۳۱۸-۲۰	احداث پایانه یافت آباد	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰
۵۴	منطقه ۱۸	۶۰۲۰۸۰۲۱۸-۲۰	توسعه و تجهیز درمانگاه منطقه ۱۸	نیمه تمام	۱۳۹۵	۱۴۰۱	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۵۵	منطقه ۱۹	۱۰۸۰۱۰۴۱۹-۲۰	تکمیل آمفی تئاتر روباز ناحیه ۲ و ایجاد پاتوق فرهنگی کودک و نوجوان	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۲	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰
۵۶	منطقه ۱۹	۲۰۳۰۶۰۱۱۹-۲۰	تخریب نوسازی زمین راهور جهت پارکینگ طبقاتی	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۲	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵۷	منطقه ۱۹	۲۰۳۰۶۰۲۱۹-۲۰	تجهیز، نوسازی، راه اندازی و بهره برداری از پارکینگ شمال بوستان ولایت	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۰	۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۳۵,۰۰۰,۰۰۰
۵۸	منطقه ۱۹	۲۰۵۰۱۰۳۱۹-۲۰	بازسازی، نوسازی و بهره برداری از غرفه های اتوبان خلیج فارس	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۰	۱۳,۰۰۰,۰۰۰	۱۳,۰۰۰,۰۰۰





۶,۰۰۰,۰۰۰	۶,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۰	۱۴۰۰	جدید	تخریب و بازسازی و بهره برداری از غرفه و چمن بوستان شریعی	۳۰۱۰۲۰۶۱۹-۲۰	منطقه ۱۹	۵۹
۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۲	۱۴۰۰	جدید	تخریب ونوسازی ساختمان ستادی شهرداری منطقه	۶۰۲۰۹۰۴۱۹-۲۰	منطقه ۱۹	۶۰
۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۰	۱۳۹۹	نیمه تمام	احداث خانه کشتی ری	۱۰۳۰۷۰۲۲۰-۲۰	منطقه ۲۰	۶۱
۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۲	۱۴۰۰	جدید	احداث پیاده راه ضلع جنوبی حرم عبدالعظیم	۲۰۹۳۰۰۷۲۰-۲۰	منطقه ۲۰	۶۲
۷۸,۸۵۰,۰۰۰	۳۹,۴۲۵,۰۰۰	۱۴۰۱	۱۴۰۰	جدید	احداث باغ ایرانی	۳۰۱۰۲۱۱۲۰-۲۰	منطقه ۲۰	۶۳

ردیف	واحد اجرایی	شماره طبقه بندی	عنوان پروژه	وضعیت پروژه	سال شروع	سال پایان	برآورد مبلغ مشارکت در سال ۱۴۰۰	برآورد کل مبلغ مشارکت
۶۴	منطقه ۲۰	۳۰۱۰۲۱۲۲۰-۲۰	احداث بوستان توستان	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۱	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۱,۰۵۰,۰۰۰
۶۵	منطقه ۲۰	۳۰۱۰۲۱۴۲۰-۲۰	احداث بوستان زائر(ضلع شرق حرم)	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۱	۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰
۶۶	منطقه ۲۱	۱۰۳۰۲۰۵۲۱-۲۰	احداث مجموعه تفریحی رفاهی بوستان دستواره	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۱	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۶۷	منطقه ۲۱	۱۰۳۰۲۰۷۲۱-۲۰	عمومی سازی پارک ملی هوافضا	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۱	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۶۸	منطقه ۲۱	۱۰۳۰۷۰۶۲۱-۲۰	احداث زمین چند منظوره روباز و مسیر تندرستی	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۱	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۶۹	منطقه ۲۱	۱۰۴۰۲۰۵۲۱-۲۰	ساخت و تجهیز مرکز جامع کاهش آسیب های اجتماعی	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۱	۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۰,۰۰۰,۰۰۰





۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۱	۱۴۰۰	جدید	احداث مجموعه فرهنگی هنری ورزشی رفاه	۱۰۸۰۱۰۴۲۱-۲۰	منطقه ۲۱	۷۰
۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۰	۱۴۰۰	جدید	طرح محله محور انگ زدایی از مشکلات روانی	۱۱۸۰۱۰۲۲۱-۲۰	منطقه ۲۱	۷۱
۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۲	۱۳۹۴	نیمه تمام	احداث و توسعه تقاطع لشکری - اندیشه (دوگاز)	۲۰۹۲۴۰۴۲۱-۲۰	منطقه ۲۱	۷۲
۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۲	۱۴۰۰	جدید	احداث تقاطع غیر همسطح فروشگاه رفاه	۲۰۹۲۴۰۶۲۱-۲۰	منطقه ۲۱	۷۳
۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۰	۱۴۰۰	جدید	مکانیزه کردن پل عابر پیاده	۲۰۹۳۱۰۲۲۱-۲۰	منطقه ۲۱	۷۴
۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۰	۱۴۰۰	جدید	احداث پل عابر پیاده مترو	۲۰۹۳۱۰۴۲۱-۲۰	منطقه ۲۱	۷۵
۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۰	۱۴۰۰	جدید	مکانیزه کردن پل عابر پیاده ایران خودرو	۲۰۹۳۱۰۵۲۱-۲۰	منطقه ۲۱	۷۶





ردیف	واحد اجرایی	شماره طبقه بندی	عنوان پروژه	وضعیت پروژه	سال شروع	سال پایان	برآورد مبلغ مشارکت در سال ۱۴۰۰	برآورد کل مبلغ مشارکت
۷۷	منطقه ۲۱	۳۰۱۰۲۰۵۲۱-۲۰	توسعه، تجهیز و موضوعی کردن یکی از بوستان های ناحیه ۲	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۱	۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۷۸	منطقه ۲۱	۳۰۲۰۸۰۲۲۱-۲۰	دیوارنگاری شهر فرش	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۷۹	منطقه ۲۱	۳۰۴۰۶۰۴۲۱-۲۰	احداث مرکز تفکیک زباله MRF	نیمه تمام	۱۳۹۹	۱۴۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۸۰	منطقه ۲۱	۳۰۴۰۶۰۵۲۱-۲۰	طراحی ربات هوشمند پسماند	نیمه تمام	۱۳۹۹	۱۴۰۰	۳,۷۵۰,۰۰۰	۳,۷۵۰,۰۰۰
۸۱	منطقه ۲۱	۴۰۲۰۳۰۱۲۱-۲۰	طرح جامع مدیریت بحران منطقه	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۸۲	منطقه ۲۱	۵۱۱۰۱۰۱۲۱-۲۰	احداث مسکونی باوبلی	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۲	۱۳۲,۰۰۰,۰۰۰	۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰
۸۳	منطقه ۲۲	۱۰۳۰۲۰۲۲۲-۲۰	احداث مجموعه نگهداری، پرورش و تولیدات گل و گیاه	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰
۸۴	منطقه ۲۲	۱۰۳۰۲۰۴۲۲-۲۰	تکمیل، تجهیز و احداث فاز دو دهکده مهربانی	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۱	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۸۵	منطقه ۲۲	۴۰۲۰۳۰۳۲۲-۲۰	ایجاد و توسعه پروژه مشارکتی پارک	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۵	۱۷۲,۵۰۰,۰۰۰	۸۶۲,۵۰۰,۰۰۰





					تخصصی، آموزشی زلزله و ایمنی در بوستان جنگلی چیتگر			
۱۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۲	۱۳۹۷	نیمه تمام	احداث پارکینگ طبقاتی نیایش	۲۰۳۰۶۰۵۲۳-۲۰	معاونت فنی و عمرانی	۸۶
۱,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۲	۱۴۰۰	جدید	احداث پل پیاده راه و دوچرخه سبز زندگی (پل گیشا)	۲۰۹۳۰۰۲۲۳-۲۰	معاونت فنی و عمرانی	۸۷





ردیف	واحد اجرایی	شماره طبقه بندی	عنوان پروژه	وضعیت پروژه	سال شروع	سال پایان	برآورد مبلغ مشارکت در سال ۱۴۰۰	برآورد کل مبلغ مشارکت
۸۸	معاونت فنی و عمرانی	۵۰۴۰۴۰۲۲۳-۲۰	احداث پل عابر اتصال دریاچه به بوستان چیتگر	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۱	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۸۹	معاونت فنی و عمرانی	۵۰۴۰۷۰۱۲۳-۲۰	احداث باغ راه حضرت فاطمه زهرا (س) (طرح محور نیلوفری)	نیمه تمام	۱۳۹۷	۱۴۰۲	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹۰	معاونت شهر سازی و معماری	۳۰۱۰۲۰۲۳۷-۲۰	مطالعه و اجرای مسیر طبیعت	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۲	۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۹۱	معاونت شهر سازی و معماری	۵۰۴۰۴۱۷۳۷-۲۰	احداث و تجهیز پارکینگ های عمومی طبقاتی، پارکینگ فرهنگ	نیمه تمام	۱۳۹۷	۱۴۰۰	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹۲	معاونت برنامه ریزی، توسعه شهری و امور شورا	۶۲۰۰۸۰۲۷۰-۲۰	احداث و تجهیز دیتا سنتر جدید شهرداری تهران	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۲	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹۳	معاونت مالی و اقتصاد شهری	۱۰۸۰۱۰۳۷۱-۲۰	احداث سالن های نمایشگاهی	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۲	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹۴	معاونت خدمات	۳۰۴۰۶۱۵۷۲-۲۰	توسعه و تجهیز مجتمع بازیافت خاک و نخاله جاجرود(از محل مصوبه	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۰	۴۵,۰۰۰,۰۰۰	۴۵,۰۰۰,۰۰۰





ردیف	واحد اجرایی	شماره طبقه بندی	عنوان پروژه	وضعیت پروژه	سال شروع	سال پایان	برآورد مبلغ مشارکت در سال ۱۴۰۰	برآورد کل مبلغ مشارکت
	شهری و محیط زیست		بهای خدمات مدیریت پسماندهای ساختمانی و عمرانی)					
۹۵	معاونت خدمات شهری و محیط زیست	۳۰۴۰۶۲۳۷۲-۲۰	ایجاد ۵ واحد پردازش مکانیزه MRF	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۰	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹۶	معاونت خدمات شهری و محیط زیست	۳۰۴۰۶۲۴۷۲-۲۰	احداث خط بازیافت خاک و نخاله	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹۷	معاونت حمل و نقل و ترافیک	۲۰۱۰۱۱۵۷۳-۲۰	توسعه ناوگان خطوط متروی تهران (تامین ۱۰۵ دستگاه از محل تبصره ۱۹ بودجه کل کشور)	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۳	۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹۸	معاونت حمل و نقل و ترافیک	۲۰۱۰۱۱۹۷۳-۲۰	توسعه ناوگان خطوط متروی تهران (تامین ۱۰۵ دستگاه از محل تبصره ۱۸ بودجه کل کشور)	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۳	۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹۹	معاونت حمل و نقل و ترافیک	۲۰۱۰۱۲۰۷۳-۲۰	توسعه شمالی خط ۳ متروی تهران	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۳	۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰





۱۰۰	معاونت حمل و نقل و ترافیک	۲۰-۲۰۱۰۱۲۱۷۳	احداث ۲ مجتمع ایستگاهی در خطوط مترو	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۳	۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰۱	معاونت حمل و نقل و ترافیک	۲۰-۲۰۱۰۱۲۲۷۳	احداث بخشی از خطوط اولویت دار متروی تهران (با اولویت خط ۱۰)	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۵	۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰۲	معاونت حمل و نقل و ترافیک	۲۰-۲۰۱۰۱۲۳۷۳	احداث دیوی تعمیراتی واگن ها	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۳	۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰۳	معاونت حمل و نقل و ترافیک	۲۰-۲۰۲۰۵۱۱۷۳	نوسازی نوگان فرسوده شرکت واحد اتوبوس رانی تهران با استفاده از اتوبوس برقی	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۱	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۳۷۴,۹۴۷,۰۰۰
۱۰۴	معاونت حمل و نقل و ترافیک	۲۰-۲۰۲۰۵۱۲۷۳	نوسازی تاکسی های ون فرسوده ناوگان تاکسیرانی	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۰	۵,۰۷۲,۵۲۰,۰۰۰	۵,۰۷۲,۵۲۰,۰۰۰
ردیف	واحد اجرایی	شماره طبقه بندی	عنوان پروژه	وضعیت پروژه	سال شروع	سال پایان	برآورد مبلغ مشارکت در سال ۱۴۰۰	برآورد کل مبلغ مشارکت
۱۰۵	معاونت حمل و نقل و ترافیک	۲۰-۲۰۲۰۵۱۳۷۳	خرید و به کارگیری اتوبوس درون شهری ال ان جی سوز	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۲	۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰۶	معاونت حمل و نقل و ترافیک	۲۰-۲۰۳۰۶۰۴۷۳	احداث پارکینگ و توقفگاه عمومی	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۲	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰





۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۰	۱۴۰۰	جدید	توسعه سامانه‌های هوشمند ثبت تخلف	۲۰۴۰۱۲۸۷۳-۲۰	معاونت حمل و نقل و ترافیک	۱۰۷
۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۰	۱۴۰۰	جدید	توسعه سامانه‌های هوشمند پلاک خوان و نظارت تصویری	۲۰۴۰۱۲۹۷۳-۲۰	معاونت حمل و نقل و ترافیک	۱۰۸
۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۰	۱۴۰۰	جدید	تکمیل و بهره برداری از فاز اول پایانه شرق جدید	۲۰۵۰۲۱۷۷۳-۲۰	معاونت حمل و نقل و ترافیک	۱۰۹
۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۱	۱۴۰۰	جدید	احداث خیابان کامل، بازپیرایی و رفع زوائد بصری نماهای شهری	۲۰۹۲۰۰۱۷۳-۲۰	معاونت حمل و نقل و ترافیک	۱۱۰
۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۰	۱۴۰۰	جدید	ساماندهی تورگردانی در پهنه فرهنگی و گردشگری مرکزی	۱۰۳۰۲۰۲۷۵-۲۰	معاونت امور اجتماعی و فرهنگی	۱۱۱
۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۲	۱۴۰۰	جدید	احداث مجموعه فرهنگی و ورزشی البرز-لشکرگ	۱۰۳۰۷۰۳۷۵-۲۰	معاونت امور اجتماعی و فرهنگی	۱۱۲





ردیف	واحد اجرایی	شماره طبقه بندی	عنوان پروژه	وضعیت پروژه	سال شروع	سال پایان	برآورد مبلغ مشارکت در سال ۱۴۰۰	برآورد کل مبلغ مشارکت
۱۱۳	معاونت امور اجتماعی و فرهنگی	۱۰۸۰۱۱۴۷۵-۲۰	احداث تالار بزرگ شهر تهران	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۱	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۴	معاونت امور اجتماعی و فرهنگی	۱۰۸۰۱۴۸۷۵-۲۰	مطالعه، طراحی و احداث موزه و نمایشگاه مرکز اسباب بازی های ایرانی	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۲	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۵	معاونت امور اجتماعی و فرهنگی	۱۰۸۰۱۵۱۷۵-۲۰	احداث و تجهیز سینماها و پردیس های سینمایی شهر تهران	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۱	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۶	معاونت امور اجتماعی و فرهنگی	۱۰۸۰۱۶۰۷۵-۲۰	ایجاد کافه فرهنگ (کافه کتاب، تئاتر سینما، هنر موسیقی)	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۷	معاونت امور اجتماعی و فرهنگی	۱۰۸۰۱۶۷۷۵-۲۰	مطالعه، طراحی و ایجاد موزه آجر	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۸	معاونت امور اجتماعی و فرهنگی	۱۰۸۰۱۷۰۷۵-۲۰	مطالعه، طراحی و احداث موزه شهر تهران (میدان امام خمینی(ره))	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۹	معاونت امور اجتماعی و فرهنگی	۱۰۸۰۱۷۱۷۵-۲۰	احداث موزه طراحی ایران	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰





۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۰	۱۴۰۰	جدید	احداث و تجهیز موزه های تهران، زنان، انقلاب اسلامی، مقاومت و پیروزی	۱۰۸۰۱۷۲۷۵-۲۰	معاونت امور اجتماعی و فرهنگی	۱۲۰
برآورد کل مبلغ مشارکت	برآورد مبلغ مشارکت در سال ۱۴۰۰	سال پایان	سال شروع	وضعیت پروژه	عنوان پروژه	شماره طبقه بندی	واحد اجرایی	ردیف
۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۰	۱۴۰۰	جدید	احیاء موزه آب و خاک	۵۰۴۰۲۰۱۷۵-۲۰	معاونت امور اجتماعی و فرهنگی	۱۲۱
۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۰	۱۴۰۰	جدید	پیاده سازی شبکه در فضاهای فرهنگی و خانه موزه ها (استارت آپ ها)	۶۲۰۱۱۰۱۷۵-۲۰	معاونت امور اجتماعی و فرهنگی	۱۲۲
۴۲۱,۱۷۲,۶۶۲,۶۰۰	۱۴۹,۶۵۷,۲۴۰,۶۰۰	جمع کل						





(ارقام به هزار ریال)

جدول (۶): سایر پروژه های مشارکتی

ردیف	واحد اجرایی	شماره طبقه بندی	عنوان پروژه	وضعیت پروژه	سال شروع	سال پایان	برآورد مبلغ مشارکت در سال ۱۴۰۰	برآورد کل مبلغ مشارکت
۱	منطقه ۲	۱۰۳۰۲۰۲۰۲-۲۰	احداث و تجهیز ساختمان بازیهای کامپیوتری بوستان فدک	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	منطقه ۲	۱۰۳۰۲۰۳۰۲-۲۰	احداث و تجهیز فودکورت ستارخان	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۰	۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۵,۰۰۰,۰۰۰
۳	منطقه ۲	۱۰۳۰۲۰۴۰۲-۲۰	احداث و تجهیز هتل ناو شهرک غرب	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۲	۱۱,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	منطقه ۲	۱۰۳۰۲۰۵۰۲-۲۰	احداث و تجهیز هتل کوهستان (یادگار امام)	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۲	۱۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	منطقه ۲	۱۰۳۰۷۱۱۰۲-۲۰	احداث و تجهیز زمین ورزشی هیجانی اشرفی اصفهانی	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	منطقه ۲	۲۰۳۰۶۰۴۰۲-۲۰	احداث و تجهیز پارکینگ های زیر سطحی میدان فرهنگ	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	منطقه ۲	۲۰۸۰۱۰۲۰۲-۲۰	احداث و تجهیز تعمیرگاه خدمات خودرویی سازمان آب	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۲	۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	منطقه ۲	۵۱۱۰۱۰۲۰۲-۲۰	احداث و تجهیز مجتمع مسکونی گلستان (اشرفی اصفهانی)	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۲	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹	منطقه ۲	۶۰۲۰۸۰۲۰۲-۲۰	احداث و تجهیز بیمارستان فوق تخصصی کلیه کوی فراز	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۲	۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	منطقه ۳	۱۰۳۰۲۰۱۰۳-۲۰	احداث مجتمع خدماتی، فرهنگی، ورزشی اختیاریه	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۲	۵۸۱,۱۶۰,۰۰۰	۱,۹۳۷,۲۰۰,۰۰۰
۱۱	منطقه ۳	۱۰۳۰۲۰۲۰۳-۲۰	احداث مجتمع خدماتی، تجاری و رفاهی سنول	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۲	۱۸۴,۵۰۰,۰۰۰	۶۱۵,۰۰۰,۰۰۰





رده‌بندی مصوبه: ۵/۹۹/۲۷۷/۱

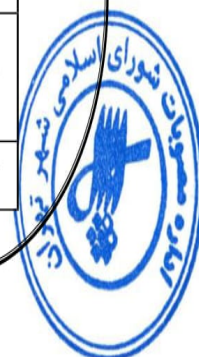
کد شناسه: ۲۷۴۵

۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۲	۱۴۰۰	جدید	مجتمع تجاری، اداری و پارکینگ عمومی شیخ بهائی	۱۰۳۰۲۰۴۰۳-۲۰	منطقه ۳	۱۲
---------------	-------------	------	------	------	---	--------------	---------	----





ردیف	واحد اجرایی	شماره طبقه بندی	عنوان پروژه	وضعیت پروژه	سال شروع	سال پایان	برآورد مبلغ مشارکت در سال ۱۴۰۰	برآورد کل مبلغ مشارکت
۱۳	منطقه ۳	۱۰۳۰۲۰۵۰۳-۲۰	تکمیل مجتمع خدماتی اختیاریه	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۱	۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	منطقه ۳	۱۰۳۰۷۰۵۰۳-۲۰	احداث و تکمیل مجموعه فرهنگی و ورزشی سعیدی	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۰	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۵	منطقه ۴	۱۰۳۰۲۰۳۰۴-۲۰	تکمیل مجموعه پردیس سینمایی باران	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۲	۲۵۸,۰۰۰,۰۰۰	۸۶۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۶	منطقه ۴	۱۰۳۰۲۰۴۰۴-۲۰	احداث مجموعه فرهنگی ورزشی زین الدین	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۲	۱۵۳,۰۰۰,۰۰۰	۵۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۷	منطقه ۴	۱۰۳۰۲۰۵۰۴-۲۰	احداث مجموعه ورزشی و استخر بوستان پلیس	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۲	۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۸	منطقه ۴	۱۰۳۰۲۰۷۰۴-۲۰	احداث و تجهیز مجموعه فرهنگی باغ پرندگان	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۱	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۹	منطقه ۴	۱۰۳۰۲۰۸۰۴-۲۰	احداث مجموعه ورزشی باغ پرندگان	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۲	۵۴,۰۰۰,۰۰۰	۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۰	منطقه ۴	۱۰۳۰۲۰۹۰۴-۲۰	احداث هتل باغ پرندگان	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۲	۱۸۹,۰۰۰,۰۰۰	۶۳۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۱	منطقه ۵	۶۰۲۰۸۰۲۰۵-۲۰	احداث ساختمان کلینیک منطقه ۵	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۲	منطقه ۸	۱۰۳۰۲۰۴۰۸-۲۰	احداث مجموعه ورزشی شهربانو	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۰	۳,۲۹۰,۰۰۰	۳,۲۹۰,۰۰۰
۲۳	منطقه ۸	۵۱۱۰۱۰۲۰۸-۲۰	احداث مجتمع مسکونی اسلام پناه	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۲	۳۹,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۴	منطقه ۱۰	۲۰۳۰۶۰۲۱۰-۲۰	احداث پارکینگ گلستانی	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۲	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰





۲۵	منطقه ۱۱	۱۰۳۰۲۰۱۱۱-۲۰	احداث مجموعه مسکونی، تجاری و اداری قلمستان	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۲	۲,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۶	منطقه ۱۱	۱۰۳۰۷۰۶۱۱-۲۰	احداث مجموعه ورزشی بانوان هلال احمر	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۷	منطقه ۱۲	۱۰۳۰۲۰۲۱۲-۲۰	احداث مجتمع تجاری، اداری و پارکینگ (باغچه حاج عباس)	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۲	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
ردیف	واحد اجرایی	شماره طبقه بندی	عنوان پروژه	وضعیت پروژه	سال شروع	سال پایان	برآورد مبلغ مشارکت در سال ۱۴۰۰	برآورد کل مبلغ مشارکت
۲۸	منطقه ۱۲	۲۰۳۰۶۰۳۱۲-۲۰	احداث مجتمع تجاری، فرهنگی، اداری و پارکینگ گاراژ بوربور	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۲	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۹	منطقه ۱۲	۶۰۲۰۸۰۲۱۲-۲۰	احداث مجتمع تجاری، اداری و پارکینگ (انبار گندم (۱))	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۱	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۰	منطقه ۱۲	۶۰۲۰۸۰۳۱۲-۲۰	احداث مجتمع تجاری، اداری و پارکینگ (انبار گندم (۲))	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۱	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۱	منطقه ۱۳	۳۰۴۰۶۰۴۱۳-۲۰	احداث، توسعه و تجهیز سایت چمبر	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۲	منطقه ۱۴	۱۰۳۰۲۰۲۱۴-۲۰	مجتمع تجاری مسکونی زمین موسوم به گیلکی	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۲	۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰





۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۲	۱۴۰۰	جدید	احداث مجتمع پارکینگ طبقاتی و تجاری در زمین موصوف به حوضچه زمزم	۲۰۳۰۶۰۱۱۷-۲۰	منطقه ۱۷	۳۳
۴۳۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۲	۱۴۰۰	جدید	احداث پارکینگ طبقاتی در زمین موصوف به گاراژ امینی	۲۰۳۰۶۰۲۱۷-۲۰	منطقه ۱۷	۳۴
۳۸,۰۰۰,۰۰۰	۳۸,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۰	۱۴۰۰	جدید	احداث کارواش و کلینیک خودرو زیر پل نواب	۲۰۳۰۶۰۷۱۷-۲۰	منطقه ۱۷	۳۵
۵,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۰	۱۴۰۰	جدید	تجهیز و راه اندازی و بهره برداری از بوفه /رستوران شریعتی	۱۰۳۰۲۰۳۱۹-۲۰	منطقه ۱۹	۳۶
۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۰	۱۴۰۰	جدید	ساخت ، راه اندازی و بهره برداری از مجموعه تفریحی کارتینگ و پینت بال	۱۰۳۰۷۰۷۱۹-۲۰	منطقه ۱۹	۳۷
۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۰	۱۴۰۰	جدید	تجهیز و راه اندازی و بهره برداری از بیست اسب دوانی در بوستان ولایت	۱۰۳۰۷۰۸۱۹-۲۰	منطقه ۱۹	۳۸
برآورد کل مبلغ مشارکت	برآورد مبلغ مشارکت در سال ۱۴۰۰	سال پایان	سال شروع	وضعیت پروژه	عنوان پروژه	شماره طبقه بندی	واحد اجرایی	ردیف
۵,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۰	۱۴۰۰	جدید	نوسازی، بازسازی و بهره برداری از سازه فلزی جنب قلعه شادی	۱۰۳۰۷۰۹۱۹-۲۰	منطقه ۱۹	۳۹
۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۰	۱۴۰۰	جدید	ایجاد اتوسینما در بوستان ولایت	۱۰۸۰۱۰۶۱۹-۲۰	منطقه ۱۹	۴۰





۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۰	۱۴۰۰	جدید	ایجاد و راه اندازی سینما تخصصی کودک	۱۰۸۰۱۰۸۱۹-۲۰	منطقه ۱۹	۴۱
۵,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۰	۱۴۰۰	جدید	راه اندازی و بهره برداری از غرف رفاهی در بوستان مطهری	۳۰۱۰۲۰۷۱۹-۲۰	منطقه ۱۹	۴۲
۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۲	۱۴۰۰	جدید	احداث تالار و رستوران و...بوستان گیاه شناسی	۱۰۳۰۲۰۵۲۰-۲۰	منطقه ۲۰	۴۳
۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۲	۱۴۰۰	جدید	احداث پارکینگ طبقاتی و تجاری روبروی فروشگاه شهروند	۲۰۳۰۶۰۵۲۰-۲۰	منطقه ۲۰	۴۴
۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۲	۱۴۰۰	جدید	احداث مرکز خرید و فروش خدمات خودرویی و...	۳۱۰۰۳۰۲۲۰-۲۰	منطقه ۲۰	۴۵
۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۱	۱۴۰۰	جدید	توسعه زیر ساخت های قطب گردشگری	۱۰۸۰۱۱۱۲۲-۲۰	منطقه ۲۲	۴۶
۸,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۶۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۲	۱۴۰۰	جدید	ساخت و تکمیل طرح مرکز اقامتی هتل شماره ۲ واقع در نمایشگاه شهر آفتاب	۱۰۳۰۲۰۱۷۱-۲۰	معاونت مالی و اقتصاد شهری	۴۷
۸,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۶۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۲	۱۴۰۰	جدید	ساخت و تکمیل طرح مرکز اقامتی هتل شماره ۱ واقع در نمایشگاه شهر آفتاب	۱۰۳۰۲۰۲۷۱-۲۰	معاونت مالی و اقتصاد شهری	۴۸
۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۲	۱۴۰۰	جدید	ساخت و تکمیل مرکز اقامتی هتل آپارتمان واقع در نمایشگاه شهر آفتاب	۱۰۳۰۲۰۳۷۱-۲۰	معاونت مالی و اقتصاد شهری	۴۹





ردیف	واحد اجرایی	شماره طبقه بندی	عنوان پروژه	وضعیت پروژه	سال شروع	سال پایان	برآورد مبلغ مشارکت در سال ۱۴۰۰	برآورد کل مبلغ مشارکت
۵۰	معاونت مالی و اقتصاد شهری	۱۰۳۰۲۰۴۷۱-۲۰	ساخت و تکمیل طرح مرکز تجارت شماره ۲ واقع در نمایشگاه شهر آفتاب	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۲	۲,۱۶۴,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۸۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۵۱	معاونت مالی و اقتصاد شهری	۱۰۸۱۴۰۱۷۱-۲۰	ساخت و تکمیل مسجد و فضاهای تجاری و پشتیبانی پیرامون مسجد واقع در نمایشگاه شهر آفتاب	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۲	۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۴۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۵۲	معاونت حمل و نقل و ترافیک	۳۰۹۰۶۰۱۷۳-۲۰	احداث مرکز جدید معاینه فنی خودرو	جدید	۱۴۰۰	۱۴۰۰	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
جمع کل							۴۴,۳۴۳,۹۵۰,۰۰۰	۵۹۴,۷۳۳,۴۹۰,۰۰۰



بودجه سال ۱۴۰۰ شهرداری تهران (منابع و درآمدها)

مبالغ به هزار ریال

شماره طبقه‌بندی	عنوان (درآمد- واگذاری دارای سرمایه‌ای و مالی)	مصوب سال ۱۳۹۹	عملکرد ۹ ماهه سال ۱۳۹۹	لایحه شهرداری	مصوب سال ۱۴۰۰
۰۰۰۰۰۰	جمع کل	۳۰۵,۷۴۴,۱۸۲,۰۰۰	۱۴۶,۰۶۹,۹۰۶,۰۰۲	۴۹۹,۶۰۸,۰۱۰,۰۰۰	۴۸۸,۸۳۳,۷۶۴,۸۲۰
۱۰۰۰۰۰	درآمدها	۲۶۴,۶۴۹,۱۸۲,۰۰۰	۱۳۰,۸۵۹,۹۲۳,۳۵۷	۳۶۴,۱۶۴,۱۱۵,۱۸۰	۳۴۶,۸۸۹,۸۷۰,۰۰۰
۱۱۰۰۰۰	درآمدهای ناشی از عوارض عمومی	۲۰۱,۶۲۵,۸۶۸,۴۰۰	۱۲۱,۳۲۲,۷۶۵,۳۶۹	۳۱۵,۹۷۸,۰۱۵,۱۸۰	۲۹۷,۶۵۹,۷۷۰,۰۰۰
۱۱۰۱۰۰	عوارض موضوع قانون مالیات بر ارزش افزوده	۵۱,۹۹۲,۹۸۸,۴۰۰	۳۷,۳۵۵,۸۹۱,۷۲۷	۶۱,۵۳۵,۷۰۰,۰۰۰	۶۰,۷۳۵,۷۰۰,۰۰۰
۱۱۰۱۰۱	عوارض بر کالا و خدمات	۴۵,۲۵۱,۲۸۸,۴۰۰	۳۳,۱۱۵,۹۹۸,۷۰۷	۵۳,۵۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۲,۷۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۰۱۰۲	عوارض آلاینده‌گی	.	.	۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۰۱۰۳	عوارض متمرکز (فراورده‌های نفتی، سیگار، گاز و شماره‌گذاری)	۲,۴۳۸,۰۰۰,۰۰۰	۱,۴۶۶,۴۸۵,۵۱۵	۲,۶۸۲,۷۰۰,۰۰۰	۲,۶۸۲,۷۰۰,۰۰۰
۱۱۰۱۰۴	عوارض خودروهای سواری و سایر وسائط نقلیه	۳,۷۲۳,۰۰۰,۰۰۰	۲,۶۵۱,۵۶۷,۲۶۵	۴,۱۶۲,۰۰۰,۰۰۰	۴,۱۶۲,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۰۱۰۵	عوارض بلیط (حمل و نقل هوایی، زمینی و دریایی)	۵۸۰,۷۰۰,۰۰۰	۴۱۸,۴۰۰,۳۶۰	۳۸۱,۰۰۰,۰۰۰	۳۸۱,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۰۱۰۵۱	عوارض بلیط زمینی	.	.	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۰۱۰۵۲	عوارض بلیط هوایی	.	.	۲۳۱,۰۰۰,۰۰۰	۲۳۱,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۰۲۰۰	درآمدهای ناشی از توسعه شهر	۱۲۳,۵۱۳,۴۰۰,۰۰۰	۷۷,۴۵۴,۳۲۲,۳۱۴	۲۱۹,۳۲۵,۲۴۵,۱۸۰	۲۰۳,۴۰۷,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۰۲۰۱	عوارض بر پروانه‌های ساختمانی در حد تراکم پایه (مسکونی)	۷,۱۰۵,۲۵۰,۰۰۰	۲,۲۸۵,۹۷۶,۳۸۸	۹,۵۱۶,۰۰۰,۰۰۰	۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۰۲۰۱۱	تراکم پایه (مسکونی) - مودیان	.	.	۸,۳۸۱,۰۰۰,۰۰۰	۶,۳۶۵,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۰۲۰۱۲	تراکم پایه (مسکونی) - اسناد تسویه خزانه (مطالبات از دولت)	.	.	۸۳۶,۰۰۰,۰۰۰	۸۳۶,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۰۲۰۱۳	تراکم پایه (مسکونی) - مجتمع‌های ایستگاهی	.	.	۱۶۷,۰۰۰,۰۰۰	۱۶۷,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۰۲۰۱۴	تراکم پایه (مسکونی) - پروژه‌های مشارکتی	.	.	۲۳۲,۰۰۰,۰۰۰	۲۳۲,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۰۲۰۲	عوارض بر پروانه‌های ساختمانی در حد تراکم پایه (غیرمسکونی)	۱۰,۰۷۴,۰۰۰,۰۰۰	۵,۲۶۱,۱۴۴,۴۲۹	۱۶,۵۸۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۶,۵۸۱,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۰۲۰۲۱	تراکم پایه (غیرمسکونی) - مودیان	.	.	۱۴,۶۶۸,۰۰۰,۰۰۰	۱۴,۶۶۸,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۰۲۰۲۲	تراکم پایه (غیرمسکونی) - اسناد تسویه خزانه (مطالبات از دولت)	.	.	۱,۲۹۵,۰۰۰,۰۰۰	۱,۲۹۵,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۰۲۰۲۳	تراکم پایه (غیرمسکونی) - مجتمع‌های ایستگاهی	.	.	۲۵۹,۰۰۰,۰۰۰	۲۵۹,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۰۲۰۲۴	تراکم پایه (غیرمسکونی) - پروژه‌های مشارکتی	.	.	۳۵۹,۰۰۰,۰۰۰	۳۵۹,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۰۲۰۳	عوارض بر پروانه ساختمانی مازاد بر تراکم پایه (مسکونی)	۶۸,۹۴۱,۸۶۰,۰۰۰	۳۴,۳۱۳,۷۱۸,۸۸۶	۱۰۶,۳۶۸,۲۸۴,۰۰۰	۹۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۰۲۰۳۱	مازاد تراکم پایه (غیرمسکونی) - مودیان	.	.	۹۲,۷۶۱,۶۸۴,۰۰۰	۷۷,۳۹۳,۳۰۰,۰۰۰
۱۱۰۲۰۳۲	مازاد تراکم پایه (غیرمسکونی) - اسناد تسویه خزانه (مطالبات از دولت)	.	.	۸,۵۳۳,۰۰۰,۰۰۰	۸,۵۳۳,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۰۲۰۳۳	مازاد تراکم پایه (غیرمسکونی) - مجتمع‌های ایستگاهی	.	.	۱,۷۰۶,۷۰۰,۰۰۰	۱,۷۰۶,۷۰۰,۰۰۰
۱۱۰۲۰۳۴	مازاد تراکم پایه (غیرمسکونی) - پروژه‌های مشارکتی	.	.	۲,۳۶۷,۰۰۰,۰۰۰	۲,۳۶۷,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۰۲۰۵	عوارض بر بالکن و پیش‌آمدگی	۴۵۳,۰۰۰,۰۰۰	۲۶۲,۲۷۴,۶۰۵	۷۶۹,۰۴۵,۰۰۰	۷۱۲,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۰۲۰۵۱	پیش‌آمدگی - مودیان	.	.	۶۷۸,۰۴۵,۰۰۰	۶۲۱,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۰۲۰۵۲	پیش‌آمدگی - اسناد تسویه خزانه (مطالبات از دولت)	.	.	۶۲,۰۰۰,۰۰۰	۶۲,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۰۲۰۵۳	پیش‌آمدگی - مجتمع‌های ایستگاهی	.	.	۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۲,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۰۲۰۵۴	پیش‌آمدگی - پروژه‌های مشارکتی	.	.	۱۷,۰۰۰,۰۰۰	۱۷,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۰۲۰۶	عوارض ارزش افزوده ناشی از اجرای طرح‌های عمران و توسعه شهری	۳۰,۷۷۶,۸۰۰,۰۰۰	۲۷,۱۳۴,۹۲۰,۸۸۰	۶۶,۰۸۰,۰۰۱,۰۰۰	۶۱,۷۵۲,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۰۲۰۶۱	حق تشریف	.	.	۳۰,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۰۲۰۶۲	حق ارزش بهینه	.	.	۳۱,۱۳۳,۹۰۶,۴۰۰	۲۶۸,۰۵۹,۰۵۴,۰۰۰
۱۱۰۲۰۶۲۱	ارزش بهینه - مودیان	.	.	۲۸,۰۲۲,۷۰۶,۴۰۰	۲۳,۶۹۴,۷۰۵,۴۰۰
۱۱۰۲۰۶۲۲	ارزش بهینه - اسناد تسویه خزانه (مطالبات از دولت)	.	.	۲,۱۰۶,۰۰۰,۰۰۰	۲,۱۰۶,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۰۲۰۶۲۳	ارزش بهینه - مجتمع‌های ایستگاهی	.	.	۴۲۱,۲۰۰,۰۰۰	۴۲۱,۲۰۰,۰۰۰
۱۱۰۲۰۶۲۴	ارزش بهینه - پروژه‌های مشارکتی	.	.	۵۸۴,۰۰۰,۰۰۰	۵۸۴,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۰۲۰۶۳	حق استفاده اعیانی ساختمان‌ها	.	.	۳۴,۷۴۵,۰۹۴,۶۰۰	۳۴,۷۴۵,۰۹۴,۶۰۰
۱۱۰۲۰۶۳۱	حق استفاده اعیانی ساختمان‌ها - مودیان	.	.	۳۰,۰۷۸,۲۹۴,۶۰۰	۳۰,۰۷۸,۲۹۴,۶۰۰
۱۱۰۲۰۶۳۲	حق استفاده اعیانی ساختمان‌ها - اسناد تسویه خزانه (مطالبات از دولت)	.	.	۳,۱۵۹,۰۰۰,۰۰۰	۳,۱۵۹,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۰۲۰۶۳۳	حق استفاده اعیانی ساختمان‌ها - مجتمع‌های ایستگاهی	.	.	۶۳۱,۸۰۰,۰۰۰	۶۳۱,۸۰۰,۰۰۰
۱۱۰۲۰۶۳۴	حق استفاده اعیانی ساختمان‌ها - پروژه‌های مشارکتی	.	.	۸۷۶,۰۰۰,۰۰۰	۸۷۶,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۰۲۰۷	عوارض قطع اشجار	.	.	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۰۲۰۸	عوارض صدور مجوز حصارکشی و دیوارکشی برای املاک فاقد مستحقات	۴۰,۰۰۰,۰۰۰	.	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۰۲۰۹	عوارض انعام مهلت عملیات ساختمانی موضوع تبصره ۲ ماده ۲۹ قانون نوسازی	۱,۳۵۹,۹۹۰,۰۰۰	۱,۰۲۳,۰۸۵,۰۴۲	۲,۹۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۲,۹۱۲,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۰۲۱۰	عوارض و درآمدهای وصولی در حریم شهرها	۲۶۲,۵۰۰,۰۰۰	۷۶,۲۵۸,۴۰۷	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۰۲۱۱	عوارض آتش‌نشانی ساختمان‌ها در هنگام صدور پروانه	.	.	۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۰۲۱۲	عوارض چشمه‌های معدنی	.	.	.	.
۱۱۰۲۱۳	درآمد ناشی از عدم امکان تامین پارکینگ	۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷,۰۹۶,۹۴۳,۶۷۷	۱۱,۱۴۸,۸۱۵,۱۸۰	۱۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۰۲۱۳۱	عدم امکان تامین پارکینگ - مودیان	.	.	۹,۶۸۶,۷۱۰,۰۰۰	۱۶,۵۳۳,۸۹۴,۸۲۰
۱۱۰۲۱۳۲	عدم امکان تامین پارکینگ - اسناد تسویه خزانه (مطالبات از دولت)	.	.	۹۸۹,۰۰۰,۰۰۰	۹۸۹,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۰۲۱۳۳	عدم امکان تامین پارکینگ - مجتمع‌های ایستگاهی	.	.	۱۹۸,۰۰۰,۰۰۰	۱۹۸,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۰۲۱۳۴	عدم امکان تامین پارکینگ - پروژه‌های مشارکتی	.	.	۲۷۵,۱۰۵,۱۸۰	۲۷۵,۱۰۵,۱۸۰
۱۱۰۲۹۰	سایر	.	.	.	.
۱۱۰۳۰۰	درآمدهای ناشی از حمل و نقل	۱۲,۹۱۲,۴۲۰,۰۰۰	۲,۱۶۰,۰۴۰,۱۰۶	۱۸,۶۱۷,۴۲۰,۰۰۰	۱۶,۹۱۷,۴۲۰,۰۰۰
۱۱۰۳۰۱	بهای خدمات صدور و تمدید پروانه تاکسیرانی	.	.	.	.
۱۱۰۳۰۲	عوارض موتورسیکلت‌ها	۲۹,۲۰۰,۰۰۰	۱۲,۶۲۴,۱۱۲	۲۹,۲۰۰,۰۰۰	۲۹,۲۰۰,۰۰۰
۱۱۰۳۰۳	بهای خدمات ناشی از صدور و تمدید پروانه شرکت‌ها و ناوگان حمل و نقل بار	.	.	.	.
۱۱۰۳۰۴	درآمد اتوبوسرانی و مینی بوسرانی	.	.	.	.
۱۱۰۳۰۵	بهای خدمات ناشی از صدور و تمدید پروانه شرکت‌ها و ناوگان حمل و نقل مسافر	.	.	.	.
۱۱۰۳۰۶	عوارض ناشی از اجرای ماده ۱۵ رسیدگی به تخلفات رانندگی	.	.	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۰۳۰۷	عوارض ناشی از اجرای ماده ۲۳ رسیدگی به تخلفات رانندگی	۴,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	.	۹,۵۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۹,۵۳۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۰۳۰۸	عوارض ثبت‌نام و تجدید آزمایش رانندگی (معاینه چشم و سایر)	.	.	.	.
۱۱۰۳۰۹	عوارض صدور، تمدید و تعویض گواهینامه	۲,۹۲۰,۰۰۰	۱,۹۱۸,۴۰۳	۲,۹۲۰,۰۰۰	۲,۹۲۰,۰۰۰
۱۱۰۳۱۰	عوارض حاصل از اجرای طرح‌های ترافیکی	۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۴۱,۴۹۶,۳۸۷	۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۰۳۱۱	عوارض (LEZ)	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	.	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۰۳۱۲	عوارض ناشی از اجرای ماده ۹ قانون حمل و نقل ریلی شهرهای بالای ۵۰۰ هزار نفر	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۴۹,۷۳۳,۸۸۷	۳,۳۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۳,۳۳۵,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۰۳۱۳	عوارض سالیانه وانت بار	۸۰,۳۰۰,۰۰۰	۵۴,۲۶۷,۳۱۷	۸۰,۳۰۰,۰۰۰	۸۰,۳۰۰,۰۰۰
۱۱۰۳۹۰	سایر	.	.	.	.

بودجه سال ۱۴۰۰ شهرداری تهران (منابع و درآمدها)

مبالغ به هزار ریال

شماره طبقه‌بندی	عنوان (درآمد- واگذاری دارایی سرمایه‌ای و مالی)	مصوب سال ۱۳۹۹	عملکرد ۹ ماهه سال ۱۳۹۹	لایحه شهرداری	مصوب سال ۱۴۰۰
۱۱۰۴۰۰	درآمدهای ناشی از بهره برداری از فضای شهر	۱۳,۲۰۷,۰۶۰,۰۰۰	۴,۴۲۲,۵۱۱,۲۰۲	۱۶,۴۹۹,۶۵۰,۰۰۰	۱۶,۵۹۹,۶۵۰,۰۰۰
۱۱۰۴۰۱	عوارض نوسازی	۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۶۸۷,۱۶۷,۰۵۷	۱۱,۰۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۱,۰۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۰۴۰۲	عوارض سطح شهر				
۱۱۰۴۰۳	عوارض سالیانه بانکها و موسسات اعتباری			۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۰۴۰۴	عوارض اسناد رسمی (حق الثبت)	۱,۴۶۰,۰۰۰,۰۰۰		۱,۴۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۴۶۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۰۴۰۵	عوارض صدور مجوز احداث و بهره‌برداری سالیانه دکل و آنتن	۱,۰۲۲,۰۰۰,۰۰۰	۹۰۰,۲۱۵,۴۹۰	۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۰۴۰۶	عوارض بر مشاغل و حرف (بر اساس نوع شغل، محل استقرار ملک و مساحت) دائمی	۲,۶۹۰,۸۸۰,۰۰۰	۸۱۱,۶۴۴,۴۹۰	۲,۶۱۴,۰۰۰,۰۰۰	۲,۶۱۴,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۰۴۰۶۱	عوارض بر مشاغل و حرف - پروانه کسب و پیشه			۲,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۰۴۰۶۲	عوارض بر مشاغل و حرف - پیشه‌وران موسسات درمانی			۴۵,۰۰۰,۰۰۰	۴۵,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۰۴۰۶۳	عوارض بر مشاغل و حرف - سیار و بی کانون			۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۰۴۰۶۴	عوارض بر مشاغل و حرف - عوارض بر اماکن عمومی (هتل‌ها و مسافرخانه‌ها)			۱۶۶,۰۰۰,۰۰۰	۱۶۶,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۰۴۰۷	عوارض بر تابلوهای تبلیغات محیطی به غیر از تابلوهای معرفی در حد مجاز				
۱۱۰۴۰۸	درآمد ناشی از خسارت وارده به اموال عمومی شهر				
۱۱۰۴۰۹	حق انتفاع از بهره برداری موقت	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰		۶۱۱,۴۷۰,۰۰۰	۶۱۱,۴۷۰,۰۰۰
۱۱۰۴۱۰	عوارض صدور، تمدید و تعویض گواهینامه	۴۸,۱۸۰,۰۰۰	۸,۸۳۳,۰۲۳	۴۸,۱۸۰,۰۰۰	۴۸,۱۸۰,۰۰۰
۱۱۰۴۹۰	سایر	۱,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۴,۶۵۱,۱۴۲	۱,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۰۴۹۰۱	سایر - حق بهره‌برداری از پدیده‌های دارای شرایط فنی			۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۰۴۹۰۲	سایر - درآمد حاصل از قبضه نوری			۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲۰۰۰۰	درآمدهای ناشی از عوارض اختصاصی شهرداری	۵,۴۱۸,۴۲۰,۰۰۰	۱,۸۸۳,۳۷۱,۱۹۹	۷,۰۰۹,۰۰۰,۰۰۰	۹,۵۵۳,۰۰۰,۰۰۰
۱۲۰۱۰۰	درآمدهای اختصاصی	۵,۴۱۸,۴۲۰,۰۰۰	۱,۸۸۳,۳۷۱,۱۹۹	۷,۰۰۹,۰۰۰,۰۰۰	۹,۵۵۳,۰۰۰,۰۰۰
۱۲۰۱۰۱	درآمد هتل، مهمانسرا، پلاژ و سایر مراکز رفاهی و تفریحی شهرداری				
۱۲۰۱۰۲	درآمد پارک‌ها				
۱۲۰۱۰۳	درآمد حاصل از فروش گل و گیاه و سایر محصولات				
۱۲۰۱۰۴	درآمد مراکز فرهنگی	۱,۴۷۳,۱۴۰,۰۰۰	۶۶۲,۱۴۲	۱,۵۲۶,۰۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲۰۱۰۴۱	درآمدهای حاصل از برج میلاد				۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲۰۱۰۵	درآمد غسلخانه و گورستان				
۱۲۰۱۰۶	بهای خدمات فضای سبز	۳,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۹۸,۷۹۹,۳۸۴	۵,۴۸۳,۰۰۰,۰۰۰	۵,۵۵۳,۰۰۰,۰۰۰
۱۲۰۱۰۷	بهای خدمات مدیریت پسماند				
۱۲۰۱۰۷۱	بهای خدمات، مدیریت پسماند - مسکونی				۲,۰۸۵,۰۰۰,۰۰۰
۱۲۰۱۰۷۲	بهای خدمات، مدیریت پسماند - غیرمسکونی				۲,۶۱۵,۰۰۰,۰۰۰
۱۲۰۱۰۷۳	بهای خدمات، مدیریت پسماند - ساختمانی				۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲۰۱۰۷۴	بهای خدمات، مدیریت پسماند - عمرانی				۲۵۳,۰۰۰,۰۰۰
۱۲۰۱۰۷۵	بهای خدمات، مدیریت پسماند - پزشکی				
۱۲۰۱۰۸	درآمد ناشی از خسارات وارده به اموال اختصاصی شهرداری	۲۴۵,۲۸۰,۰۰۰	۲۸۳,۸۰۹,۶۷۳		۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲۰۱۰۹	درآمد سایر سازمانهای وابسته به شهرداری				
۱۲۰۱۹۰	سایر				
۱۳۰۰۰۰	بهای خدمات و درآمدهای موسسات انتفاعی شهرداری	۶,۷۴۴,۲۳۳,۶۰۰	۱,۶۸۴,۲۲۰,۲۸۷	۶,۶۷۱,۰۰۰,۰۰۰	۴,۸۷۱,۰۰۰,۰۰۰
۱۳۰۱۰۰	بهای خدمات و درآمدهای موسسات انتفاعی شهرداری	۱,۴۹۴,۲۳۳,۶۰۰	۶۷۹,۶۱۵,۶۱۵	۱,۶۷۱,۰۰۰,۰۰۰	۱,۳۷۱,۰۰۰,۰۰۰
۱۳۰۱۰۱	بهای خدمات آسفالت و لکه‌گیری و ترمیم حفاری	۱,۱۰۹,۶۰۰,۰۰۰	۵۱۰,۴۷۶,۷۳۴	۱,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۳۰۱۰۱۱	لکه‌گیری و ترمیم حفاری شرکتهای خدمات‌رسان				۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۳۰۱۰۱۲	لکه‌گیری و ترمیم حفاری مردمی				۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۳۰۱۰۱۳	بهای خدمات آسفالت				
۱۳۰۱۰۲	بهای خدمات کارشناسی				
۱۳۰۱۰۳	بهاء خدمات صدور معاینه فنی خودرو				
۱۳۰۱۰۴	بهای خدمات فنی				
۱۳۰۱۰۵	بهای خدمات بازرگانی				
۱۳۰۱۰۶	بهای خدمات پیمانکاری	۵۸,۴۰۰,۰۰۰	۱۵,۷۸۶,۷۰۴	۶۵,۰۰۰,۰۰۰	۶۵,۰۰۰,۰۰۰
۱۳۰۱۰۷	بهای خدمات آماده سازی				
۱۳۰۱۰۸	بهای خدمات صدور مجوز تعمیرات اساسی ساختمان				
۱۳۰۱۰۹	بهای خدمت اتباع بیگانه				
۱۳۰۱۱۰	بهای خدمات جمع آوری نخاله‌های ساختمانی	۳۲۶,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۳,۲۶۴,۴۸۴	۳۲۶,۰۰۰,۰۰۰	۳۲۶,۰۰۰,۰۰۰
۱۳۰۱۱۱	بهای خدمات ایمنی و آتش نشانی				۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۳۰۱۹۰	سایر	۲۳۳,۶۰۰	۸۷,۶۹۳		
۱۳۰۲۰۰	درآمد حاصل از تأسیسات شهرداری	۵,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۴,۶۰۴,۶۷۲	۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۳۰۲۰۱	درآمد حاصل از بازیافت زباله	۲,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۹۲,۶۳۵,۶۰۰	۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۳۰۲۰۲	درآمد حاصل از آگهی‌های تجاری و تبلیغات محیطی	۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۱۱,۹۶۹,۰۷۲	۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۳۰۲۹۰	سایر				
۱۴۰۰۰۰	درآمدهای حاصل از وجوه و اموال شهرداری	۴۸,۰۸۵,۴۰۰,۰۰۰	۳,۸۹۹,۲۸۷,۹۸۶	۷,۷۷۵,۱۰۰,۰۰۰	۷,۷۷۵,۱۰۰,۰۰۰
۱۴۰۱۰۰	درآمد حاصل از اموال شهرداری	۵,۰۸۶,۴۰۰,۰۰۰	۶۳۲,۰۵۲,۱۵۵	۷,۴۶۵,۰۰۰,۰۰۰	۷,۴۶۵,۰۰۰,۰۰۰
۱۴۰۱۰۱	درآمد و مال‌الاجاره مستحقات شهرداری	۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۶۴,۹۰۵,۷۲۸	۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۴۰۱۰۲	درآمد حاصل از مراکز تفریحی و رفاهی				
۱۴۰۱۰۳	درآمد حاصل از ماشین‌آلات و تجهیزات				
۱۴۰۱۰۴	درآمد حاصل از بازارهای روز و هفتگی	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۳۹۴,۸۹۲	۱۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۷۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۴۰۱۰۵	درآمد حاصل از پارکینگ‌های عمومی	۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۷۱۲,۱۸۸	۷۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۴۰۱۰۶	درآمد حاصل از سود سهام سازمانها و شرکتهای	۲,۹۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۳۵۳,۵۱۹,۵۹۲	۵,۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۴۰۱۰۷	درآمد حاصل از واحدهای خدماتی				
۱۴۰۱۰۸	درآمد حاصل از واحدهای تولیدی				
۱۴۰۱۰۹	درآمد حاصل از فروش محصولات و خدمات کارخانجات شهرداری				۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۴۰۱۱۰	درآمد حاصل از فروش محصولات کارخانه آسفالت	۳,۲۰۰,۰۰۰	۳,۲۵۱,۰۲۰		

بودجه سال ۱۴۰۰ شهرداری تهران (منابع و درآمدها)

مبالغ به هزار ریال

شماره طبقه‌بندی	عنوان (درآمد- واگذاری دارایی سرمایه‌ای و مالی)	مصوب سال ۱۳۹۹	عملکرد ۹ ماهه سال ۱۳۹۹	لایحه شهرداری	مصوب سال ۱۴۰۰
۱۴۰۱۹۰	سایر	۳,۲۰۰,۰۰۰	۸,۲۶۸,۷۳۵	.	.
۱۴۰۲۰۰	درآمد حاصل از وجوه شهرداری	۴۲,۹۹۹,۰۰۰,۰۰۰	۳,۲۶۶,۲۳۵,۸۳۱	۳۱۰,۱۰۰,۰۰۰	۳۱۰,۱۰۰,۰۰۰
۱۴۰۲۰۱	سود نقدی حاصل از سهام شرکت‌های پذیرفته شده در بورس یا سایر شرکت‌ها	.	.	.	.
۱۴۰۲۰۲	درآمد حاصل از وجوه سپرده های شهرداری	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۱۳,۷۰۰,۰۱۹	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۴۰۲۰۳	درآمد ناشی از حفظ قدرت خرید اسناد خزانه اسلامی	.	.	۱۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰
۱۴۰۲۰۴	درآمد حاصل از اجرای ماده ۵۹ قانون رفع موانع تولید	.	.	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۴۰۲۹۰	سایر	۴۲,۶۹۹,۰۰۰,۰۰۰	۳,۱۵۲,۵۳۵,۸۱۲	.	.
۱۵۰۰۰۰	کمک های اعطائی دولت و سازمانهای دولتی	۷۳,۰۰۰,۰۰۰	.	۲۲,۶۱۳,۰۰۰,۰۰۰	۲۲,۶۱۳,۰۰۰,۰۰۰
۱۵۰۱۰۰	یارانه و کمک های اعطائی دولت و سازمانهای دولتی	۷۳,۰۰۰,۰۰۰	.	۲۲,۶۱۳,۰۰۰,۰۰۰	۲۲,۶۱۳,۰۰۰,۰۰۰
۱۵۰۱۰۱	کمک بلاعوض دولت و یا سایر سازمانها و موسسات دولتی	.	.	.	.
۱۵۰۱۰۲	کمک‌های دولتی (موضوع ماده ۵۸ قانون الحاق ۲)	.	.	.	.
۱۵۰۱۰۳	یارانه بلیط	.	.	۱۷,۵۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۷,۵۴۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۵۰۱۰۳۱	یارانه بلیط	.	.	۱۲,۵۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲,۵۴۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۵۰۱۰۳۲	یارانه بلیط - اسناد تسویه خزانه (مطالبات از دولت)	.	.	۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۵۰۱۰۴	کمک های دولت برای پروژه های مشخص	.	.	۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۵۰۱۰۵	عوارض متمرکز دوازده در هزار گمرکی	۷۳,۰۰۰,۰۰۰	.	۷۳,۰۰۰,۰۰۰	۷۳,۰۰۰,۰۰۰
۱۵۰۱۰۶	کمک نقدی برای تامین قیر معابر شهری	.	.	.	.
۱۵۰۱۹۰	سایر	.	.	.	.
۱۶۰۰۰۰	اعانات، کمک های اهدایی و دارائی ها	۲,۷۰۲,۲۶۰,۰۰۰	۲,۰۶۸,۳۷۸,۵۱۶	۴,۱۱۸,۰۰۰,۰۰۰	۴,۴۱۸,۰۰۰,۰۰۰
۱۶۰۱۰۰	اعانات و کمک های اهدائی	.	.	۲,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰
۱۶۰۱۰۱	خودیاری شهروندان و هدایای دریافتی	.	.	۲,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰
۱۶۰۱۰۲	سایر اعانات و کمک از اشخاص حقوقی	.	.	.	.
۱۶۰۱۰۳	کمک ها و اعانات دریافتی از موسسات عمومی غیر دولتی	.	.	.	.
۱۶۰۱۹۰	سایر	.	.	.	.
۱۶۰۲۰۰	درآمدهای اتفاقی که موجب قانون وصول می شود	۲,۷۰۲,۲۶۰,۰۰۰	۲,۰۶۸,۳۷۸,۵۱۶	۴,۱۱۶,۰۰۰,۰۰۰	۴,۴۱۶,۰۰۰,۰۰۰
۱۶۰۲۰۱	ضبط سپرده های مطالبه نشده	.	.	.	.
۱۶۰۲۰۲	ضبط سپرده های معاملات شهرداری	۷۳,۰۰۰,۰۰۰	۵,۶۰۳,۴۱۱	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۶۰۲۰۳	درآمد حاصل از اجرای ماده ۱۱۰ قانون شهرداری‌ها	.	.	.	.
۱۶۰۲۰۴	درآمد حاصل از تاخیر و خسارت تادیه چک	۶۲۰,۵۰۰,۰۰۰	۷۱۴,۹۳۸,۷۲۷	۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۶۰۲۰۵	جریمه کمیسیون ماده ۱۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۳۳۱,۰۸۰,۷۷۴	۳,۳۰۶,۰۰۰,۰۰۰	۲,۳۰۶,۰۰۰,۰۰۰
۱۶۰۲۰۵۱	جرایم کمیسیون ماده ۱۰۰ - مودیان	.	.	۲,۵۵۹,۰۰۰,۰۰۰	۲,۵۵۹,۰۰۰,۰۰۰
۱۶۰۲۰۵۲	جرایم کمیسیون ماده ۱۰۰ - اسناد تسویه خزانه (مطالبات از دولت)	.	.	۷۴۷,۰۰۰,۰۰۰	۷۴۷,۰۰۰,۰۰۰
۱۶۰۲۰۶	درآمد ناشی از فروش اسناد مناقصه	.	.	.	.
۱۶۰۲۰۷	درآمد ناشی از اجرای تبصره ۱ ماده ۱۰۰ قانون شهرداری	.	.	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۶۰۲۰۸	مازاد درآمد بر هزینه سال قبل	۷۴,۴۶۰,۰۰۰	۱۱۶,۷۵۵,۶۰۴	.	.
۱۶۰۲۹۰	سایر	.	.	.	.
۲۰۰۰۰۰	منابع حاصل از واگذاری دارایی سرمایه ای	۱۶,۸۹۵,۰۰۰,۰۰۰	۵۲۴,۶۵۸,۲۸۴	۷۷,۷۸۳,۸۹۴,۸۲۰	۸۲,۷۸۳,۸۹۴,۸۲۰
۲۱۰۰۰۰	ماده ۱۰۱ قانون شهرداری	.	.	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۱۰۱۰۰	درآمد نقدی حاصل از اجرای تبصره ۳ و ۴ ماده ۱۰۱ قانون شهرداری	.	.	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۱۰۱۰۱	درآمد نقدی حاصل از اجرای تبصره ۳ و ۴ ماده ۱۰۱ قانون شهرداری	.	.	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۲۰۰۰۰	فروش اموال غیر منقول	۱۶,۸۴۴,۰۰۰,۰۰۰	۴۸۴,۰۲۸,۹۷۱	۷۶,۸۵۸,۸۹۴,۸۲۰	۸۱,۸۵۸,۸۹۴,۸۲۰
۲۲۰۱۰۰	فروش اموال غیر منقول	۱۶,۸۴۴,۰۰۰,۰۰۰	۴۸۴,۰۲۸,۹۷۱	۷۶,۸۵۸,۸۹۴,۸۲۰	۸۱,۸۵۸,۸۹۴,۸۲۰
۲۲۰۱۰۱	فروش اموال غیر منقول	۱۶,۸۴۴,۰۰۰,۰۰۰	۴۸۴,۰۲۸,۹۷۱	۷۶,۸۵۸,۸۹۴,۸۲۰	۸۱,۸۵۸,۸۹۴,۸۲۰
۲۲۰۱۰۱۱	فروش اموال غیر منقول (بهای تمام شده)	.	.	۳۳,۸۸۹,۰۰۰,۰۰۰	۳۳,۸۸۹,۰۰۰,۰۰۰
۲۲۰۱۰۱۲	سود ناشی از فروش اموال غیر منقول	.	.	۳۴,۹۶۹,۸۹۴,۸۲۰	۳۴,۹۶۹,۸۹۴,۸۲۰
۲۲۰۱۰۱۳	سود ناشی از واگذاری سهم شهرداری در سرمایه گذاری	.	.	۱۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۳۰۰۰۰	فروش اموال منقول و اسقاط	۴۵,۰۰۰,۰۰۰	۳۷,۸۵۱,۴۷۱	۴۵,۰۰۰,۰۰۰	۴۵,۰۰۰,۰۰۰
۲۳۰۱۰۰	فروش اموال منقول و اسقاط	۴۵,۰۰۰,۰۰۰	۳۷,۸۵۱,۴۷۱	۴۵,۰۰۰,۰۰۰	۴۵,۰۰۰,۰۰۰
۲۳۰۱۰۱	فروش اموال منقول و اسقاط	۴۵,۰۰۰,۰۰۰	۳۷,۸۵۱,۴۷۱	۴۵,۰۰۰,۰۰۰	۴۵,۰۰۰,۰۰۰
۲۳۰۱۰۲	فروش اموال منقول و اسقاط (بهای تمام شده)	.	.	.	.
۲۳۰۱۰۳	سود ناشی از فروش اموال منقول	.	.	.	.
۲۴۰۰۰۰	فروش سرقتی	۶,۰۰۰,۰۰۰	۲,۷۷۷,۸۴۲	۲,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰
۲۴۰۱۰۰	فروش سرقتی	۶,۰۰۰,۰۰۰	۲,۷۷۷,۸۴۲	۲,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰
۲۴۰۱۰۱	فروش سرقتی	۶,۰۰۰,۰۰۰	۲,۷۷۷,۸۴۲	۲,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰
۲۹۰۰۰۰	سایر	.	.	۷۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۶۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۹۰۱۰۰	منابع نقدی حاصل از فروش سهام شرکت‌های پذیرفته شده در بورس و سایر شرکت‌ها	.	.	.	.
۲۹۰۱۹۰	سایر	.	.	۷۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۶۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۹۰۱۹۱	منابع حاصل از آورده شهرداری در پروژه مشارکتی	.	.	۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۹۰۱۹۲	فروش ملک (راضی متروکه)	.	.	۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۰۰۰۰۰	منابع حاصل از واگذاری دارایی مالی	۲۴,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴,۶۸۷,۳۲۴,۳۶۱	۵۷,۶۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۹,۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۱۰۰۰۰	وام های دریافتی	۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶,۰۴۹,۳۴۱,۵۸۴	۱۸,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۸,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۱۰۱۰۰	وام دریافتی از وزارت کشور	.	.	.	.
۳۱۰۲۰۰	تسهیلات دریافتی از بانکها و موسسات مالی و اعتباری	۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶,۰۴۹,۳۴۱,۵۸۴	۱۸,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۸,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۱۰۲۰۱	تسهیلات دریافتی از بانکها و موسسات مالی و اعتباری	۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶,۰۴۹,۳۴۱,۵۸۴	۱۸,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۸,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۱۰۳۰۰	تسهیلات خارجی	.	.	.	.
۳۲۰۰۰۰	انواع اوراق و اسناد و سهام	۷,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸,۴۲۶,۱۲۹,۵۵۲	۳۹,۲۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰,۷۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۲۰۱۰۰	اوراق مشارکت	.	.	۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

مبالغ به هزار ریال

بودجه سال ۱۴۰۰ شهرداری تهران (منابع و درآمدها)

شماره طبقه‌بندی	عنوان (درآمد- واگذاری دارایی سرمایه‌ای و مالی)	مصوب سال ۱۳۹۹	عملکرد ۹ ماهه سال ۱۳۹۹	لایحه شهرداری	مصوب سال ۱۴۰۰
۳۲۰۱۰۱	اوراق مشارکت	.	.	۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۲۰۲۰۰	انواع صکوک	.	.	.	.
۳۲۰۳۰۰	منابع حاصل از فروش سهام موسسات و شرکت‌های وابسته و تابعه شهرداری	.	.	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۲۰۴۰۰	وصول مطالبات از محل اسناد دریافتنی	۸,۴۲۶,۱۲۹,۵۵۲	۷,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸,۷۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۸,۷۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۲۰۴۰۱	وصول مطالبات از محل اسناد دریافتنی	۸,۴۲۶,۱۲۹,۵۵۲	۷,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸,۷۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۸,۷۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۳۰۰۰۰	سایر منابع	۲۱۱,۸۵۳,۲۲۵	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	.	.
۳۳۰۱۰۰	سایر منابع	۲۱۱,۸۵۳,۲۲۵	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	.	.
۳۳۰۱۰۱	سایر منابع	۲۱۱,۸۵۳,۲۲۵	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	.	.



گردش کار تصویب

نامه‌های شماره ۱۰/۱۰۹۷۲۹۳ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۰۵ و شماره ۱۰/۱۱۹۷۳۱۷ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۲۸ جناب آقای پیروز حناچی شهردار محترم تهران در خصوص لایحه «بودجه سال ۱۴۰۰ شهرداری تهران و سازمان‌ها و شرکت‌های تابعه» به صورت عادی ارائه و در دویست و شصت و ششمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۱۳۹۹/۱۱/۰۵ اعلام وصول شد. لایحه مذکور به شماره‌های ۱۶۰/۲۴۴۳۱ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۰۵ و ۱۶۰/۲۶۷۱۸ مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۲۸ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و جهت بررسی به کمیسیون‌های شورای اسلامی شهر تهران ارجاع گردید. پس از وصول گزارش کمیسیون تلفیق بررسی آن در دستور دویست و هفتاد و چهارمین الی دویست و هفتاد و هفتمین جلسات رسمی شورا قرار گرفت. در جلسات مزبور که در روزهای سوم، پنجم، دهم و دوازدهم اسفندماه سال ۱۳۹۹ به صورت رسمی منعقد گردید مفاد آن مطرح و پس از قرائت و استماع گزارش مذکور و بررسی پیشنهادات مطروحه، کفایت مذاکرات اعلام و در خصوص مفاد آن با لحاظ اصلاحات پیشنهادی، مشتمل بر ماده واحده و چهل (۴۰) تبصره و جداول و پیوست‌های مربوط (ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران) رأی‌گیری به عمل آمد که با اکثریت آرای موافق (شانزده رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران از (هجده عضو حاضر در جلسه در زمان رأی‌گیری) به تصویب رسید. ۱۶۰/۲۷۴۵ م ۱۹۹۵





تاریخ: ۱۹/۱۲/۱۳۹۹

شماره: ۲۸۸۵۷/۱/۲۷۴۵/۱۶۰

پیوست: ۱

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای بیروز حناچی

شهردار محترم تهران

موضوع: اصلاح ماده واحده مصوبه بودجه سال ۱۴۰۰ شهرداری تهران و سازمان ها و شرکت های تابعه

سلام علیکم؛

احتراما، پیرو مصوبه «بودجه سال ۱۴۰۰ شهرداری تهران و سازمان ها و شرکت های تابعه» ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۷۴۵/۲۸۳۶۴ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۱۳، با عنایت به سهو قلم و جا افتادگی در متن ماده واحده مصوبه مذکور بدین وسیله متن اصلاحی و جایگزین ماده واحده به همراه جداول پیوست در قالب لوح فشرده ایفاد می گردد. قبلاً از توجهات جنابعالی کمال تشکر را دارد. م/ ۵/۱۶۰

محسن هاشمی رستفانی
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - رئیس محترم مجمع نمایندگان استان تهران در مجلس شورای اسلامی جهت استحضار و ابلاغ به نمایندگان محترم مردم تهران.

- فرماندار محترم تهران جهت استحضار.

- اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- رئیس محترم شورای اسلامی استان تهران جهت استحضار.

- جناب آقای بشیر نظری عضو محترم شورا و رئیس کمیته تنقیح مصوبات جهت استحضار.

- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (۵/۱۶۰- شناسه: ۱-۲۷۴۵).

ماده واحده:

الف) بودجه عمومی شهرداری تهران (مناطق، واحدهای ستادی، راهنمایی و رانندگی تهران بزرگ و شورای اسلامی شهر تهران (حوزه انتخابیه تهران، ری و تجریش) از حیث منابع تأمین اعتبار شامل درآمدها، واگذاری دارایی‌های سرمایه‌ای و واگذاری دارایی‌های مالی اعم از نقد و غیرنقد بالغ بر چهارصد و هشتاد و هشت هزار و هشتصد و سی و سه میلیارد و هفتصد و شصت و چهار میلیون و هشتصد و بیست هزار (۴۸۸,۸۳۳,۷۶۴,۸۲۰,۰۰۰) ریال و از حیث مصارف شامل: هزینه‌ها، تملک دارایی‌های سرمایه‌ای و تملک دارایی‌های مالی بالغ بر چهارصد و هشتاد و هشت هزار و هشتصد و سی و سه میلیارد و هفتصد و شصت و چهار میلیون و هشتصد و بیست هزار (۴۸۸,۸۳۳,۷۶۴,۸۲۰,۰۰۰) ریال مشتمل بر:

۱- اعتبارات هزینه‌ای: یکصد و شصت و هشت هزار و یکصد و هفتاد میلیارد و ششصد و چهار میلیون و نه صد و سی و پنج هزار (۱۶۸,۱۷۰,۶۰۴,۹۳۵,۰۰۰) ریال

۲- اعتبارات تملک دارایی‌های سرمایه‌ای: دویست و سی و یک هزار و هشتصد و شصت و پنج میلیارد و سیصد و نوزده میلیون و هفتصد و بیست و یک هزار (۲۳۱,۸۶۵,۳۱۹,۷۲۱,۰۰۰) ریال

۳- اعتبارات تملک دارایی‌های مالی: هشتاد و هشت هزار و هفتصد و نود و هفت میلیارد و هشتصد و چهل میلیون و یکصد و شصت و چهار هزار (۸۸,۷۹۷,۸۴۰,۱۶۴,۰۰۰) ریال می‌باشد.

به شهرداری تهران اجازه داده می‌شود حداکثر تا سقف بیست (۲۰٪) درصد از منابع و مصارف بودجه سال ۱۴۰۰ را بصورت غیرنقدی عمل نماید.

ب) بودجه سازمان ها و شرکت های تابعه از لحاظ منابع تأمین اعتبار بالغ بر سیصد و پنجاه و هفت هزار و نهصد و شصت و شش میلیارد و هشتصد و هفت میلیون و نهصد و چهل و هشت هزار (۳۵۷,۹۶۶,۸۰۷,۹۴۸,۰۰۰) ریال و از حیث مصارف بالغ بر سیصد و پنجاه و هفت هزار و نهصد و شصت و شش میلیارد و هشتصد و هفت میلیون و نهصد و چهل و هشت هزار (۳۵۷,۹۶۶,۸۰۷,۹۴۸,۰۰۰) ریال مشتمل بر:

۱. خالص بودجه سازمان ها و شرکت ها به مبلغ یکصد و بیست و نه هزار و دویست و نود و هفت میلیارد و نود و یک میلیون و پانصد و هشتاد و چهار هزار (۱۲۹,۲۹۷,۰۹۱,۵۸۴,۰۰۰) ریال

۲. ارقام دوبار منظور شده به مبلغ دویست و بیست و هشت هزار و ششصد و شصت و نه میلیارد و هفتصد و شانزده هزار و سیصد و شصت و چهار هزار (۲۲۸,۶۶۹,۷۱۶,۳۶۴,۰۰۰) ریال

ج) شهرداری تهران مکلف است در صورت کاهش یا افزایش جدی (بیش از ۲۰ درصد) سرجمع درآمدهای وصولی ناشی از ارائه خدمات و وصول عوارض و سایر درآمدها نسبت به بودجه مصوب سال ۱۴۰۰، نسبت به ارائه لایحه اصلاحیه بودجه حداکثر تا پایان آبان ماه ۱۴۰۰ اقدام و منابع افزایش یا کاهش یافته را مطابق با برنامه پنج ساله سوم توسعه شهر تهران و در راستای اولویت‌ها و مسائل کلیدی شهر «عدالت در دسترسی به زیرساخت‌ها و توسعه متوازن مناطق و محلات» و «ترافیک، عبور و مرور روان و توسعه شبکه حمل و نقل عمومی» در اصلاحیه بودجه پیشنهاد نماید.





بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

شماره: ۹۹/۱/۱۲۳۴۴

شماره

تاریخ: ۱۳۹۹/۱۲/۲۶

تاریخ

پیوست

پیوست:

جناب آقای مهندس هاشمی

رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران

با سلام و احترام:

عطف به نامه شماره ۱۶۰/۲۷۴۵/۲۸۳۶۴ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۱۳ موضوع مصوبه "بودجه سال ۱۴۰۰ شهرداری تهران، سازمان ها و شرکت های تابعه" ثبت شده در دبیرخانه فرمانداری به شماره ۱۱۵۹۳ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۱۳ به استحضار می رساند پس از بررسی ماده واحده و تبصره های آن، هیات تطبیق نیز با کلیات آن موافقت نمود لیکن در بررسی تبصره ها، مغایرت های ذیل با قوانین و مقررات مشاهده گردید که به جهت اصلاح به شرح زیر به حضور اعلام می شود.

۱- بند (۱) تبصره شانزدهم (۱۶): مغایر با قانون "الحاق سه تبصره به بند (۱۲) ماده (۴) قانون نیروی انتظامی جمهوری اسلامی" و ماده های (۳)، (۴) و تبصره ذیل ماده (۳) آیین نامه اجرایی قانون فوق الذکر می باشد.

۲- بند (۹) تبصره بیست و یکم (۲۱): پرداخت حقوق و مزایای مستمر و غیر مستمر قائم مقامان ذیحساب از محل ردیف ۱۱-۶۱۰۰۱۰۴ با عنوان "اداره کل امور اداری و اجرایی" شورای اسلامی، مغایر با رای شماره ۱۵۸۰۴ مورخ ۱۳۹۹/۴/۱۰ صادره از سوی هیات مرکزی حل اختلاف و رسیدگی به شکایات کشور می باشد.

۳- بند (۲) تبصره سی و یکم (۳۱): با توجه به کسر (۱۵) درصد از ردیف ۱۰۸۱۰ با عنوان "توسعه و تجهیز کتابخانه ها" جهت مناسب سازی فضاهای شهری برای افراد دارای معلولیت، سالمندان و کودکان و سایر اقشار آسیب پذیر جسمی-حرکتی و ذهنی، عبارت "کتابخانه ها و قرائت خانه ها" در پاراگراف "برای مناسب سازی بوستان ها، پیاده روها و تفرجگاه ها، ..." افزوده شود.

عیسی فرهادی

معاون استاندار و فرماندار تهران

پایگاه اطلاع رسانی

www.tehran.gov.ir

۸۸۷۵۰۲۳۸

تلفن: ۸۸۷۵۹۹۵۱

نماینده: ۸۸۷۵۹۹۵۲